

ZARZĄDZENIE Nr 33...../2015
STAROSTY SŁUPSKIEGO
z dnia 27.10.2015..... 2015 roku

OPINIA
Kawelcinski Pod wzglę-
dem formalno-prawnym nie budzi
zastężeń.
Słupsk, dnia 27.10.2015
Kawelcinski
Radca Prawny

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania
w dzierżawę z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 11 ust. 1 i art. 23 ust 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) oraz § 51 ust. 1 Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Słupsku ustalonego uchwałą Rady Powiatu Słupskiego Nr XXXIX/296/2009 z dnia 29 grudnia 2009 roku

**Starosta Słupski
zarządza, co następuje:**

§ 1

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa na okres trzech lat. Wykaz stanowi załącznik do zarządzenia.
2. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej bip.powiat.slupsk.pl.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
Zdzisław Kołodziejcki
Zdzisław Kołodziejcki

Kawelcinski

Załącznik
do zarządzenia nr 33/2015
Starosty Słupskiego
z dnia 27 kwietnia 2015 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) Starosta Słupski ogłasza, co następuje:

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w trybie przetargowym nieruchomość Skarbu Państwa, położoną w obrębie Bronowo, gm. Kępice, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów jako działka numer 1 o powierzchni 2,04 ha, dla której Sąd Rejonowy w Słupsku, XVIII zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Miastku prowadzi księgę wieczystą nr SL1M/00016948/6, stanowiącą jezioro o nazwie „Wódka”.

Dla Gminy Kępice brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kępice, zgodnie z kierunkami polityki przestrzennej działka nr 1 z obrębu geodezyjnego Bronowo, położona jest na obszarach określonych jako: W – wody (Jezioro Wódka).

Z tytułu dzierżawy dzierżawca zobowiązany będzie płacić jednorazowo czynsz roczny, ustalony w wyniku przetargu i zapisany w umowie, z doliczeniem odsetek ustawowych w razie zwłoki, gdzie cenę wywoławczą ustalono na 500,00 zł.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Słupsku przez okres 21 dni.

Wywieszono dnia 27 kwietnia 2015 roku.

Okres wywieszenia upływa z dniem 19 maja 2015 roku.

STAROSTA

Zdzisław Kołodziejcki

UZASADNIENIE

do projektu zarządzenia w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa

Na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) organem reprezentującym Skarb Państwa jest Starosta wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej.

W związku z tym na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami jest zobowiązany podać do publicznej wiadomości informacje o nieruchomościach przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest uzasadnione.


z up. STAROSTY
Katarzyna Maruszak
NACZELNIK WYDZIAŁU
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI