

ZARZĄDZENIE NR 61 / 2015
STAROSTY SŁUPSKIEGO
z dnia 9. lipca 2015 roku

OPINIA
Zampelkowie pod wzglę-
dem formalno-prawnym nie budzi
zastrzeżeń.
Słupsk, dnia 8.7.2015
Marek Prawny

**w sprawie wyrażenia woli przekazania w drodze darowizny na rzecz Słowińskiego Parku
Narodowego w Smołdzinie udziału w wysokości ½ części nieruchomości z zasobu
Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 13 ust. 2 w związku z art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 782), § 51 ust. 1 Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Słupsku ustalonego uchwałą Rady Powiatu Słupskiego Nr XXXIX/296/2009 z dnia 29 grudnia 2009 roku oraz Zarządzenia Wojewody Pomorskiego Nr 163/14 z dnia 16 czerwca 2014 roku, w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny udziału w nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa na rzecz Słowińskiego Parku Narodowego w Smołdzinie

Starosta Słupski
zarządza, co następuje

§ 1

Wyraża wolę przekazania w formie darowizny na rzecz Słowińskiego Parku Narodowego w Smołdzinie udziału w wysokości ½ części nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa, położonej w obrębie Gardna Wielka, gmina Smołdzino, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 66/1 o pow. 1,27 ha i działka nr 66/2 o pow. 1,27 ha, dla której Sąd Rejonowy w Słupsku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr SL1S/00065985/0.

§ 2

Darowizny nieruchomości o której mowa w § 1 dokonuje się z przeznaczeniem na realizację celu publicznego związanego z ochroną zagrożonych wyginięciem gatunków roślin i zwierząt lub siedlisk przyrody.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

Zdzisław Kołodziej



UZASADNIENIE

do projektu zarządzenia w sprawie wyrażenia woli przekazania w drodze darowizny na rzecz Słowińskiego Parku Narodowego w Smołdzinie udziału w wysokości ½ części nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa

Dyrektor Słowińskiego Parku Narodowego w Smołdzinie wystąpił do tut. urzędu z wnioskiem nr SFP-071/6/2014/ER z dnia 20 stycznia 2014 roku, o dokonanie darowizny udziałów Skarbu Państwa w nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 66/1 o pow. 1,27 ha i 66/2 o pow. 1,27 ha, dla których prowadzona jest KW nr SL1S/00065985/0.

Wniosek swój uzasadnił tym, iż na w/w nieruchomości stwierdzono występowanie siedliska rozrodu lub bytowania gatunków ptaków chronionych wg prawa polskiego. Ponadto na przedmiotowej nieruchomości odnotowano ptaki, które są gatunkami zagrożonymi wyginięciem w kraju, uwzględnionymi w „Polskiej czerwonej księdze zwierząt” oraz na „Czerwonej liście zwierząt ginących i zagrożonych w Polsce”, jak również zagrożone wyginięciem w skali europejskiej i objęte ochroną na podstawie prawa międzynarodowego, między innymi Dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 roku w sprawie ochrony dzikiego ptactwa. Teren objęty wnioskiem i tereny przyległe są jednym z najcenniejszych miejsc występowania płazów na obszarze Słowińskiego Parku Narodowego w Smołdzinie.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Smołdzino zatwierdzonego uchwałą Nr XII/64/2001 z dnia 28 grudnia 2001 roku Rady Gminy Smołdzino działki położone są na terenie użytków rolnych, bagien, podmokłości, torfowiska w SPN oraz w obszarze narażonym na zalanie wodą stuletnią.

Starosta Słupski, wnioskiem z dnia 20 marca 2014 roku znak: GN-II.6846.1.2014 zwrócił się do Wojewody Pomorskiego o wyrażenie zgody na przekazanie w trybie art. 13 ust. 2 w/w ustawy w formie darowizny, na cel publiczny określony w art. 6 ust. 9 b ustawy o gospodarce nieruchomościami, na rzecz państwowej osoby prawnej Słowińskiego Parku Narodowego w Smołdzinie w/w udziału nieruchomości.

Zarządzeniem Nr 163/14 z dnia 16 czerwca 2014 roku Wojewoda Pomorski wyraził zgodę Staroście Słupskiemu na dokonanie wnioskowanej darowizny na rzecz Słowińskiego Parku Narodowego.

Starosta Słupski posiada kompetencje w zakresie gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa działając na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami i jest organem reprezentującym Skarb Państwa wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej.

W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest uzasadnione.

z up. STAROSTY
Katarzyna Maruszak
NACZELNIK WYDZIAŁU
GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCI
.....
(imię, nazwisko, podpis osoby upoważnionej)