

ZARZĄDZENIE NR 88 / 2015
STAROSTY SŁUPSKIEGO
z dnia 08 października 2015 roku

OPINIA
Za zgodzenie pod względem formalno-prawnym nie będąc zastrzeżeń.
Słupsk, dnia 6. 10. 2015
Marek Prawny

w sprawie wyrażenia woli przekazania w drodze darowizny na rzecz Słowińskiego Parku Narodowego w Smołdzinie nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa

Na podstawie art. 13 ust. 2 w związku z art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zm.), § 51 ust. 1 Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Słupsku ustalonego uchwałą Rady Powiatu Słupskiego Nr XXXIX/296/2009 z dnia 29 grudnia 2009 roku oraz Zarządzenia Wojewody Pomorskiego Nr 243/15 z dnia 2 września 2015 roku, w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa na rzecz Słowińskiego Parku Narodowego w Smołdzinie

**Starosta Słupski
zarządza, co następuje**

§ 1

Wyraża wolę przekazania w formie darowizny na rzecz Słowińskiego Parku Narodowego w Smołdzinie nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa, położonej w obrębie Łokciowe, gmina Smołdzino, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 88 o pow. 0,30 ha, dla której Sąd Rejonowy w Słupsku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr SL1S/00099659/3.

§ 2

1. Darowizny nieruchomości o której mowa w § 1 dokonuje się z przeznaczeniem na realizację celu publicznego związanego z ochroną zagrożonych wyginięciem gatunków roślin i zwierząt lub siedlisk przyrody.
2. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na cele określone w umowie, w szczególności zbycia nieruchomości lub jej części darowizna podlega odwołaniu.
3. Zastrzeżenia o odwołaniu darowizny należy umieścić w umowie oraz ujawnić w dziale III księgi wieczystej obejmującej tę nieruchomość.
4. Odstąpienie o odwołaniu darowizny wymaga zgody Wojewody.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
Zdzisław Korodziejewski

UZASADNIENIE

do projektu zarządzenia w sprawie wyrażenia woli przekazania w drodze darowizny na rzecz Słowińskiego Parku Narodowego nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa

Dyrektor Słowińskiego Parku Narodowego w Smołdzinie wystąpił do tut. urzędu z wnioskiem nr SFP-071/33/2015/ER z dnia 28 lipca 2015 roku, o dokonanie darowizny nieruchomości gruntowej z zasobu Skarbu Państwa, położonej w obrębie Łokciowe, gmina Smołdzino, oznaczonej jako działka nr 88 o pow. 0,30 ha, stanowiącej użytek „W” - grunty pod rowami, KW nr SL1S/00099659/3.

Wniosek swój uzasadnił tym, iż przedmiotowa nieruchomość stanowi część systemu melioracyjnego regulującego stosunki wodne torfowiska wysokiego, stanowiącego obszar przyjeziorny jeziora Łebsko, położonego w granicach Słowińskiego Parku Narodowego. Ekosystemy torfowiskowe, obok wydmych i jeziornych są jednym z najważniejszych układów ekologicznych i przestrzennych przyrody Parku Narodowego. Niezwykle istotne dla zachowania cennych ekosystemów w Parku jest utrzymanie ich na obszarze właściwych stosunków wodnych, w tym przypadku polegających na utrzymaniu wysokiego stanu wód gruntowych. Przejęcie przez Słowiński Park Narodowy fragmentu systemu, którego przeważająca część jest w jego władaniu, umożliwi spełnienie tego warunku, co pozwoli na zachowanie właściwego stanu tych ekosystemów.

Darowizna przedmiotowej nieruchomości pozwoli na realizację celu publicznego związanego z ochroną zagrożonych wyginięciem gatunków roślin i zwierząt lub siedlisk przyrody.

Zarządzeniem Nr 243/15 z dnia 2 września 2015 roku Wojewoda Pomorski wyraził zgodę Staroście Słupskiemu na dokonanie wnioskowanej darowizny na rzecz Słowińskiego Parku Narodowego.

Starosta Słupski posiada kompetencje w zakresie gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa działając na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami i jest organem reprezentującym Skarb Państwa wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej.

W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest uzasadnione.

Starosta Słupski

Katarzyna Maraszak

(imię, nazwisko, podpis osoby upoważnione)