

UCHWAŁA Nr <sup>NY</sup> 77/2015  
ZARZĄDU POWIATU SŁUPSKIEGO  
z dnia.....23 lipca..... 2015 roku

**OPINIA**  
.....*Mehwala*..... pod wz  
dem formalno-prawnym nie b  
zastrzeżeń.  
Słupsk, dnia 20 07 2015  
.....*[Signature]*.....  
RADA PRAWN  
mgr *Irena Łoń*  
St. - 175/89

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu  
nieruchomości stanowiących własność Powiatu Słupskiego, przeznaczonych  
do oddania w najem**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 595 ze zm.), art. 4 pkt 9, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782) oraz § 3 pkt 6 załącznika do uchwały Nr XXIII/173/2008 Rady Powiatu Słupskiego z dnia 7 października 2008 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zmienionej uchwałą Nr V/41/2011 Rady Powiatu Słupskiego z dnia 29 marca 2011 r.

**Zarząd Powiatu Słupskiego  
uchwała, co następuje:**

**§ 1**

Sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących własnością Powiatu Słupskiego, przeznaczonych do oddania w najem, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

ZARZĄD POWIATU SŁUPSKIEGO  
1. Zdzisław Kołodziejcki *[Signature]*  
2. Rafał Konon *[Signature]*  
3. Grzegorz Grabowski *[Signature]*  
4. Jan Leonczuk *[Signature]*  
5. Paweł Lisowski *[Signature]*

*[Handwritten mark]*

Zat. do Uchwały Nr <sup>44</sup>...../2015 Zarządu Powiatu  
Słupskiego z dnia ....<sup>23</sup> lipca..... 2015 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POWIATU SŁUPSKIEGO PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782) Zarząd Powiatu Słupskiego ogłasza, co następuje:

Nr lokalu	Powierzchnia	Cena czynszu	Opis nieruchomości	Termin wnoszenia opłat za czynsz	Termin zawarcia umowy
103 (wysoki parter)	32,6 m <sup>2</sup>	815,00 zł + VAT w obowiązującej wysokości	Lokal użytkowy o powierzchni 32,6 m <sup>2</sup> przeznaczony jest na prowadzenie działalności biurowo/usługowej, usytuowany na wysokim parterze w budynku, położonym przy ul. Sienkiewicza 20 w Słupsku, posiadionym na działce nr 588, dla której Sąd Rejonowy w Słupsku prowadzi księgę wieczystą nr SL1S/00046765/3. Nieruchomość jest wpisana do rejestru zabudków Województwa Pomorskiego pod numerem rejestru A-1278.	Z tytułu najmu najemca zobowiązany będzie płacić czynsz w terminie do 10-ego każdego miesiąca z góry za miesiąc bieżący, z doliczeniem odsetek ustawowych w razie zwłoki.	Sierpień 2015r.
110 (wysoki parter)	20,7 m <sup>2</sup>	517,50 zł + VAT w obowiązującej wysokości	Lokal użytkowy o powierzchni 20,7 m <sup>2</sup> przeznaczony jest na prowadzenie działalności biurowo/usługowej, usytuowany na wysokim parterze w budynku, położonym przy ul. Sienkiewicza 20w Słupsku, posiadionym na działce nr 588, dla której Sąd Rejonowy w Słupsku prowadzi księgę wieczystą nr SL1S/00046765/3. Nieruchomość jest wpisana do rejestru zabudków Województwa Pomorskiego pod numerem rejestru A-1278.	Z tytułu najmu najemca zobowiązany będzie płacić czynsz w terminie do 10-ego każdego miesiąca z góry za miesiąc bieżący, z doliczeniem odsetek ustawowych w razie zwłoki.	Sierpień 2015r.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Słupsku przez okres 21 dni.

Wywieszono dnia <sup>23</sup> lipca..... 2015 r.

Okres wywieszenia upływa z dniem <sup>13</sup> sierpnia..... 2015 r.

*kom*

## UZASADNIENIE

### **w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Słupskiego, przeznaczonych do oddania w najem**

Zarząd Powiatu Słupskiego zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami jest zobowiązany podać do publicznej wiadomości informacje o nieruchomościach przeznaczonych do oddania w najem. Dlatego też działając na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 595 ze zm.), art. 4 pkt 9 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 782), uchwały Nr XXIII/173/2008 Rady Powiatu Słupskiego z dnia 7 października 2008 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zmieniona uchwałą Nr V/41/2011 Rady Powiatu Słupskiego z dnia 29 marca 2011 r., uzasadnione jest podjęcie przez Zarząd Powiatu przedmiotowej uchwały.

**z up. STAROSTY**  
*Katarzyna Maruszak*  
KATARZYNA MARUSZAK  
RADYŚCIELNIK WYDZIAŁU  
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI