

OPINIA
Zaniechanie
..... pod wzglę-
dem formalno-prawnym nie budzi
zastężeń.
Słupsk, dnia 21.02.2014.
.....
RADA PRAWNY
f09
mgr Irena Łońska
SI 175/89

ZARZĄDZENIE NR/2014
STAROSTY SŁUPSKIEGO
z dnia 24. lutego 2014 roku

**w sprawie obniżenia ceny wywoławczej z III przetargu ustnego
nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Skarbu
Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze kolejnego przetargu
ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zm.), § 51 ust. 1 Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Słupsku ustalonego uchwałą Rady Powiatu Słupskiego Nr XXXIX/296/2009 z dnia 29 grudnia 2009 roku

Starosta Słupski
zarządza, co następuje

§ 1

Obniża się cenę wywoławczą przy ogłaszaniu kolejnego przetargu na zbycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych oznaczonych jako:

- 1) Działka numer 290/2 o pow. 0,2440 ha, położona w obrębie Wielka Wieś, gm. Główny do ceny 19.990,00 zł (słownie: dziewiętnaście tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt złotych).
- 2) Działka numer 212/1 o pow. 0,1302 ha, położona w obrębie Poblocie, gm. Główny do ceny 12.000,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy złotych).

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
[Signature]
Sławomir Ziemiałowicz

[Handwritten notes]

UZASADNIENIE

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej z III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze kolejnego przetargu ustnego nieograniczonego

Zgodnie z art. 39 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.) jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, organ może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu. Jeżeli drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, właściwy organ może zbyć nieruchomość w drodze rokowań albo organizować kolejne przetargi. Przy ustalaniu warunków kolejnych przetargów stosuje się zasady obowiązujące przy organizowaniu drugiego przetargu.

Zorganizowane dotychczas trzy przetargi na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka numer 290/2 o pow. 0,2440 ha, położona w obrębie Wielka Wieś, gm. Głównyzyce oraz działka numer 212/1 o pow. 0,1302 ha, położona w obrębie Poblocie, gm. Głównyzyce, zakończyły się wynikiem negatywnym.

Cena wywoławcza w trzech przetargach na zbycie działki nr 290/2, położonej w obrębie Wielka Wieś, gm. Głównyzyce wynosiła 25 000,00 zł +VAT, natomiast dla działki 212/1, położonej w obrębie Poblocie, gm. Głównyzyce 15 000,00 zł +VAT.

W tym stanie rzeczy wydanie przedmiotowego zarządzenia jest w pełni uzasadnione.

z up. STAROSTY

Katarzyna Maruszak

NACZELNIK WYDZIAŁU

GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCI

(imię, nazwisko, podpis osoby upoważnionej)