

ZARZĄDZENIE Nr 100...../2014
STAROSTY SŁUPSKIEGO
z dnia 14 listopada 2014 roku

OPINIA
Zaopiniowanie pod wzg
dem formalno-prawnym nie bu
zastępuje.
Słupsk, dnia 14. 11. 2014
.....
Katedra Prawa
Irena Łońś
175/89

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania
w dzierżawę z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 11 ust. 1 i art. 23 ust 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) oraz § 51 ust. 1 Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Słupsku ustalonego uchwałą Rady Powiatu Słupskiego Nr XXXIX/296/2009 z dnia 29 grudnia 2009 roku oraz Zarządzenia Nr 161/14 Wojewody Pomorskiego z dnia 12 czerwca 2014 roku w sprawie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy oraz na wydzierżawienie nieruchomości Skarbu Państwa

**Starosta Słupski
zarządza, co następuje:**

§ 1

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa na czas nieoznaczony. Wykaz stanowi załącznik do zarządzenia.
2. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej bip.powiat.slupsk.pl.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

Sławomir Ziemianowicz

Załącznik
do zarządzenia nr 100/2014
Starosty Słupskiego
z dnia 14 listopada 2014 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) Starosta Słupski ogłasza, co następuje:

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym nieruchomość Skarbu Państwa, położoną w obrębie Niemczewo Goszczyno, gm. Dębica Kaszubska, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów jako działka numer 25 o powierzchni 6,08 ha, dla której Sąd Rejonowy w Słupsku, VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1S/00059385/9, stanowiąca jezioro bez nazwy.

W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska, działka nr 25 położona jest na obszarach określonych jako: częściowo lasy częściowo wody, w obszarze „Natura 2000”, Parku Krajobrazowego Dolina Słupi oraz korytarza ekologicznego „Bory Tucholskie”.

Z tytułu dzierżawy dzierżawca zobowiązany będzie płacić jednorazowo czynsz roczny, ustalony w odrębnej umowie z doliczeniem odsetek ustawowych w razie zwłoki.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Słupsku przez okres 21 dni.

Wywieszono dnia 14 listopada 2014 roku.

Okres wywieszenia upływa z dniem 2 grudnia 2014 roku.

STAROSTA

Sławomir Ziemianowicz

UZASADNIENIE

do projektu zarządzenia w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa

Na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) organem reprezentującym Skarb Państwa jest Starosta wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej.

W związku z tym na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami jest zobowiązany podać do publicznej wiadomości informacje o nieruchomościach przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest uzasadnione

z up. STAROSTY

Katarzyna Maruszak
NACZELNIK WYDZIAŁU
GOSPODARSTWA NIEMUCHOMOŚCIAMI