

ZARZĄDZENIE NR 72/2013
STAROSTY SŁUPSKIEGO
z dnia 30 września 2013 roku

OPINIA
Kauschevic pod wzglę-
dem formalno-prawnym nie budzi
zastrzeżeń.
Słupsk, dnia 25. 9. 2013
Kauschevic
Radca Prawny

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania
w dzierżawę z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 11 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt. 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 roku Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz § 51 ust. 1 Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Słupsku ustalonego uchwałą Rady Powiatu Słupskiego Nr XXXIX/296/2009 z dnia 29 grudnia 2009 roku, zarządza się co następuje

**Starosta Słupski
zarządza, co następuje**

§ 1

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa na czas oznaczony do trzech lat. Wykaz stanowi załącznik do zarządzenia.
2. Wykaz o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni, tj. od dnia 01 października 2013 roku do dnia 22 października 2013 roku w siedzibie Starostwa Powiatowego w Słupsku, przy ul. Szarych Szeregów 14.
3. Informacje o wywieszeniu wykazu poddaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej bip.powiat.slupsk.pl.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
Sławomir Ziemianowicz

[Handwritten signature]

UZASADNIENIE

do projektu zarządzenia w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.) organem reprezentującym Skarb Państwa jest Starosta wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej. W związku z tym na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami jest zobowiązany podać do publicznej wiadomości informacje o nieruchomościach przeznaczonych do oddania w dzierżawę. Natomiast forma upublicznienia w/w wykazu wynika z § 51 ust. 1 Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Słupsku ustalonego uchwałą Rady Powiatu Słupskiego Nr XXXIX/296/2009 z dnia 29 grudnia 2009 roku.

W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest uzasadnione.

z up. STAROSTY

Katarzyna Maruszak

.....
NACZELNIK WYDZIAŁU
GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAM

(imię, nazwisko, podpis osoby upoważnionej)

Załącznik
do zarządzenia Nr... /2013
Starosty Słupskiego
z dnia 30 września 2013 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Starosta Słupski ogłasza, co następuje:

Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do trzech lat, nieruchomość będącą własnością Skarbu Państwa, położoną w obrębie geodezyjnym Siecie, gmina Smołdzino, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 204/2 o pow. 0,2822 ha, sklasyfikowana jako RIVa, dla której Sąd Rejonowy w Słupsku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr SL1S/00009852/9 z przeznaczeniem na cele rolne. Przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze dla którego brak jest m.p.z.p. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Smołdzino przyjętego uchwałą Nr XII/64/2001 roku działka nr 204/2 położona jest na obszarze projektowanego rozwoju osiedleńczego.

Z tytułu dzierżawy dzierżawca zobowiązany będzie płacić czynsz roczny w wysokości 200,00 zł + VAT z doliczeniem odsetek ustawowych w razie zwłoki.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Słupsku przez okres 21 dni.

Wywieszono dnia 01 października 2013 r.

Okres wywieszenia upływa z dniem 29 października 2013 r.

STAROSTA

Sławomir Ziemiałowicz