

OPINIA
Uchwała pod wzglę-
dem formalno-prawnym nie budzi
zastrzeżeń.
Słupsk, dnia *14. 5. 2013*
Leopolda
Radca Prawny

UCHWAŁA Nr *43*/2013
ZARZĄDU POWIATU SŁUPSKIEGO
z dnia *25 maja* 2013 roku

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu
nieruchomości stanowiących własność Powiatu Słupskiego, przeznaczonych
do oddania w najem**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zm.), art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz § 3 pkt 6 załącznika do uchwały Nr XXIII/173/2008 Rady Powiatu Słupskiego z dnia 7 października 2008 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zmienionej uchwałą Nr V/41/2011 Rady Powiatu Słupskiego z dnia 29 marca 2011 r.

**Zarząd Powiatu Słupskiego
uchwała, co następuje:**

§ 1

Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących własnością Powiatu Słupskiego, przeznaczonych do oddania w najem na czas nieoznaczony, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

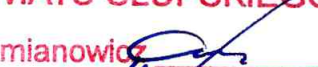




§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

ZARZĄD POWIATU SŁUPSKIEGO

1. Sławomir Ziemianowicz	
2. Andrzej Bury	
3. Walentyna Małek	
4. Edward Sasko	
5. Andrzej Wojtaszek	



Zał. do Uchwały Nr 43/2013 Zarządu Powiatu
Słupskiego z dnia 23. maja 2013 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POWIATU SŁUPSKIEGO PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Zarząd Powiatu Słupskiego ogłasza, co następuje:

Nr lokalu	Powierzchnia	Cena czynszu	Opis nieruchomości	Termin wnoszenia opłat za czynsz	Termin zawarcia umowy	Uwagi
004	41,9m ²	2 571,27 zł + VAT w obowiązującej wysokości	Lokal użytkowy o powierzchni 41,9 m ² usytuowany jest na niskim parterze budynku, położonego w Słupsku przy ul. Sienkiewicza 20 posadowionego na działce nr 588 dla której Sąd Rejonowy w Słupsku prowadzi księgę wieczystą nr 46765. Nieruchomość jest wpisana do rejestru zabytków Województwa Pomorskiego pod numerem rejestru A-297. Lokal przeznaczony jest na prowadzenie działalności bankowej.	Z tytułu najmu najemca zobowiązany będzie płacić czynsz w terminie do 10-ego każdego miesiąca z góry za miesiąc bieżący, z doliczeniem odsetek ustawowych z razie zwłoki.	1 lipca 2013r.	Lokal przeznaczony jest do oddania w najem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Słupsku przez okres 21 dni.

Wywieszono dnia ... 23. MAJA 2013 r.

Okres wywieszenia upływa z dniem ... 13. Czerwca 2013 r.

UZASADNIENIE

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Słupskiego, przeznaczonych do oddania w najem

Zarząd Powiatu Słupskiego z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami jest zobowiązany podać do publicznej wiadomości informacje o nieruchomościach przeznaczonych do oddania w najem. Dlatego też działając na podstawie art. 32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zm.) i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 ze zm.) uchwały Nr XXIII/173/2008 Rady Powiatu Słupskiego z dnia 7 października 2008 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zmieniona uchwałą Nr V/41/2011 Rady Powiatu Słupskiego z dnia 29 marca 2011 r., uzasadnione jest podjęcie przez Zarząd Powiatu przedmiotowej uchwały.

z up. STAROSTY

Katarzyna Maruszak
NACZELNIK WYDZIAŁU
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAM