

**OPINIA**  
*Mechata* pod wzgl.  
dem formalno-prawnym nie budzi  
zastrzeżeń.  
Słupsk, dnia 6. 11. 2013  
*Kadołko*  
Między Prerwy

UCHWAŁA Nr 103/2013  
ZARZĄDU POWIATU SŁUPSKIEGO  
z dnia 14 listopada 2013 roku

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Słupskiego, przeznaczonych do oddania w najem**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz.595 ze zm.), art. 4 pkt 9, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz § 3 pkt 6 załącznika do uchwały Nr XXIII/173/2008 Rady Powiatu Słupskiego z dnia 7 października 2008 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zmienionej uchwałą Nr V/41/2011 Rady Powiatu Słupskiego z dnia 29 marca 2011 r.

**Zarząd Powiatu Słupskiego  
uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących własnością Powiatu Słupskiego, przeznaczonych do oddania w najem, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

**ZARZĄD POWIATU SŁUPSKIEGO**  
1. Sławomir Ziemianowicz \_\_\_\_\_  
2. Andrzej Bury \_\_\_\_\_  
3. Walentyna Małek \_\_\_\_\_  
4. Edward Sasko \_\_\_\_\_  
5. Andrzej Wojtaszek \_\_\_\_\_

*[Handwritten signatures]*

## UZASADNIENIE

### **w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Słupskiego, przeznaczonych do oddania w najem**

Zarząd Powiatu Słupskiego zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami jest zobowiązany podać do publicznej wiadomości informacje o nieruchomościach przeznaczonych do oddania w najem. Dlatego też działając na podstawie art. 32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz.595 ze zm.), art. 4 pkt 9 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 ze zm.), uchwały Nr XXIII/173/2008 Rady Powiatu Słupskiego z dnia 7 października 2008 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zmieniona uchwałą Nr V/41/2011 Rady Powiatu Słupskiego z dnia 29 marca 2011 r., uzasadnione jest podjęcie przez Zarząd Powiatu przedmiotowej uchwały.

z up. STAROSTY

Katarzyna Maruszak  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Załącznik do Uchwały Nr 103/2013 Zarządu Powiatu  
Słupskiego z dnia 14 listopada 2013 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POWIATU SŁUPSKIEGO PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Zarząd Powiatu Słupskiego ogłasza, co następuje:

Nr lokalu	Powierzchnia	Cena czynszu	Opis nieruchomości	Termin wnoszenia opłat za czynsz	Termin zawarcia umowy	Uwagi
1	19,80 m <sup>2</sup>	768,00 zł + VAT w obowiązującej wysokości	Lokal użytkowy o powierzchni 19,80 m <sup>2</sup> usytuowany jest na niskim parterze budynku, położonego w Słupsku przy ul. Sienkiewicza 20, posadowionego na działce nr 588 dla której Sąd Rejonowy w Słupsku prowadzi księgę wieczystą nr 46765. Nieruchomość jest wpisana do rejestru zabytków Województwa Pomorskiego pod numerem rejestru A-297. Lokal przeznaczony jest na prowadzenie działalności handlowej.	Z tytułu najmu najemca zobowiązany będzie płacić czynsz w terminie do 10-ego każdego miesiąca z góry za miesiąc bieżący, z doliczeniem odsetek ustawowych z razie zwłoki.	Styczeń 2014r.	Lokal przeznaczony jest do oddania w najem na rzecz dotychczasowego najemcy.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Słupsku przez okres 21 dni.

Wywieszono dnia 14 LISTOPADA 2013 r.

Okres wywieszenia upływa z dniem 5 GRUDNIA 2013 r.