

UCHWAŁA Nr 107.../2013  
ZARZĄDU POWIATU SŁUPSKIEGO  
z dnia 2 listopada 2013 roku

**OPINIA**  
Melweto pod względem formalno-prawnym nie budzi zastrzeżeń.  
Słupsk, dnia 18.11.2013.  
f. Ojisko  
Radca Prawny

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Słupskiego, przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 595 ze zm.), art. 4 pkt 9, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz § 3 pkt 6 załącznika do uchwały Nr XXIII/173/2008 Rady Powiatu Słupskiego z dnia 7 października 2008 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zmienionej uchwałą Nr V/41/2011 Rady Powiatu Słupskiego z dnia 29 marca 2011 r.

**Zarząd Powiatu Słupskiego  
uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących własnością Powiatu Słupskiego, przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

<b>ZARZĄD POWIATU SŁUPSKIEGO</b>	
1. Sławomir Ziemanowicz	<u>[Signature]</u>
2. Andrzej Bury	<u>[Signature]</u>
3. Walentyna Malek	<u>[Signature]</u>
4. Edward Sasko	<u>[Signature]</u>
5. Andrzej Wojtaszek	<u>[Signature]</u>

[Signature] [Signature] [Signature]

## UZASADNIENIE

### **w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Słupskiego, przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Zarząd Powiatu Słupskiego z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami jest zobowiązany podać do publicznej wiadomości informacje o nieruchomościach przeznaczonych do oddania w dzierżawę. Dlatego też działając na podstawie art. 32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 595 ze zm.) art. 4 pkt 9 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 ze zm.) uchwały Nr XXIII/173/2008 Rady Powiatu Słupskiego z dnia 7 października 2008 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zmieniona uchwałą Nr V/41/2011 Rady Powiatu Słupskiego z dnia 29 marca 2011 r., uzasadnione jest podjęcie przez Zarząd Powiatu przedmiotowej uchwały.

z up. STAROSTY  
  
Katarzyna Marczak  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POWIATU SŁUPSKIEGO PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Zarząd Powiatu Słupskiego ogłasza, co następuje:

Nr lokalu	Powierzchnia	Cena czynszu	Opis nieruchomości	Termin wnoszenia opłat za czynsz	Termin zawarcia umowy	Uwagi
-	97,61 m <sup>2</sup>	390,44 zł + VAT w obowiązującej wysokości	Pomieszczenia o łącznej pow. użytkowej 97,61 m <sup>2</sup> , położone na parterze w budynku, który usytuowany jest na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Słupskiego, położonej na terenie portu morskiego w mieście Ustka przy ul. Marynarki Polskiej 12C, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1561 o pow. 0,0125 ha, dla której Sąd Rejonowy w Słupsku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczysta nr SL1S/00044418/2.	Z tytułu dzierżawy dzierżawca zobowiązany będzie płacić czynsz w terminie do 10-ego każdego miesiąca z góry za miesiąc bieżący, z doliczeniem odsetek ustawowych z raze zwłoki.	Grudzień 2013r.	

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Słupsku przez okres 21 dni.

Wywieszono dnia 21 LISTOPADA 2013 r.

Okres wywieszenia upływa z dniem 12 GRUDNIA 2013 r.