

OPINIA
Muchala pod względem
formalno - prawnym nie budzi
sprzeczeń.
Kupsk, data 10.11.2015
Janolowka
Rada Powiatu

UCHWAŁA NR / /2015
RADY POWIATU SŁUPSKIEGO
z dnia2015 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, stanowiących
własność Powiatu Słupskiego oraz nabycie nieruchomości do zasobu Powiatu
Słupskiego**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1445) art. 13 ust.1, art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 1774) oraz §4, 5 i 6 uchwały Rady Powiatu Słupskiego Nr X/83/2015 z dnia 25 sierpnia 2015 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony

**Rada Powiatu Słupskiego
uchwala, co następuje:**

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości stanowiących mienie Powiatu Słupskiego, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości do zasobu Powiatu Słupskiego, wymienionych w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Słupskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

km

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Powiatu Słupskiego w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Powiatu Słupskiego oraz nabycie nieruchomości do zasobu Powiatu Słupskiego

Wykorzystanie zasobu Powiatu Słupskiego poprzez zbywanie nieruchomości, daje możliwość realizacji prawidłowego gospodarowania nieruchomościami, stanowiącymi własność Powiatu.

Rada Powiatu Słupskiego działając na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1445), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) oraz §5 i §6 uchwały Rady Powiatu Słupskiego Nr X/83/2015 z dnia 25 sierpnia 2015 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Woj. Pomorskiego w dniu 8 października 2015 roku pod poz. Nr 3091, wyraża zgodę na zbycie nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Słupskiego oraz na nabycie nieruchomości przez Powiat Słupski.

Nabycie nieruchomości na mienie Powiatu Słupskiego zgodnie z § 4 wymienionej na wstępie uchwały Rady Powiatu Słupskiego Nr X/83/2015 z dnia 25 sierpnia 2015 roku, z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych S. A. z siedzibą w Warszawie, mogłoby nastąpić poprzez nieodpłatne przekazanie na mocy art. 39 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. z 2014 r., poz. 1160 ze zm.).

Nabywana nieruchomość, oznaczona jako działka numer 45/4, położona w obrębie Potęgowo, znajduje się w ciągu drogi powiatowej Nr 1179G. Do zadań własnych powiatu należy m.in. realizacja zagadnień w zakresie transportu zbiorowego i dróg publicznych. Wobec powyższego zasadne jest jej przejęcie.

Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 45/2 stanowi nieruchomość, położoną przy ul. Dworcowej 6, w Potęgowie zabudowaną nieużytkowanym budynkiem. Przejęcie przedmiotowej nieruchomości następuje z zamiarem wykorzystania jej na cele społeczne z przeznaczeniem dla Centrum Integracji Społecznej prowadzonego przez Fundację „Promyk Solidarności”, która ma za zadanie przede wszystkim reintegrację zawodową i społeczną osób zagrożonych oraz przeciwdziałanie negatywnym zjawiskom społecznym poprzez aktywizację lokalnej społeczności i rozwój ekonomiczny społecznej.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

z up. STAROSTY

Katarzyna Maruszek
NACZELNIK WYDZIAŁU
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU SŁUPSKIEGO
PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Lp.	Nr ewidencyjny działki	Powierzchnia działki (ha)	Położenie
1.	103/31	0,2000	Dębina, gm. Ustka
2.	103/32	0,2542	Dębina, gm. Ustka
3.	103/33	1,1629	Dębina, gm. Ustka
4.	103/34	0,1725	Dębina, gm. Ustka
5.	103/35	0,1972	Dębina, gm. Ustka
6.	103/36	0,1949	Dębina, gm. Ustka
7.	103/37	0,0902	Dębina, gm. Ustka
8.	103/38	0,0900	Dębina, gm. Ustka
9.	103/39	0,0900	Dębina, gm. Ustka
10.	103/40	0,0642	Dębina, gm. Ustka
11.	103/42	0,1036	Dębina, gm. Ustka
12.	103/43	0,1103	Dębina, gm. Ustka
13.	103/44	0,0963	Dębina, gm. Ustka
14.	103/45	0,0845	Dębina, gm. Ustka
15.	103/59	0,1990	Dębina, gm. Ustka
16.	103/60	0,1681	Dębina, gm. Ustka
17.	103/61	0,1680	Dębina, gm. Ustka
18.	103/62	0,1680	Dębina, gm. Ustka
19.	103/63	0,1680	Dębina, gm. Ustka
20.	103/64	0,1672	Dębina, gm. Ustka
21.	103/65	0,0922	Dębina, gm. Ustka
22.	103/66	0,0865	Dębina, gm. Ustka
23.	103/67	0,0978	Dębina, gm. Ustka
24.	103/68	0,1149	Dębina, gm. Ustka
25.	103/69	0,1175	Dębina, gm. Ustka
26.	103/70	0,1224	Dębina, gm. Ustka
27.	103/71	0,1327	Dębina, gm. Ustka
28.	596	0,1295	Dębina, gm. Ustka
29.	100/51	0,0387	Dębina, gm. Ustka
30.	2551	0,0540	M. Ustka, obr.0001
31.	2552	0,0681	M. Ustka, obr.0001
32.	2553	0,0778	M. Ustka, obr.0001
33.	1596/3	0,0292	M. Ustka, obr.0001
34.	109/2	0,8876	Warcino, gm. Kępice
35.	109/4	1,1184	Warcino, gm. Kępice
36.	109/9	0,5928	Warcino, gm. Kępice
37.	181/3	1,7000	Korzybie, gm. Kępice
38.	437/1	2,2057	Lubuczewo, gm. Słupsk
39.	102/6	0,0015	Gałęzów, gm. Dębica Kaszubska
40.	319	2,6694	Damnica, gm. Damnica

Załącznik nr 2 do Uchwały Nr...../...../2015
Rady Powiatu Słupskiego
z dnia..... 2015 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO NABYCIA PRZEZ POWIAT SŁUPSKI**

Lp.	Nr ewidencyjny działki	Powierzchnia działki (ha)	Położenie
1.	45/2	0,0400	Potęgowo, gm. Potęgowo
2.	45/4	0,9800	Potęgowo, gm. Potęgowo