

O P I N I A  
*Adm. i w zgl.*  
dom. i urz. powiat. i gmin.  
zast. ...  
Słupsk, dnia 12.10.2015  
*...*

**UCHWAŁA NR / /2015**  
**RADY POWIATU SŁUPSKIEGO**  
**z dnia .....2015 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych**  
**z tytułu trwałego zarządu**

Na podstawie art. 12 pkt 11, art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 05 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1445) oraz art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zm.)

**Rada Powiatu Słupskiego**  
**uchwała, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na udzielenie przez Zarząd Powiatu Słupskiego bonifikaty w wysokości do 99% od opłat rocznych za ustanowienie trwałego zarządu na rzecz Centrum Administracyjnego Domów dla Dzieci – jednostce organizacyjnej Powiatu Słupskiego, na działalność statutową, następujących nieruchomości:

- 1) Dom przy ul. Kochanowskiego 10 w Przewłocze – działka nr 289 o pow. 0,0550 ha, KW Nr SL1S/00025766/7.
- 2) Dom przy ul. Tetmajera 4 w Przewłocze – działka nr 332 o pow. 0,0695 ha, KW Nr SL1S/00025849/3.
- 3) Dom przy ul. Kościuszki 2a w Ustce – działka nr 300/1 o pow. 0,1664 ha, KW Nr SL1S/00016838/7.
- 4) Dom przy ul. Głogowej 3 w Słupsku – działka nr 489 o pow. 0,0463 ha, KW Nr SL1S/00027181/6.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Słupskiego.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

### do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu

Uchwałą Rady Powiatu Słupskiego Nr VIII/64/2015 z dnia 26 maja 2015r. zostało powołane z dniem 1 października 2015 roku Centrum Administracyjne Domów dla Dzieci z siedzibą w Ustce przy ul. Kościuszki 2a. Celem nowoutworzonej jednostki budżetowej Powiatu Słupskiego jest prowadzenie placówek opiekuńczo – wychowawczych, w ramach zapewnienia dzieciom pieczy zastępczej. Realizacja powyższego prowadzona będzie na nieruchomościach stanowiących własność Powiatu Słupskiego, oznaczonych jako działka nr 289 o pow. 0,0550 ha, położona w Przewłocze przy ul. Kochanowskiego 10, działka nr 332 o pow. 0,0695 ha, położona w Przewłocze przy ul. Tetmajera 4, działka nr 300/1 o pow. 0,1664 ha, położona w Ustce przy ul. Kościuszki 2a, działka nr 489 o pow.0,0463 ha, położona w Słupsku przy ul. Głogowej 3.

Dyrektor Centrum Administracyjnego Domów dla Dzieci wnioskiem z dnia 1 października 2015 roku wystąpiła do tut. urzędu o ustanowienie trwałego zarządu na ww. działkach jednocześnie wniosła o udzielenie bonifikaty w wysokości 99% od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu.

Zgodnie z art. 82 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami za nieruchomość oddaną w trwały zarząd pobiera się opłaty roczne, a trwały zarządca zobowiązany jest do wnoszenia opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu.

Stosownie do art. 84 ust. 3 pkt 2 przywołanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami Zarząd Powiatu Słupskiego może udzielić za zgodą Rady Powiatu, bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu ustanowienia trwałego zarządu.

Wobec powyższego mając na uwadze fakt, iż przedmiotowe nieruchomości będą wykorzystane na działalność placówek opiekuńczo-wychowawczych, realizujących zadania własne Powiatu, uzasadnione jest podjęcie niniejszej uchwały.

z up. STAROSTY  
Katarzyna Maruszał  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI