

usługi projektowe: architektura
urbanistyka

ARCHIVJA.

ARCHIVJA
architekt / urbanista. Wiktor JANUSZ
tel. 600 618 534
76-200. SŁUPSK
ul. Kowalska 1/111
nip. 575 125 82 85
regon. 220988337
e-mail. archivja@vp.pl
www. architektyslupsk.com.pl

PROJEKT

wymiany pokrycia wieży budynku oraz naprawy murów oporowych oraz powierzchni utwardzonej, zlokalizowanych bezpośrednio przy budynku

obiekt : VIII

adres inwestycji : Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy,
dz. ew. 180 obr. geo. [004] Damnica, jedn. ewid. Damnica
[221201_20004]

inwestor : Powiat Słupski ul. Szarych Szeregów 14, 76-200 Słupsk

opracowanie : **PROJEKT BUDOWLANY – WIELOBRANŻOWY**

autor : mgr inż. arch. Wiktor JANUSZ
upr. arch. PO/KK/275/2009
w specjaln. architektonicznej do projekt. bez ograniczeń

Zawartość oprac: Karta tytułowa, karta opisowa
I Opis techniczny: str. 2- 8
Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i
zasadami wiedzy technicznej, -str. 9
kopia decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień bud. -str. 10
kopia zaświadczenia o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawod. -2020r. -str. 11
kopia zaświadczenia o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawod. -2021r. -str. 12
II Część graficzna:

nr rys.:	Plan sytuacyjny
Z.01	Schemat części dachu
A.02	Widok 1
A.03	Widok 2
A.04	Widok 3

Opracowanie konstrukcyjne wg odrębnego opracowania oraz wg odrębnej numeracji.

Słupsk 10 grudnia 2020

2.3 Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy

Forma architektoniczna budynku: Forma obiektu pozostaje bez zmian. Bryła posiada formę rozczłonkowaną. Budynek posiada 4 kondygnacje oraz podpiwniczenie.

Budynek znajduje się w rejestrze zabytków. Działania projektowe są zgodne z ustaleniami zawartymi w wytycznych Urzędu Konserwatora Zabytków.

Funkcją: budynek o funkcji oświatowej – bez zmian.

Dostosowanie do krajobrazu: Zaprojektowane działania przy obiekcie pod względem formy i kolorystyki wpisują się w istniejący kontekst urbanistyczny miejsca.

Projektowana przebudowa obiektu budowlanego musi uwzględniać zasady określone w art. 5 ust. 1 ustawy Prawo Budowlane:

wymagania:	sposób spełnienia
- bezpieczeństwa konstrukcji:	- zastosowane rozwiązania projektowe dotyczące konstrukcji obiektu gwarantują bezpieczeństwo zarówno użytkowników budynku, jak i osób trzecich,
- bezpieczeństwa pożarowego:	- zastosowano materiały pokrycia dachowego – niepalny – blacha tytan-cynk, do ocieplenia zaleca się – wełnę mineralną, - elementy drewniane lub stalowe zabezpieczone do parametrów odporności ogniowej zgodnie z wytycznymi jak pkt 2.13.
- bezpieczeństwa użytkowania:	- projektowany dach musi stanowić skuteczną osłonę, zabezpieczać przestrzeń, znajdującą się poniżej przed czynnikami atmosferycznymi, - projektowana nawierzchnia nie może powodować ryzyka poślizgu,
- odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska:	- materiały i wyroby zastosowane w projekcie nie stanowią zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników i sąsiadów, - obiekty nie będą emitowały gazów toksycznych, szkodliwych pyłów, niebezpiecznego promieniowania, zanieczyszczenia wody lub gleby; - w obiekcie należy zachować istniejącą wentylację grawitacyjną, - spełnienie wymagań dotyczących odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska naturalnego podczas eksploatacji obiektu realizowane będzie poprzez przestrzeganie przepisów dotyczących warunków sanitarnohigienicznych oraz ochrony środowiska przez użytkowników,
- ochrony przed hałasem i drganiami:	- rozwiązania projektowe zapewniają bezpieczne użytkowanie budynku w jego obrębie nie powodując nadmiernego hałasu oraz drgań,
- oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród:	- przegrody zewnętrzne w budynku mają na celu zabezpieczenie wnętrza budynku odpowiednio wychładzaniem oraz przegrzewaniem budynku,
- warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu, w szczególności w zakresie: usuwania ścieków, wody opadowej i odpadów:	- z obiektu odprowadza się ścieki (sanitarne) poprzez infrastrukturę (przyłącza) do ogólnej sieci kanalizacji sanitarnej, - usuwanie odpadów z miejsca gromadzenia odpadów stałych zlokalizowanego na terenie działki przez odpowiednie przedsiębiorstwa i służby techniczne - wody opadowe – deszczowe odprowadzenie grawitacyjne rurami spustowymi na teren wokół

	budynku, w obrębie władania,
- możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego:	- rozwiązania projektowe zapewniają możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego obiektu, - stosuje się rozwiązania z zakresu budownictwa ogólnego oraz instalacji sanitarnych, które są w zgodzie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, - do obowiązku użytkownika i zarządcy obiektu należy utrzymanie właściwego stanu technicznego obiektu, po przekazaniu do użytkowania, przeprowadzanie odpowiednich przeglądów, ocen oraz bieżących remontów, - do obowiązków zarządcy należy prowadzenie książki obiektu budowlanego, zgodnie z aktualnymi wytycznymi,
- niezbędne warunki do korzystania z obiektów przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich:	- warunki te nie podlegają analizie w/w projekcie,
- warunki bezpieczeństwa i higieny pracy:	- spełniono parametry takie jak wysokość i doświetlenie pomieszczeń, materiały wykończeniowe, wyposażenie budynku w pomieszczenia socjalne,
- ochronę ludności, zgodnie z wymaganiami obrony cywilnej:	- nie dotyczy
- ochronę obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz obiektów objętych ochroną konserwatorską:	- powyższe działania mają na celu ochronę obiektu zabytkowego, działania prowadzone są wg wytycznych oraz zgodnie z ustaleniami i konsultacjami z konserwatorem zabytków,
- warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy:	- Warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy zostały opisane w części opracowania poświęconej „Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”

2.4 Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu, kategoria geotechniczna obiektu budowlanego, warunki i sposób jego posadowienia oraz zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych:

Układ konstrukcyjny obiektu:

Po dokonaniu przeglądu obiektu, iż ogólny stan budynku jest dobry, natomiast konstrukcja pomostu wieży jest w złym stanie technicznym. Belki nośne są podestu wieży uległy zniszczeniu. Miejscowe nieszczelności pokrycia wieży oraz nieszczelnych okien spowodowało niekontrolowane przenikanie wody opadowej do wnętrza obiektu i zawilgocenie dużej części elementów konstrukcyjnych podestu. Elementy te są zdegradowane i nie spełniają swoich celów w sposób bezpieczny. Konstrukcja drewniana jest w złym stanie technicznym. Drewniane elementy nośne uległy biodegradacji. W celu wymiany belek na nowe konieczne jest rozebranie całego hełmu wieżyczki i odtworzenie jej z możliwym pod względem technicznym wykorzystaniem istniejących, elementów. Stopień i sposób wykorzystania starych istniejących elementów określi kierownik budowy wraz inspektorem, po konsultacji z projektantem konstrukcji.

Szczegóły wg opracowania konstrukcyjnego.

Dane budynku:

- istniejące fundamenty: - bez zmian,
- istniejąca konstrukcja budynku – tradycyjna, murowana z cegły, oraz we fragmentach z kamienia - bez zmian

DACH:

- więźba dachowa – istniejąca konstrukcja drewniana, oraz deskowania. (drewno całej konstrukcji zaimpregnować przeciwpożarowo do klasy R15 i przeciwgrzybicznie np Fobosem M2),
- pokrycie dachowe (od zewnątrz): blacha tytan-cynk układana w arkuszach na zakładkę w układana w systemie „łuski”, folia paro przepuszczalna, deskowanie 2,5cm (ewentualnie płyta OSB), łaty 4x4, kontr łaty 4x2,5 membrana dachowa paroprzepuszczalna, istniejąca konstrukcja dachowa,

Inwestycję zaliczono do I kategorii geotechnicznej.

Obiekt nie wymaga zabezpieczeń przed wpływem eksploatacji górniczej.

Rozwiązania materiałowe:

Izolacje przeciwwilgociowe (paroizolacja):

- folia paroprzepuszczalna na deskowaniu. Folia o dużej paroprzepuszczalności i odporności na temperaturę tj. trójwarstwowa membrana wysoko paroprzepuszczalna do stosowania na deskowaniu pełnym. Masa powierzchniowa - ca 140 g/m². Paroprzepuszczalność – min.: 1800/3000 g/m²/24h),
- w przypadku wprowadzenia wełny mineralnej należy poniżej położyć folię paroszczelną, będzie stanowiła spód projektowanej izolacji termicznej – tj wełny mineralnej, folia polietylenowa o grubości min. 0,20 mm, przepuszczalność pary wodnej wynosi max 0,5g/m²/24h,

uwaga: Rozciągnięte poziomo pasy folii winny łączyć się na zakład.

Wyższy pas folii winien być układany na niższym, z zakładem min. 10cm.

Wskazane jest klejenie zakładu folii taśmą. Przestrzeń między folią, a panelem, równa wysokości kontrłaty, jest przestrzenią wentylacyjną i musi przebiegać nieprzerwalnie, od okapu do kalenicy budynku, zapewniając ciągły przepływ powietrza. Szczelna płaszczyzna z folii paroprzepuszczalnej musi zapewniać odprowadzenie skroplin ze spodu blachy do rynny. Ponadto musi zapewnić odprowadzenie pary wodnej poprzez szczelinę pod gąsiorem kalenicowym oraz grzbietowym, Grubość kontrłat i łat może w miarę potrzeby ulec zmianie, tak aby dostosować pokrycie do stanu zgodnego z istniejącym

Izolacja termiczna:

- w ramach inwestycji nie zaplanowana, ze względu na nieużytkowy charakter poddasza, jednak, jeżeli w trakcie realizacji projektu inwestor zdecyduje się na działania wówczas proponuje się: wełnę mineralną o grubości min.10cm, oraz współczynnika $\lambda=35\text{W/m}\cdot\text{K}$ (lub o korzystniejszym parametrze),. Wełna mineralna ma zostać ułożona pomiędzy krokwiami – grubość max 10cm tak aby nie dotykała do membrany paroprzepuszczalnej (konieczność pozostawienia przepływu powietrza o min. 2-3cm!),

Wykończenie zewnętrzne:

wieża:

- pokrycie dachu – blacha tytan - cynk układana w arkuszach na zakładkę o grubości min. 0,6 mm, w systemie „łuski”,
- obróbki blacharskie - pasy nadrynnowe, gąsiory, obróbki blacharskie, blacha tytan-cynk, grub. min. 0,5 mm,

- gzymsy należy odtworzyć - profilowanie zgodne z odwzorowaniem stanu istniejącego, należy wykonać z drewna impregnowanego z obróbką blacharską tytan-cynk z góry lub całe z blachy tytan-cynk usztywnione od strony wewn. trzpieniem drewnianym,
- rynny i rury spustowe tytan-cynk,
- przebieg instalacji odgromowej (istniejące przewody odprowadzające wykonane drutem \varnothing 8mm) – bez zmian. Siatkę zwodów poziomych na dachu stanowić będzie metalowe pokrycie dachu. Wykonać należy podłączenie do pokrycia dachu wszystkich elementów metalowych wystających ponad powierzchnię dachu. Wykorzystać istniejący uziom. Należy założyć częściowe odtworzenie w przypadku uszkodzenia,
- okna na wieży zaplanowanej do renowacji należy je wykonać jako nowe drewniane malowane – w kolorze białym, z odtworzeniem istniejących podziałów,

Dla murów oporowych i nawierzchni:

- a) Naprawa istniejącego muru w zakresach oznaczonych literami A, B, C i D, E, F.

Naprawę muru należy przeprowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną i zasadami konstruktorskimi przy zastosowaniu współczesnych środków. Rozpoznano pierwotne warstwy ścian. Tylko w przypadku fragmentów ozn. lit. A, B, C znaleziono strukturę kamienną, pozostałe ozn. lit. D, E, F, – zakwalifikowano jako ściany betonowe.

- Dla elementów murów oporowych - kamiennych ozn. lit. A, B, C zaplanowano oczyszczenie kamiennej nawierzchni z resztek tynków, różnych zabrudzeń, porostów, mchów. Następnie uzupełnienie fugi wapienno – cementowej oraz impregnacja nawierzchni kamiennej.
- Dla elementów murów oporowych - betonowych ozn. lit. D, E, F, zaplanowano oczyszczenie murów z luźnych elementów, luźnego tynku, różnych zabrudzeń, porostów, mchów. Następnie uzupełnienie i wyrównanie powierzchni ścian. Większe uszkodzenia te widoczne w dwóch miejscach, oraz te, które mogą się ukazać po zbitiu luźnego tynku należy wzmocnić poprzez dodatkowe działanie. Najpierw „pocerować” pęknięcie, przez wykonanie poprzecznych bruzd i zatopienie w nich stalowych prętów. Głębokość bruzd i ich długość zależy od charakteru i wielkości uszkodzeń ściany, ale nie powinny być długie na ok. 40cm tj. po 20cm na zewnątrz od pęknięcia. Należy użyć prętów o średnicy od 3 do 6 mm, wykonanych ze stali sprężającej i stosowanych w betonowych konstrukcjach sprężonych. Do wypełniania bruzd należy użyć plastobetonu (w którym zamiast cementu spoiwem jest najczęściej żywica epoksydowa). Plastobeton wiąże bardzo szybko, więc zaraz po wykonaniu „zszycia” pęknięcia można przystąpić do wyrównywania ściany. Na wyrównaną nawierzchnię nałożyć grunt, wyprawę tynkarską i pomalować farbą.....

- b) Naprawa nawierzchni oznaczonych 1,2,3.

- Nawierzchnie ozn. nr 1 i 2 wykonane są z kamienia, nawierzchni określanej jako starobruk, należy ją oczyścić miejscowo wyrównać oraz uzupełnić. Mycie wykonać jako ciśnieniowe. Po myciu nawierzchni należy przewidzieć uzupełnienie fugi – należy przewidzieć drobny żwirek ok. 1mm.
- Nawierzchnia ozn. nr 3, stanowi w części (prawie w całości) strop nad piwnicą. Wizualnie jest zniszczona popękana. Należy podjąć następujące działania:
 - o zdjąć zewnętrzną wylewkę do warstwy stropu,

- dokładnie wyczyścić beton, następnie nałożyć warstwę gruntującą,
- wyrównać powierzchnię,
- położyć izolację tj papę termozgrzewalną,
- wykonać wylewkę ze spadkiem min. 5%,
- położyć izolację tj 2xpapę termozgrzewalną,
- ułożyć płytki granitowe, płomieniowane i szczerkowane 60x60x(2÷4)cm na podkładkach - wspornikach poziomujących - dystansowych, (tarasowych),

Wentylacja:

- bez zmian

uwaga: Wszystkie materiały muszą posiadać aktualne dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie. Wszystkie materiały należy zakupić w kompletnym oryginalnym systemie, zgodnie z Aprobata Techniczna ITB. W innym przypadku zestaw należy traktować jako niedopuszczony do obrotu i stosowania w budownictwie.

Roboty budowlane powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami, pod nadzorem osób uprawnionych.

2.5 Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania przez osoby niepełnosprawne (poruszające się na wózkach inwalidzkich):

Projekt nie ingeruje i nie zmienia układów rozplanowania, przestrzennego oraz komunikacji wewnętrznej budynku.

2.6 Podstawowe dane technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi:

Obiekt posiada podstawowe instalacje przewidziane do jego prawidłowego oraz bezawaryjnego funkcjonowania.

Należy zapewnić odprowadzenie wody deszczowej w istniejących miejscach. Pozostaje bez zmian.

2.7 Liniowe obiekty budowlane - rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu występujących wzdłuż jego trasy, oraz rozwiązania techniczno-budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu albo istotne ze względów bezpieczeństwa, z uwzględnieniem wymaganych stref ochronnych;

- nie projektuje się nowych instalacji,

- przebieg instalacji odgromowej (istniejące przewody odprowadzające wykonane drutem \varnothing 8mm) – bez zmian. Siatkę zwodów poziomych na dachu stanowić będzie metalowe pokrycie dachu. Wykonać należy podłączenie do pokrycia dachu. Wykorzystać istniejący uziom. Należy założyć częściowe odtworzenie w przypadku uszkodzenia.

2.8 Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem:

- nie projektuje się nowych instalacji,

2.9 Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych:

- nie projektuje się,

2.10 Charakterystyka energetyczna budynku.

- nie opracowuje się, ze względu na brak zmiany źródła ogrzewania budynku, izolacja termiczna znajdująca się na ostatnim stropie nie ulega usunięciu, poddasza mają charakter nieużytkowy. Ponadto, działanie w zakresie docieplenia ogranicza się jedynie do części dachu wieży, zgodnie z zakresem opracowania wskazanym na planie sytuacyjnym.

2.11 Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

Inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska i nie wpłynie ujemnie na jego stan.

Wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

- zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków,
- emisji zanieczyszczeń gazowych, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,
- rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,
- właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń,
- wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Czynniki te nie wykraczają poza obowiązujące normatywnie przyjęte wskaźniki. Wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane są zgodnie z odrębnymi przepisami.

2.12 Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania, o ile są dostępne techniczne, środowiskowe i ekonomiczne możliwości, wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło:

- nie opracowuje się, jak w pkt 2.10.

2.13 Warunki ochrony przeciwpożarowej i BHP:

Warunki ochrony ppoż budynku nie ulegają zmianie, nie są przedmiotem analizy powyższego projektu. Obiekt łącznie z dachem ma wysokość ponad 12m, jest budynkiem średniowysokim (**SW**) w kategorii zagrożenia ogniowego **ZLIII**, wymagana jest klasa odporności pożarowej nie mniejsza niż „B”.

Elementy budynku powinny być nierozprzestrzeniające ognia – NRO, a w zakresie klasy odporności ogniowej spełniać powinny, co najmniej następujące wymagania:

- główna konstrukcja nośna – R 120
- strop – REI 60
- ściana zewnętrzna – EI 60 (o↔i)
- ściana wewnętrzna – EI 30
- konstrukcja dachu – R 30
- przekrycie dachu – RE 30.

Strych ma charakter nieużytkowy. Strop nad ostatnią użytkową kondygnacją stanowi oddzielenie od części nieużytkowej - strychu. Strop poniżej strychu nieużytkowego został zabezpieczony pod względem pożarowym podczas prac budowlanych, które trwały w obiekcie, w ciągu ostatnich latach. Nie dopuszcza się składowania na strychu elementów palnych.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Zgodnie z art. 32 ust. 3d ust. 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414, Dz. U. z 2020 r. poz. 1333.): Oświadczam, że projekt wymiany pokrycia wieży budynku oraz naprawy muru oporowego oraz powierzchni utwardzonej, zlokalizowanych bezpośrednio przy budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego im. Marynarza Polskiego w Damnicy 180 obr. geo. [004] Damnica, jedn. ewid. Damnica [221201_20004] opracowany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz z zasadami wiedzy technicznej.

data: 10 XII 2020 r. autor projektu:

mgr inż. arch. Wiktor JANUSZ

upr. arch. PO/KK/275/2009

w specjaln. architektonicznej do projekt. bez ograniczeń



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 603/POIA/2009

Gdańsk, dnia 25 czerwca 2009 r.

sygnatura akt: PO/KK/275/2009

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006r. nr 156, poz. 1118, zm. Nr 170, poz. 1217, z 2007r. nr 88, poz. 587, nr 99, poz. 665, nr 127, poz. 880, nr 191, poz. 1373, nr 247, poz. 1844, Dz. U. z 2008r. nr 145, poz. 914, nr 199, poz. 1227, nr 206, poz. 1287, Nr 210, poz. 1321, Nr 227, poz. 1505, z 2009r. Dz. U. Nr 18, poz. 97, Nr 31, poz. 206), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42; zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052; z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864; z 2004 r. Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. nr 150, poz. 1247; z 2008 r. Nr 210, poz. 1321), oraz art. 104 i 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; zmiany: Dz. U. z 2001r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Dz. U. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387; z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 ; z 2004 r. Dz. U. Nr 162, poz. 1692; z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682),

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Wiktor Michał Janusz

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

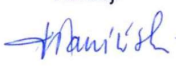


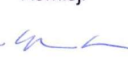


UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów:

Przewodniczący Komisji	Wiceprzewodnicząca Komisji	Wiceprzewodniczący Komisji	Sekretarz Komisji	Członek Komisji	Członek Komisji
					
Konrad Pławiński	Elżbieta Zdunkowska - Mróż	Romuald Cieluch	Joanna Wciorka - Kiernicka	Barbara Wilemborek	Antoni Wołański

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Wiktor Michał Janusz, 76-214 Gardna Mała 14

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,

2) Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. a.a.

80-836 Gdańsk, ul. Targ Węglowy 27. Tel.: 058 300 06 56. Fax: 058 305 27 20. E-mail: pomorska@iarp.pl [Http://www.pomorska.iarp.pl](http://www.pomorska.iarp.pl)
Regon: 017466395 - 00028 Konto: PKO BP SA III O / Gdańsk Nr 24 1020 1811 0000 0202 0015 3205



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Wiktor Michał Janusz

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **PO/KK/275/2009**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1028**.

Członek czynny od: 23-09-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-01-2020 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-1028-Y784-5Y9B-6BCB-2117

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Wiktor Michał Janusz

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **PO/KK/275/2009**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1028**.

Członek czynny od: 23-09-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-01-2021 r. Gdańsk.

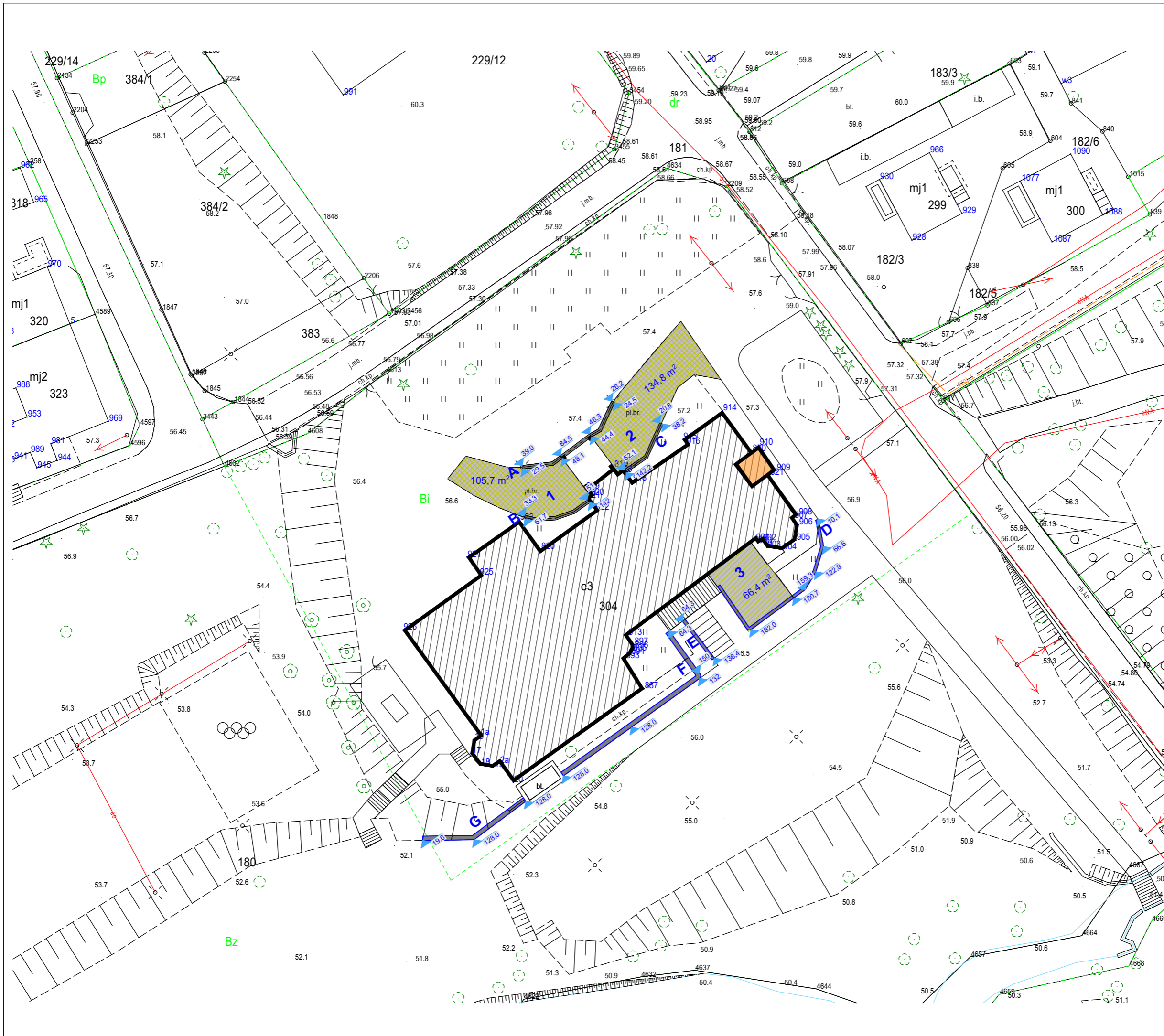
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-1028-FYYB-15Y5-74A6-76CF

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



- Istniejący budynek
- Lokalizacja istniejącej wieży -wymiany pokrycia dachowego
- Istniejące murki oporowe podlegające naprawie
 1. A = 8,0 m²
 2. B = 4,7 m²
 3. C = 4,3 m²
 4. D = 10,8 m²
 5. E = 2,9 m²
 6. F = 18,4 m²
 7. G = 9,5 m²
- Istniejące nawierznie podlegające naprawie
 1. 1 = 105,7 m²
 2. 2 = 134,8 m²
 3. 3 = 66,4 m²
- Wysokość murków oporowych mierzona od poziomu gruntu do najwyższego punktu.

ARCHIVIA.

Usługi projektowe Archwija
Witkor Janusz

ul. Kowalska 1, lp. (budynek Cechu Rzemiosł Różnych)
76-200 SŁUPSK
telefon: 600 618 534
e-mail: archwija@vp.pl
<http://architektyslupsk.com.pl/>

PROJEKT wymiany pokrycia wieży budynku oraz naprawy muru oporowego oraz powierzchni utwardzonej, zlokalizowanych bezpośrednio przy budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego im. Marynarza Polskiego w Damnicy

ADRES

76-231 Damnica, dz. ew. 180 ob. geo Damnica [0004]gm. Damnica

Tytuł rysunku
Plan sytuacyjny

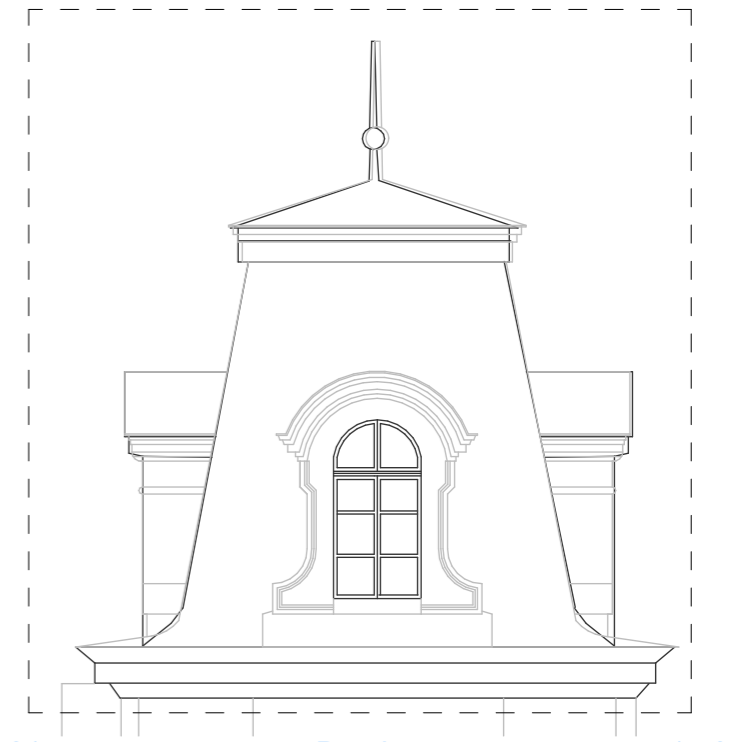
Zespół autorski: wrzesień 2019r.
Projektant:
mgr inż. arch. Wiktor Janusz
nr upr. PO/KK/275/2009 w specjaln. architektonicznej do projekt. bez ograniczeń

Opracował:
mgr inż. arch. Paweł Jodłowski

Faza projektu
Etap domyślny
Branża
Architektura

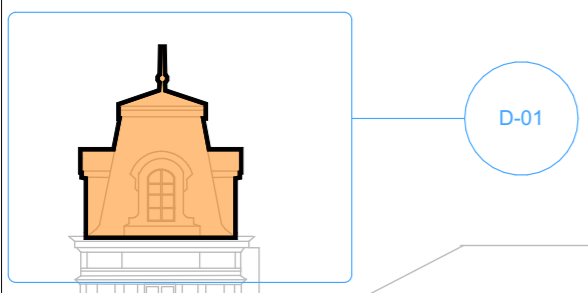
Skala rysunku
1:500

Nr arkusza
Z.01



D-01 Detal 1:50

 Zakres opracowania wymiany pokrycia dachowego istniejącej wieży



ELEWACJA PÓLNOCNA



E-01 Elewacja PN 1:200

ARCHIVJA.

Usługi projektowe Archivja
Witkor Janusz
 ul. Kowalska 1, lp. (budynek Cechu Rzemiosł Różnych)
 76-200 SŁUPSK
 telefon: 600 618 534
 e-mail: archivja@vp.pl
 http://architektslupsk.com.pl/

PROJEKT wymiany pokrycia wieży budynku oraz naprawy muru oporowego oraz powierzchni utwardzonej, zlokalizowanych bezpośrednio przy budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego im. Marynarza Polskiego w Damnicy

ADRES
 76-231 Damnica, dz. ew. 180 ob. geo Damnica [0004]gm. Damnica

Tytuł rysunku
Elewacja PN, Detal

Zespół autorski:
 Projektant: wrzesień 2019r.
mgr inż. arch. Wiktor Janusz
 nr upr. PO/KK/275/2009 w specjaln. architektonicznej do projekt. bez ograniczeń

Opracował:
mgr inż. arch. Paweł Jodłowski

Faza projektu
Etap domyślny
 Branża
Architektura

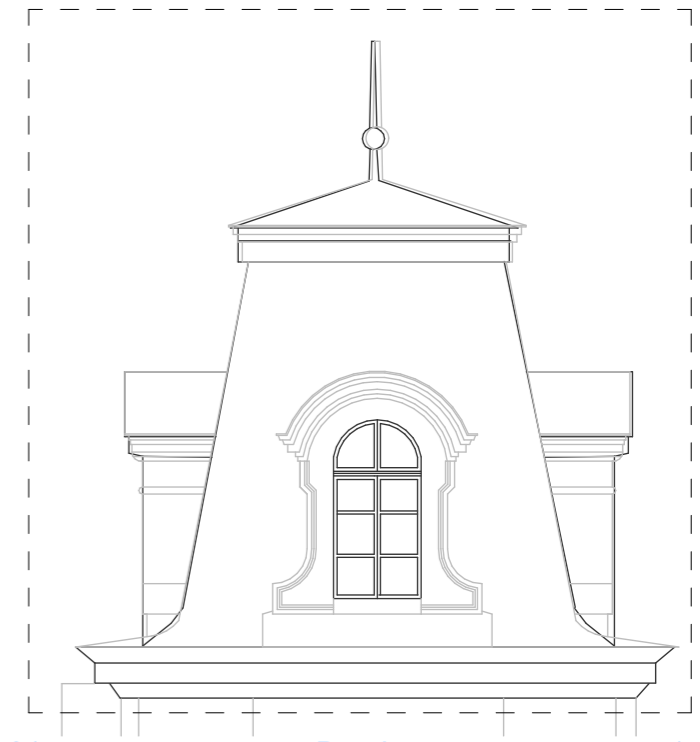
Skala rysunku Nr arkusza
1:200, 1:50 A.02



E-03

Elevacja PD

1:200




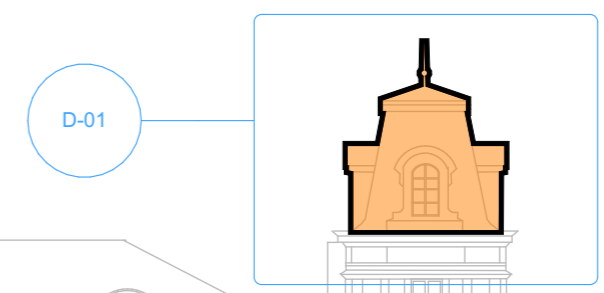
D-01

Detail

1:50

ELEWACJA POŁUDNIOWA

 Zakres opracowania wymiany pokrycia dachowego istniejącej wieży



ARCHIVJA.
Usługi projektowe Archivja
Witkor Janusz
 ul. Kowalska 1, lp. (budynek Cechu Rzemiosł Różnych)
 76-200 SŁUPSK
 telefon: 600 618 534
 e-mail: archivja@vp.pl
<http://architektslupsk.com.pl/>

PROJEKT wymiany pokrycia wieży budynku oraz naprawy muru oporowego oraz powierzchni utwardzonej, zlokalizowanych bezpośrednio przy budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego im. Marynarza Polskiego w Damnicy

ADRES
 76-231 Damnica, dz. ew. 180 ob. geo Damnica [0004]gm. Damnica

Tytuł rysunku
Elevacja PD, Detail

Zespół autorski: wrzesień 2019r.
 Projektant:
mgr inż. arch. Wiktor Janusz
 nr upr. PO/KK/275/2009 w specjaln. architektonicznej do projekt. bez ograniczeń

Opracował:
mgr inż. arch. Paweł Jodłowski

Faza projektu
Etap domyślny
 Branża
Architektura

Skala rysunku
1:200, 1:50
 Nr arkusza
A.04

PROJEKT BUDOWLANY REMONTU WIEŻY BUDYNKU Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Damnicy

OBIEKT : Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy,
dz. ew. 180 obr. 0004 Damnica, Kat. VIII

ADRES: Działka nr dz. ew. 180 obr. 0004 Damnica
gmina Damnica

INWESTOR: Powiat Słupski
ul. Szarych Szeregów 14, 76-200 Słupsk

BRANŻA: budowlana

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: AG Logistic Arkadiusz Gołębiowski
ul. Koszalińska 7/5, 76-200 Słupsk

AUTOR: inż. Arkadiusz Gołębiowski
upr. nr 388/Gd/2002
w specjalności konstrukcyjnej
bez ograniczeń

Słupsk marzec 2021

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

I. Strona tytułowa	str. 1
II. Zawartość opracowania	str. 2
III. Oświadczenie projektanta	str. 3
IV. Orzeczenie techniczne	str. 4-6
V. Informacja o planie BIOZ	str. 7-12
VI. Projekt konstrukcyjny	
A. CZĘŚĆ OPISOWA:	str. 13-18
B. CZĘŚĆ GRAFICZNA:	
1/K widok wieży – konstrukcja pomostu	str. 19
2/K_przekrój B-B wieży	str. 20

Projekt zawiera 20 ponumerowanych stron.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy: „Prawo budowlane” oświadczam, że powyższa dokumentacja projektowa dla inwestycji:

REMONTU WIEŻY BUDYNKU

Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Damnicy

zlokalizowanego na działce nr dz. ew. 180 obr. 0004 Damnica, gmina Damnica

wchodząca w skład niniejszego projektu budowlanego została opracowana zgodnie z obowiązującymi na dzień jej wykonania przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Zawartość projektu budowlanego spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 kwietnia 2012r. z sprawie zakresu i formy dokumentacji projektowej, a dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość złożonego oświadczenia.

PROJEKTANT:

inż. Arkadiusz Gołębiewski
upr. nr 388/Gd/2002
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej

ORZECZENIE TECHNICZNE O MOŻLIWOŚCI REMONTU WIEŻY BUDYNKU

Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Damnicy

- OBIEKT :** Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy,
dz. ew. 180 obr. 0004 Damnica, Kat. VIII
- ADRES:** Działka nr dz. ew. 180 obr. 0004 Damnica
gmina Damnica
- INWESTOR:** Powiat Słupski
ul. Szarych Szeregów 14, 76-200 Słupsk
- JEDNOSTKA PROJEKTOWA:** AG Logistic Arkadiusz Gołębiewski
ul. Koszalińska 7/5, 76-200 Słupsk
- AUTOR:** inż. Arkadiusz Gołębiewski
upr. nr 388/Gd/2002
w specjalności konstrukcyjnej
bez ograniczeń

ORZECZENIE TECHNICZNE

1. Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora
- obowiązujące przepisy i normy
- wizja lokalna
- inwentaryzacja budowlana obiektu

2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest orzeczenie techniczne określające możliwość remontu istniejącej wieży zachodniej w budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Damnicy, zlokalizowanego na działce nr 180 obr. 0004 Damnica, gmina Damnica.

1. Opis stanu istniejącego

Budynek Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Damnicy zlokalizowany jest na działce nr 180 obr. 0004 Damnica, gmina Damnica. Bryła posiada formę rozczłonkowaną. Budynek posiada 4 kondygnacje oraz podpiwniczenie. Budynek znajduje się w rejestrze zabytków.

Po dokonaniu przeglądu obiektu, iż ogólny stan budynku jest dobry, natomiast **konstrukcja pomostu wieży jest w złym stanie technicznym**. Belki nośne są podestu wieży uległy zniszczeniu. Miejscowe nieszczelności pokrycia wieży oraz nieszczelnych okien spowodowało niekontrolowane przenikanie wody opadowej do wnętrza obiektu i zawilgocenie dużej części elementów konstrukcyjnych podestu. **Elementy te są zdegradowana i nie spełniają swoich celów w sposób bezpieczny**.

Powyższe świadczy, iż poszczególne elementy konstrukcyjne, jak i obiekt w całości spełniają swoją funkcję zapewniając bezpieczeństwo konstrukcji i użytkowania. Stan więźby dachowej należy ocenić jako dobry. Remontu wymaga natomiast wieża konstrukcji drewnianej.

4. Przewidywane zmiany

W ramach remontu przewidziano:

- wymianę pokrycia dachowego,
- wymianę deskowania pełnego połaci wieży,
- wymiany rynien i rur spustowych,
- naprawa uszkodzonych słupów konstrukcji wieży,
- wymiana belek stropowych podestu wieży.

6. Wnioski końcowe

Wykorzystując dane zawarte w analizie technicznej stwierdza się, że:

1. Przewidywany remont nie wiąże się ze zmianą sposobu użytkowania obiektu.
2. Nie zmieniają się wartości obciążeń użytkowych w obiekcie na poszczególne elementy w konstrukcji.
3. Istnieje możliwość remontu badanego budynku – wieży.
4. Dla wykonania remontu należy opracować stosowną dokumentację techniczną.
5. **W trakcie prac budowlanych trzeba szczególną uwagę zwrócić na nie naruszenie konstrukcji wieży poniżej poziomu podestu.**

opracował:

inż. Arkadiusz Gołębiowski

INFORMACJA DOTYCZĄCA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT : Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy,
dz. ew. 180 obr. 0004 Damnica, Kat. VIII

ADRES: Działka nr dz. ew. 180 obr. 0004 Damnica
gmina Damnica

INWESTOR: Powiat Słupski
ul. Szarych Szeregów 14, 76-200 Słupsk

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: AG Logistic Arkadiusz Gołębiowski
ul. Koszalińska 7/5, 76-200 Słupsk

AUTOR: inż. Arkadiusz Gołębiowski
upr. nr 388/Gd/2002
w specjalności konstrukcyjnej
bez ograniczeń

CZĘŚĆ OPISOWA

1.0 INFORMACJA BIOZ

1.1 Zakres robót.

Zakres robót całego zamierzenia budowlanego obejmuje następujące elementy:

- Roboty rozbiórkowe
- Roboty ciesielskie
- Roboty dekarские.

1.1 Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Przedmiotowa działka jest działką zabudowaną budynkiem 4 kondygnacyjnym.

1.2 Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

W obrębie projektowanego zagospodarowania terenu nie występują żadne elementy, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

1.3 Zagrożenia występujące podczas realizacji robót.

W trakcie realizacji obiektu wystąpią roboty, przy których wykonywaniu wystąpi ryzyko upadku z wysokości ponad 5.0m. (projektowana wysokość budynku to 7.53m nad terenem, oraz wykopy do głębokości max 1.20m).

1.4 Prowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Pracownicy muszą być przeszkoleni w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przed dopuszczeniem do pracy.

Roboty budowlano-montażowe należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia sporządzonym przez kierownika budowy. Pracownicy zatrudnieni przy pracach montażowych muszą być przed rozpoczęciem prac zapoznani z kolejnością robót.

1.5 Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.

Teren budowy lub robót powinien być zabezpieczony ogrodzeniem. Ogrodzenie placu budowy powinno być tak wykonane, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1.50m. W ogrodzeniu powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego, pojazdów ciągowych i szynowych. Należy w miarę możliwości wyznaczyć miejsca postoję (parkingi) dla pojazdów mechanicznych.

Drogi dojazdowe powinny posiadać utwardzoną nawierzchnię i oznakowanie zgodne z przepisami o ruchu na drogach publicznych Drogi i ciągi piesze na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów.

Maszyny, urządzenia i sprzęt, które podlegają dozorowi technicznemu, a są eksploatowane na budowie, powinny posiadać dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.

Na budowie prace związane z podłączeniem, badaniem, konserwacją i naprawą **urządzeń elektrycznych** powinny być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Należy zapewnić ciągłą drożność wyjść i wyjazdów z placu budowy na przyległe ulice.

1.6 Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, skala i rodzaj zagrożeń

Roboty ciesielskie. Pracownicy zatrudnieni przy pracach ciesielskich powinni być wyposażeni w ubrania robocze, buty o giętkich podeszwach, hełmy ochronne i pasy bezpieczeństwa. Narzędzia ciesielskie należy nosić w skrzynkach drewnianych, specjalnie do tego celu przystosowanych. Niedopuszczalne jest noszenie w kieszeniach gwoździ lub jakichkolwiek ostrych przedmiotów. Narzędzia ostre czasowo nieużywane należy wbić ostrzem w drewno. Do pracy na wysokościach mogą być kierowani tylko cieśle, którzy mają na to zezwolenie lekarza. Pracownicy zatrudnieni na wysokościach powinni przypinać pasy bezpieczeństwa. Wszelkie prace ciesielskie należy wykonywać poza rusztowaniem pomocniczym – na rusztowaniu dopuszczalne jest tylko końcowe dopasowanie elementów drewnianych. Zatrudnienie pracowników przy impregnacji drewna bez stosownych badań lekarskich jest niedozwolone. Ponadto pracownicy wytypowani do tego rodzaju prac powinni zostać przeszkoleni i poinstruowani o szkodliwości stosowanych środków. Pracownicy powinni zostać wyposażeni w ubrania ochronne z zapinanymi rękawicami, rękawice nieprzemakalne oraz w maski. W czasie wykonywania prac impregnacyjnych nie wolno palić tytoniu ani spożywać posiłków na stanowisku roboczym. Przed każdorazowym przystąpieniem do pracy trzeba stwierdzić, czy piła jest sprawna. Przy posługiwaniu się piłą tarczową zabronione jest:

- cięcie drewna przed osiągnięciem przez nią pełnych obrotów,
- zwiększanie obrotów ponad liczbę ustaloną przez producenta,
- cięcie drewna bez prawidłowo założonych osłon i klina rozszczepiającego.

Roboty dachowe. Roboty dekarские należy wykonywać przed usunięciem rusztowań zewnętrznych i górnych pomostów zaopatrzonych w bariery ochronne. Dekarze powinni być wyposażeni w pasy ochronne, specjalne drabinki o szer. co najmniej 25 cm do poruszania się po pochyłej powierzchni dachu oraz odpowiednie obuwie. Należy bezwzględnie stosować środki przeciwdziałające spadaniu różnych przedmiotów z dachu. Podczas gołoledzi lub silnej mgły wykonywanie robót dekarских musi zostać wstrzymane.

Roboty wysokościowe. Przy wykonywaniu robót na wysokości powyżej 1.0m stanowiska pracy oraz przejścia należy zabezpieczyć barierą składającą się z deski krawężnikowej (bortnicy) o wys. 0,15m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1.10m. Rusztowania powinny być wykonane zgodnie z wymaganiami norm szczególnych. Użytkowanie rusztowania dopuszczane jest po dokonaniu jego odbioru potwierdzonego zapisem w dzienniku budowy przez nadzór techniczny. Do pracy na wysokościach można kierować tylko pracowników posiadających aktualne badania lekarskie z uwzględnieniem pracy na wysokościach. Pracownicy powinni używać pasów bezpieczeństwa. Pomostów rusztowania zasadniczego jak również pomocniczego nie należy obciążać dużą ilością materiałów w jednym miejscu, ponieważ może to być przyczyną załamania. Do pracy na wysokościach nie można dopuszczać ludzi nawet z drobnymi obrażeniami ciała. Kategorycznie

zabroniona jest praca po spożyciu alkoholu. Przebywanie na rusztowaniu podczas dłuższych przerw w pracy lub poza pracą jest niedozwolone.

1.7 Nadzór nad prowadzonymi pracami.

Nad pracami szczególnie niebezpiecznymi powinny czuwać wyznaczone w tym celu osoby. Dokumentacja budowy oraz dokumenty niezbędne do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych przechowywane będą w budynku Inwestora.

1.8 Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce.

Na terenie lokalizacji inwestycji nie występują obiekty budowlane podlegające rozbiórce. Zakresem robót jest budowa nowego budynku handlowo-usługowego.

1.9 Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Do elementów zagospodarowania działki lub terenu, mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, należą czynne instalacje kanalizacyjne, gazowe, elektroenergetyczne, mogące znajdować się w rejonie planowanych prac ziemnych, w związku z wykonaniem instalacji uziemiającej w trakcie prac fundamentowych oraz budową wewnętrznych linii zasilających WLZ. Podczas prac ziemnych mogą również wystąpić zagrożenia wynikające z poruszających się na terenie budowy mechanicznych pojazdów jeżdżących. Pozostałe prace wykonywane będą wewnątrz budynku.

1.10 Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Rodzaj zagrożenia	Miejsce	Skala	Czas wystąpienia
upadek z wysokości	wewnątrz budynku	średnia	montaż wypustów oświetleniowych w pomieszczeniach
uszkodzenia ciała oraz rany spowodowane użyciem elektronarzędzi oraz narzędzi standardowych (młotek, obcęgi, nóż itp.)	na całym terenie budowy	wysoka	podczas wszystkich prac elektroinstalacyjnych
potrącenie przez pojazdy mechaniczne	na drogach dojazdowych do placu budowy	średnia	podczas wykonywania robót budowlanych i poruszania się w rejonie dróg dojazdowych na plac budowy

porażenie prądem, napięcie nN 230/400 V	złącze kablowe, rozdzielnica mieszkaniowa „RM”, ewentualne istniejące linie kablowe, odbiorniki elektryczne, uszkodzenia elektronarzędzi	wysoka	wykonywanie połączeń elektrycznych, wykonywanie uziemienia, wykonywanie pomiarów, próby, rozruch
--	--	--------	--

1.11 Informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Każdy z pracowników przystępujących do wykonywania danych prac musi zostać dodatkowo poinstruowany i przeszkolony o sposobie realizacji robót budowlanych, a w szczególności jeśli chodzi o prace w wykopach ziemnych i przy robotach montażowych (elektroinstalacyjnych). Pracownicy wykonujący roboty powinni zostać zapoznani z zagrożeniami wynikającymi z wykonywanej pracy. Instruktaż powinien zostać przeprowadzony przez Kierownika budowy lub Kierownika robót.

1.12 Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Do środków typu organizacyjnego zaliczyć należy wymóg:

1. popularyzowania zasad prawidłowego użytkowania urządzeń elektrycznych,
2. nauczanie zasad udzielania pierwszej pomocy porażonym i poparzonym prądem elektrycznym,
3. obowiązkowe szkolenie okresowe pracowników zaliczanych do grupy wzmożonego ryzyka porażeniem prądem, głównie elektryków,
4. wymóg posiadania uprawnień kwalifikacyjnych przez osoby zatrudnione przy eksploatacji urządzeń i instalacji energetycznych,
5. przestrzeganie zasad i przepisów bezpieczeństwa pracy dotyczących organizacji prac przy urządzeniach elektrycznych.

Środki techniczne stanowiące właściwą ochronę przed porażeniem obejmują w zasadzie środki ochrony przed dotykiem bezpośrednim (ochrony podstawowej), stanowiące zabezpieczenie przed porażeniami od napięć roboczych oraz środki ochrony przy dotyku pośrednim (ochrony dodatkowej) zabezpieczające przed porażeniami od napięć dotykowych. Do technicznych środków ochrony zaliczyć należy również środki ochrony osobistej (sprzęt ochronny) mające zastosowanie głównie przy pracach konserwacyjno - remontowych, operacjach łączeniowych i czynnościach pomiarowych.

1.13 Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych.

Teren, na którym projektowane są obiekty musi być ogrodzony, aby był zabezpieczony przed niedozwolonym wejściem osób trzecich. Na budowie powinien zostać zorganizowany punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez wyszkolonego w tym zakresie pracownika. Na budowie powinien zostać wywieszony w widocznym miejscu wykaz zawierający adresy i numery telefonów:

- najbliższego punktu lekarskiego,
- najbliższej Straży pożarnej,
- posterunku Policji.

Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy. Materiały chemiczne szkodliwe dla zdrowia należy przechowywać w szczelnych opakowaniach, na których powinny być podane przez producenta ich nazwa i uwagi o szkodliwości dla zdrowia. Składowiska materiałów budowlanych i urządzeń technicznych powinny być wykonane w sposób zabezpieczający przed możliwością wywrócenia, zsunięcia lub rozsunięcia się składowanych materiałów.

1.21 Drogi ewakuacyjne.

Należy zapewnić dojazd spełniający funkcję drogi ewakuacyjnej zapewniającej dostęp służb ratunkowych tj.: Policji, Pogotowia oraz Straży Pożarnej.

1.22 Podstawa prowadzenia robót budowlano montażowych i rozbiórkowych.

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 15.12.1994 roku w sprawie warunków i trybu postępowania przy rozbiórkach – Dz.U. z 1995r. Nr10-poz. 47.
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 26.09.1997 roku w sprawie ogólnych przepisów BHP – Dz.U. Nr 129 poz.844.
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Opieki Społecznej z 02.11.1954 roku w sprawie BHP przy spawaniu i cięciu metali – Dz.U. Nr51 poz. 259.
- Rozporządzenia Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dn. 28.03.72r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót montażowych i rozbiórkowych.

UWAGA KOŃCOWA!

Na podstawie powyższej informacji, przed rozpoczęciem budowy, Kierownik budowy zobowiązany jest sporządzić lub zapewnić sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia tzw. Plan BIOZ.

Opracowanie:

inż. Arkadiusz Gołębiowski

PROJEKT KONSTRUKCYJNY

OBIEKT :	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy, dz. ew. 180 obr. 0004 Damnica, Kat. VIII
ADRES:	Działka nr dz. ew. 180 obr. 0004 Damnica gmina Damnica
INWESTOR:	Powiat Słupski ul. Szarych Szeregów 14, 76-200 Słupsk
BRANŻA:	konstrukcyjna
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	AG Logistic Arkadiusz Gołębiewski ul. Koszalińska 7/5, 76-200 Słupsk
AUTOR:	inż. Arkadiusz Gołębiewski upr. proj. nr 388/Gd/2002 w specjalności konstrukcyjnej bez ograniczeń

Słupsk marzec 2021

OPIS TECHNICZNY

I. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1. Zlecenie inwestora.
- 1.2. Normy i przepisy budowlane.
- 1.3. Projekt architektoniczny
- 1.4. Orzeczenie techniczne
- 1.5. Wizja lokalna na terenie działki

II. CEL OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu istniejącej wieży zachodniej w budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Damnicy, zlokalizowanego na działce nr 180 obr. 0004 Damnica, gmina Damnica.

III. ZAŁOŻENIA OBLICZENIOWE

Prace projektowe wykonano przy założeniu stałości układu statycznego budynku. Sztywność obiektu zapewniają murowane ściany nośne podłużne i poprzeczne. Obliczenia wykonano według:

a/ obciążenia:

- | | |
|------------------------|-------------------|
| -/ obc.stałe i zmienne | - PN-82/B-02001-4 |
| -/ obc. śniegiem | - PN-80/B-02010 |
| -/ obc. wiatrem | - PN-77/B-02011 |

b/ wymiarowanie:

- | | |
|--------------------------|-----------------|
| -/ konstrukcje murowe | - PN-87/B-03002 |
| -/ konstrukcje żelbetowe | - PN-84/B-03264 |
| -/ konstrukcje stalowe | - PN-90/B-03200 |

IV. KONSTRUKCJA

1.0. OPIS OBIEKTU

Budynek Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Damnicy zlokalizowany jest na działce nr 180 obr. 0004 Damnica, gmina Damnica. Bryła posiada formę rozczłonkowaną. Budynek posiada 4 kondygnacje oraz podpiwniczenie. Budynek znajduje się w rejestrze zabytków. Ze względu na zły stan konstrukcji podestu wieży, konieczne stało się wykonanie wymiany uszkodzonych belek na nowe. W ramach przewidzianych robót przewidziano

- wymianę pokrycia dachowego,
- wymianę deskowania pełnego połaci wieży,
- wymiany rynien i rur spustowych,
- naprawa uszkodzonych słupów konstrukcji wieży,
- wymiana belek stropowych podestu wieży.

Szczegóły wg. części rysunkowej projektu.

3.0 ELEMENTY KONSTRUKCYJNE

3.1. ŚCIANY I STROPY DREWNIANE

Przed przystąpieniem do prac wykonać należy dokładną dokumentację fotograficzną oraz oznakować element drewniane celem ponownego ich wbudowania. Po dokonanej przez kierownika budowy i inspektora nadzoru ocenie ich stanu technicznego i możliwości ich ponownego wbudowania.

Przewidziano odtworzenie istniejącej konstrukcji ścian i podestu z przekrojów zgodnym ze staniem istniejącym. Belki nośne i podwaliny łączyć klamrami z istniejącą poniżej konstrukcją wieży. Wszystkie połączenia słupów, rygli i kleszczy łączyć połączeniami ciesielskimi na czopy i kołki drewniane.

Klasa drewna min. C24. Przed wykonaniem konstrukcji elementy drewniane zabezpieczyć preparatami impregnacynymi, ogni odpornościowymi i grzybobójczymi. Impregnacje wykonać w sposób ciśnieniowy lub alternatywnie powierzchniowo (zalecany preparat : FOBOS 2) zgodnie z instrukcją producenta. Wszystkie połączenia wykonać jako ciesielskie, czopy i kołko z drewna sosnowego.

Przewidziano możliwość wykorzystania drewna z rozbiórki po protokolarnym potwierdzeniu przez kierownika budowy i inspektora, iż drewno nadaje się do powtórnego zamontowania.

Rozmieszczenie i szczegóły konstrukcji wg części rysunkowej projektu.

4.0 UWAGI

1. W trakcie wykonywania prac budowlanych należy stosować wyłącznie materiały posiadające certyfikat na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności z określonymi normami.
2. Prace budowlane należy wykonać na podstawie:
 - * „Warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych”
- Warszawa Arkady 1989 r.
 - * Rozporządzenia Ministra Budownictwa, Przemysłu i Materiałów Budowlanych w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót montażowych i rozbiórkowych.
3. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości należy wezwać projektanta.

opracował:

inż. Arkadiusz Gołębiowski



**GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**

OZ/INN/4610/153/04

Warszawa, 2004-01-20

DECYZJA

Na podstawie art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

inż. budownictwa Arkadiusz Krzysztof Gołębiewski

uprawniony na mocy decyzji

Wojewody Pomorskiego z dnia 23.12.2002 r. znak RR-AB-II-7131/124/02 i RR-AB-II-7132/279/02 nr 388/Gd/2002

**do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
obejmującej projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi
bez ograniczeń**

**zostaje wpisany do Centralnego Rejestru Osób Posiadających Uprawnienia Budowlane
pod pozycją 169/04/U/C**

UZASADNIENIE

Decyzja Wojewody Pomorskiego z dnia 23.12.2002 r. znak RR-AB-II-7131/124/02 i RR-AB-II-7132/279/02, nr 388/Gd/2002 w przedmiocie nadania Panu Arkadiuszowi Krzysztofowi Gołębiewskiemu uprawnień budowlanych do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej obejmującej projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi, bez ograniczeń, stała się ostateczna. Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji.

Niniejsza decyzja jest ostateczna.

Zgodnie z art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9.12.1996 r., sygn. akt OPS 4/96, strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

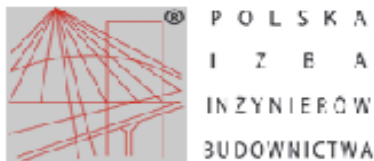
Otrzymują:

1. Pan inż. Arkadiusz Krzysztof Gołębiewski
ul. Wiatraczna 4A/4
76-200 Słupsk
2. Wojewoda Pomorski
3. aaMPI



z upoważnienia
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
DYREKTOR DEPARTAMENTU
UPRAWNIENI I ODPOWIEDZIALNOŚCI ZAWODOWEJ

Grażyna Szestakow-Włamoswska



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-SJ5-9XU-5NU *

Pan Arkadiusz Gołębiewski o numerze ewidencyjnym POM/BO/0346/03
adres zamieszkania ul.Koszalińska 14/5, 76-200 Słupsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-04-01 do 2021-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-03-30 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

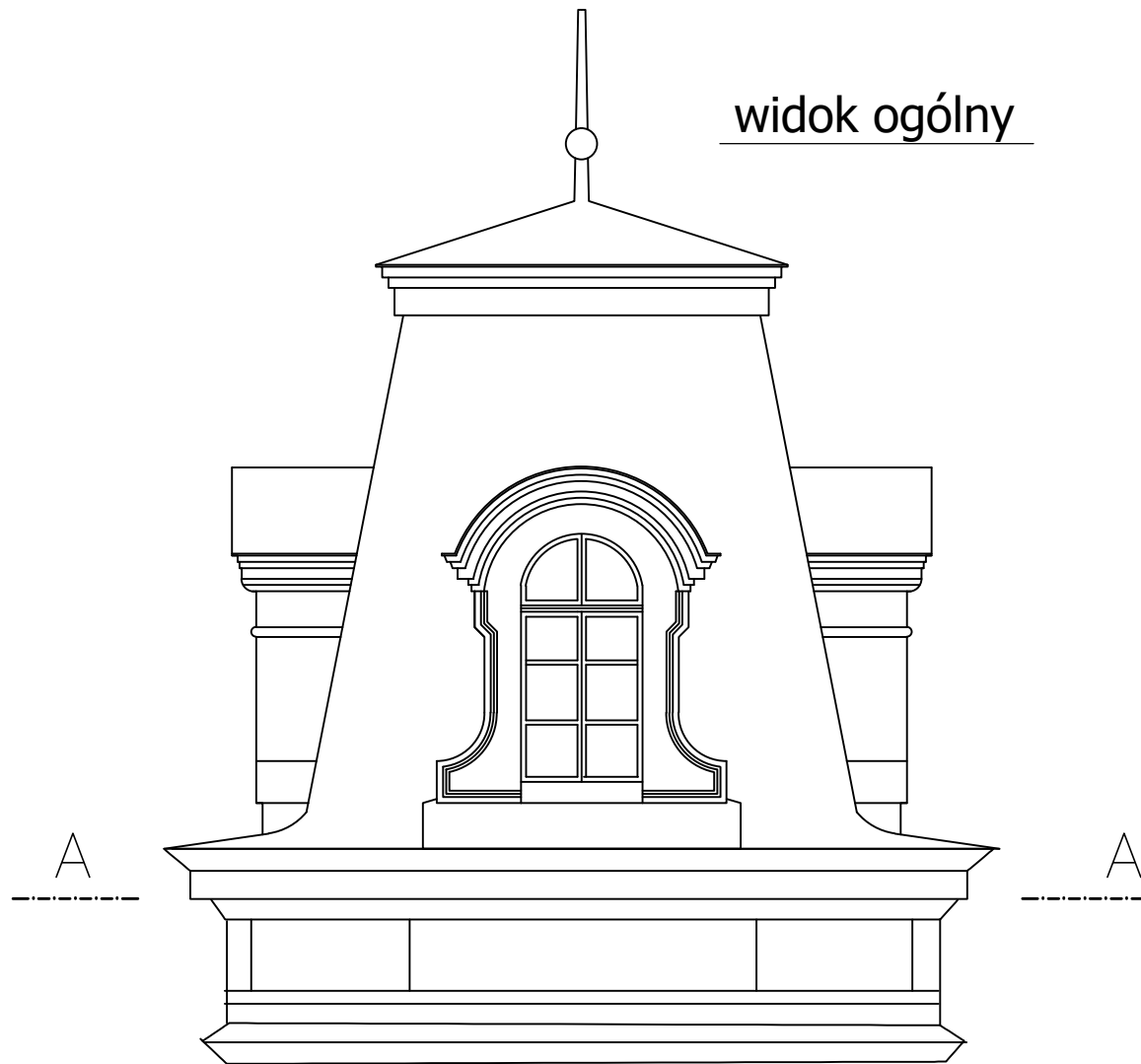
* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

KONSTRUKCJA PODESTU WIEŻY poziom +12.00

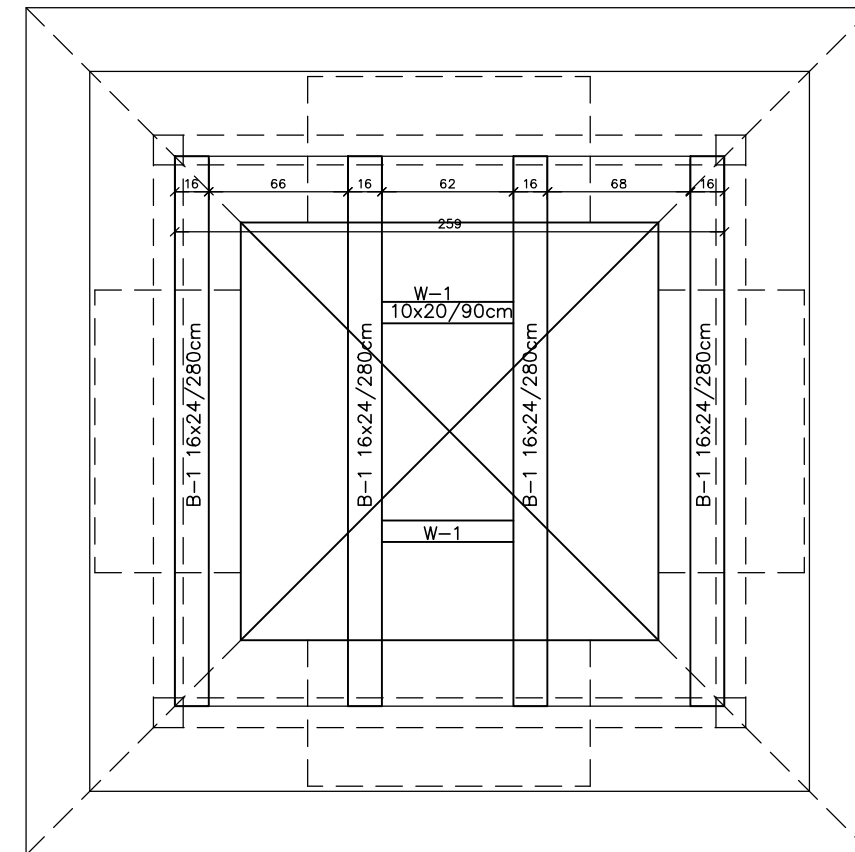
DREWNO C-24

widok ogólny

A-A



B



B

UWAGA!

1. W TRAKCIE ROZBIÓRKI KONSTRUKCJI WIEŻY NA BIEŻĄCO DOKONYWC OZNAKOWANIA ELEM. DREWNIANYCH CELEM PONOWNEGO WBUDOWANIA ELEMENTÓW W DOBRYM STANIE TECHNICZNYM W PIERWOTNE MIEJSCE.
2. OCENĘ TECHNICZNĄ ELEMENTÓW DO PONOWNEGO WYKORZYSTANIE DOKONUJE KIEROWNIK BUDOWY Z INSPEKTOREM NADZORU
3. PRZED PONOWNYM WBUDOWANIEM WSZYSTKIE ELEMENTY DREWNIANE ZAIMPREGNOWAĆ SRODKAMI GRZYBOBÓJCZYMI I OGNIOCHRONNYMI
4. WSZYSTKIE WYMIARY I PRZEKROJE SPRAWDZIĆ NA MIEJSCU BUDOWY.
5. WSZYSTKIE PRACE PROWADZIĆ POD STAŁYM NADZOREM OSOBY UPRAWNIONEJ.
6. POŁĄCZENIA ELEMENTÓW DREWNIANYCH WYKONAĆ JAKO POŁĄCZENIA CIESIELSKIE BEZ UŻYCIA WIDOCZNYCH ELEMENTÓW MOCUJĄCYCH.

REMONT WIEŻY W BUDYNKU

Specjalnego Ośrodka Szkolno -Wychowawczego w Damnicy
działka nr 180 obr. 0004 Damnica, gm. Damnica

skala :
1:50

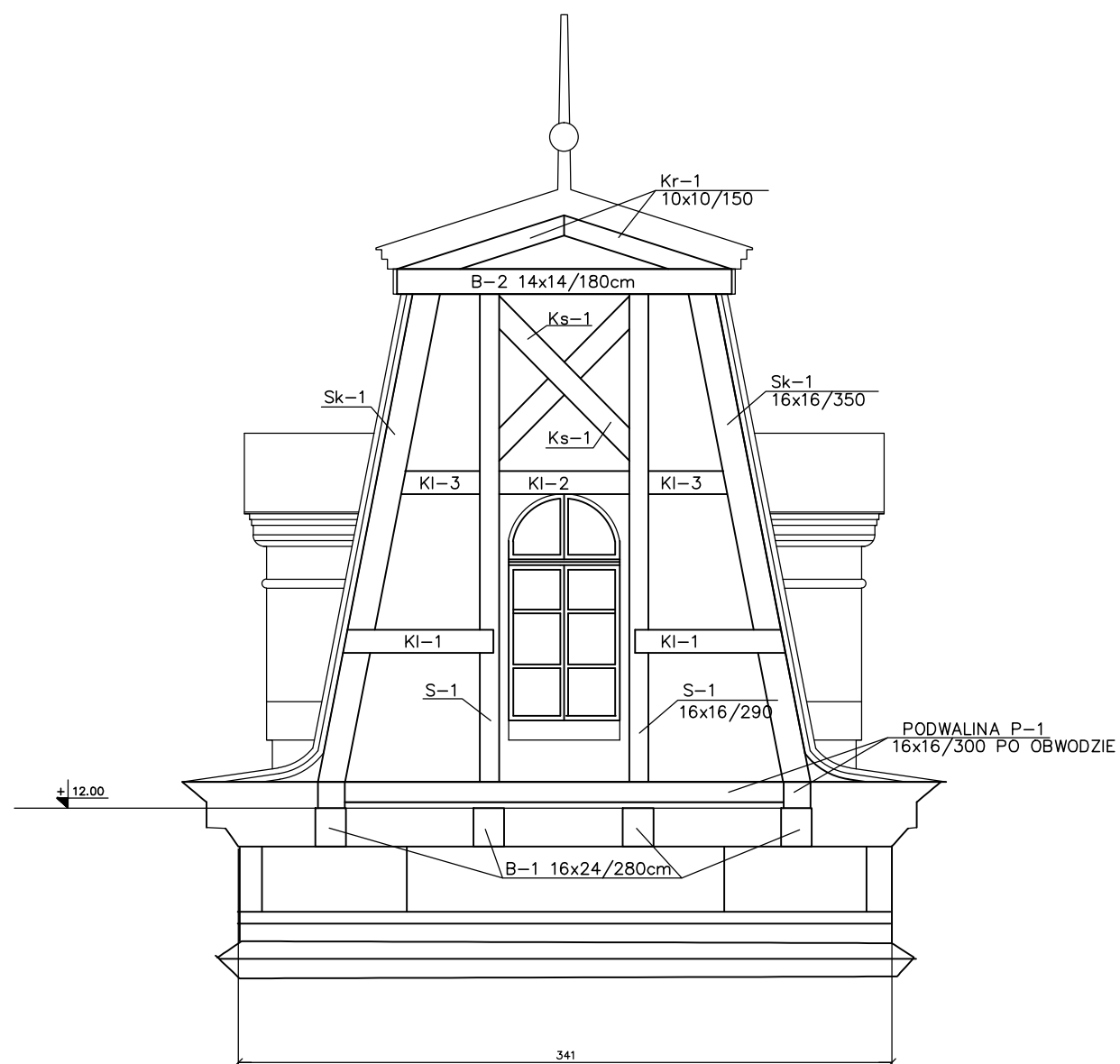
**WIDOK WIEŻY
KONSTRUKCJA PODESTU**

nr rys.
1/K

autor: inż. Arkadiusz Gołębiwski
upr. proj. 388/Gd/2002
w spec. konstrukcyjno-bud.

data :
20.03.2021

B-B



ZESTAWIENIE DREWNA

POZ.	LICZBA [szt.]	PRZEDMIOT	DŁUGOŚĆ [m]	OBJ. 1 ELEM. [m ³]	OBJ. CAŁKOW. [m ³]
B-1	4	16x24cm	2,80	0,1075	0,430
W-1	2	10x20cm	0,90	0,0180	0,036
B-2	4	14x14cm	1,80	0,0353	0,141
S-1	8	16x16cm	2,90	0,0742	0,594
Sk-1	4	16x16cm	3,50	0,0896	0,358
KI-1	8	10x16cm	1,00	0,0160	0,128
KI-2	4	16x16cm	1,00	0,0256	0,102
KI-3	8	16x16cm	0,80	0,0205	0,164
Ks-1	8	14x14cm	1,50	0,0294	0,235
P-1	4	16x16cm	2,80	0,0717	0,287
Kr-1	4	10x10cm	1,50	0,0150	0,060
				RAZEM=	2,535

UWAGA!

1. W TRAKCIE ROZBIÓRKI KONSTRUKCJI WIEŻY NA BIEŻĄCO DOKONYWC OZNAKOWANIA ELEM. DREWNIANYCH CELEM PONOWNEGO WBUDOWANIA ELEMENTÓW W DOBRYM STANIE TECHNICZNYM W PIERWOTNE MIEJSCE.
2. OCENĘ TECHNICZNĄ ELEMENTÓW DO PONOWNEGO WYKORZYSTANIE DOKONUJE KIEROWNIK BUDOWY Z INSPEKTOREM NADZORU
3. PRZED PONOWNYM WBUDOWANIEM WSZYSTKIE ELEMENTY DREWNIANE ZAIMPREGNOWAĆ SRODKAMI GRZYBOBÓJCZYMI I OGNIOCHRONNYMI
4. WSZYSTKIE WYMIARY I PRZEKROJE SPRAWDZIĆ NA MIEJSCU BUDOWY.
5. WSZYSTKIE PRACE PROWADZIĆ POD STAŁYM NADZOREM OSOBY UPRAWNIONEJ.
6. POŁĄCZENIA ELEMENTÓW DREWNIANYCH WYKONAĆ JAKO POŁĄCZENIA CIESIELSKIE BEZ UŻYCIA WIDOCZNYCH ELEMENTÓW MOCUJĄCYCH.

REMONT WIEŻY W BUDYNKU

Specjalnego Ośrodka Szkolno -Wychowawczego w Damnicy
działka nr 180 obr. 0004 Damnica, gm. Damnica

skala :
1:50

KONSTRUKCJA WIEŻY
przekrój B-B

nr rys.
2/K

autor: inż. Arkadiusz Gołębiwski
upr. proj. 388/Gd/2002
w spec. konstrukcyjno-bud.

data :
20.03.2021