



ZND.5142.45.2021.KM

DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- art. 89 pkt 2, art. 91 ust.4 pkt 4, art.6 ust.1 pkt 1 lit. c , art. 7 pkt 1 i art. 36 ust. 1 pkt. 11 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 710);
- Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81.);
- art. 39 ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333);
- art.104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 256 z późniejszymi zmianami)

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków (dalej też zwany: „PWKZ”)

po rozpatrzeniu wniosku pełnomocnika Starosty Słupskiego, pana Marcina Wąchnickiego z dnia 30.03.2021 r. (wpłynął w dniu 30.03.2021 r.) w sprawie wydania pozwolenia na wykonanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na budowie drogi pożarowej przy pałacu w Damnicy wpisanym do rejestru zabytków decyzją z dnia 12.03.1987r. nr KL.II-5340/6/87 nr rejestru zabytków woj. pomorskiego A-1148

POZWALA

Powiatowi Słupskiemu jako właścicielowi zabytku na prowadzenie prac budowlanych polegających na budowie drogi pożarowej przy pałacu w Damnicy wpisanym do rejestru zabytków decyzją z dnia 12.03.1987r. nr KL.II-5340/6/87 nr rejestru zabytków woj. pomorskiego A-1148

Sposób prowadzenia ww. robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową pn. „Projekt zagospodarowania działki. Droga pożarowa” oprac. Mgr inż. arch. Wiktor Janusz, Słupsk – styczeń 2021 r.
z ustaleniem następujących warunków pozwolenia:

1. w tym mających na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku polegających na obowiązku Wnioskodawcy:
 - (1) Nakłada się obowiązek kierowania robotami budowlanymi lub sprawowania nadzoru inwestorskiego przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w 37c. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
 - (2) Zobowiązuje się wnioskodawcę do przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi w terminie nie później niż 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac, a w toku prac na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt (1):
 - a) imienia, nazwiska i adresu w.w. osoby,
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
 - c) oświadczenia osoby o której mowa w punkcie (1) o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - (3) Niezwłocznego zawiadomienia PWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych.
2. Termin ważności niniejszego pozwolenia: **31 grudnia 2022r.**

UZASADNIENIE

1. Przebieg Postępowania:

Dnia 30.03.2021 r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku Delegatura w Słupsku wpłynął wniosek pełnomocnika Starosty Słupskiego w sprawie wydania pozwolenia na wykonanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na budowie drogi pożarowej przy pałacu w Damnicy wpisanym do rejestru zabytków decyzją z dnia 12.03.1987r. nr KL.II-5340/6/87 nr rejestru zabytków woj. pomorskiego A-1148. Do wniosku zostały dołączone wymagane załączniki w postaci pełnomocnictwa, dokumentu potwierdzającego prawem dysponowania zabytkiem oraz projekt obejmujący planowany zakres prac.

2. Uzasadnienie faktyczne i prawne

Zakres planowanych prac wskazany w dokumentacji uzyskał pozytywną opinię PWKZ w dniu 05.01.2021 r. pismem nr ZND.5183.483-2.2020.KM. Rozwiązania projektowe są zgodne ze wytycznymi konserwatorskimi i z poszanowaniem istniejącego zagospodarowania terenu. Wnioskowany zakres prac nie wpłynie negatywnie na zachowane walory zabytku, w znacznym stopniu poprawi stan techniczny i utrwali stan zachowania historycznej substancji zabytku.

W związku z tym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIA

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury Dziedzictwa Narodowego i Sportu za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, jako organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA), a ponadto podlega wykonaniu (art. 130 § 4 KPA).
3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach wymaganych przepisami Prawa Budowlanego.
4. Zgodnie z art. 47 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, PWKZ może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
5. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 1 i 2 KPA).
6. Na podstawie art. 162 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego PWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków w Gdańsku
mgr inż. arch. Krysia Mszurkiewicz-Palacz
KIEROWNIK DELEGATURY W SŁUPSKU

Otrzymują:

1. Starostwo Powiatowe ul. Szarych Szeregów 14, 76-200 Słupsk
2. a/a

Na podstawie Art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 1546) niniejsza decyzja została zwolniona z opłaty skarbowej