

Przebudowa budynku pod względem ochrony przeciwpożarowej  
dla czynników zagrażających życiu ludzi w budynku

Strona tytułowa obmiaru

---

## Przebudowa budynku pod względem ochrony przeciwpożarowej dla czynników zagrażających życiu ludzi w budynku

---

Branża: Budowlana

Rodzaj: Inwestorski

---

### Wspólny Słownik Zamówień:

---

#### BUDOWA:

Przebudowa budynku pod względem ochrony przeciwpożarowej  
dla czynników zagrażających życiu ludzi w budynku

Budynek opieki społecznej i socjalnej  
Roboty rozbiórkowe, ogólnobudowlane  
Machowinko 3, dz. nr 163/1, obr. Machowinko, gm. m. Ustka

#### WYKONAWCA:

#### INWESTOR:

Powiat Słupski  
ul. Szarych Szeregów 14  
76-200 Słupsk

#### KOSZTORYSANT:

Kosztorys sporządził: mgr inż. Ewa Przybylak

---

#### Mnożniki:

Ilość robót: 1

---

**WYKONAWCA:**

**INWESTOR:**

Przebudowa budynku pod względem ochrony przeciwpożarowej dla czynników zagrażających życiu ludzi w budynku

Przedmiar-Obmiar L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Ilość	Jedn.
1.0			PRACE BUDOWLANE W PIWNICY PO WYKONANIU INSTALACJI HYDRANTOWEJ		
1	<b>KNR 0202 0803-0300</b>		Tynki zwykłe III kategorii, ścian i słupów, wykonywane ręcznie. Uzupełnienie tynków po wykonaniu prac i instalacyjnych  Obmiar: 1,0000	1,0000	m2
2	<b>KNR 0202 0815-0400</b>		Gładź gipsowa dwuwarstwowa, na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych. Gładź gipsowa na uzupełnieniach tynków, na bruzdach  Obmiar: 1,0000	1,0000	m2
3	<b>NNRNKB 0202 1134-0201</b>		Gruntowanie podłoży pionowych preparatami grutującymi "ATLAS UNI GRUNT". (Biuletyn VII Orgbud Warszawa). Gruntowanie fragmentu ściany przy montowanym hydrancie  Obmiar: 6,7500	6,7500	m2
4	<b>NNRNKB 0202 1134-0101</b>		Gruntowanie podłoży poziomych preparatami grutującymi "ATLAS UNI GRUNT". (Biuletyn VII Orgbud Warszawa). Gruntowanie sufitu w obrębie wykonanego przejścia instalacji hydrantowej  Obmiar: 2,0000	2,0000	m2
5	<b>KNR 0202 1505-0100</b>		Dwukrotne malowanie bez gruntowania, tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną. Malowanie ściany, fragmentu sufitu  Obmiar: 6,7500	6,7500	m2
6	<b>Analiza własna:</b>		Dostawa i montaż gaśnicy przewozonej  Obmiar: 1,0000	1,0000	kpl
2.0			PRACE BUDOWLANE NA PARTERZE		
2.1			Prace w holu wejściowym		
7	<b>KNRw 0401 0353-1000</b>		Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych ponad 2 m2. Rozebranie ścianek pcv wydzielających pomieszczenie dyżurki  Obmiar: 8,6000	8,6000	m2
8	<b>KNRw 0401 0353-0700</b>		Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 - drzwi w dyżurce  Obmiar: 1,0000	1,0000	szt.
9	<b>KNR 0401 0349-0200</b>		Rozebranie ścian, filarów, kolumn, wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo wapiennej  Obmiar: 2,1151	2,1151	m3
10	<b>KNR 0019 1023-0600</b>		Dostawa i montaż stolarki aluminiowej o odporności ogniowej REI 60 - Witryna wydzielająca pomieszczenie dyżurki  Obmiar: 12,2850	12,2850	m2
11	<b>KNR 0014 2010-0101</b>		Ścianki jednowarstwowe, działowe gr z płyt gipsowo kartonowych na rusztach metalowych ( Nadbudowa nad witrynami wydzielającymi pomieszczenie dyżurki - o odporności ogniowej, wraz z wypełnieniem wełną mineralną  Obmiar: 9,0675	9,0675	m2
12	<b>NNRNKB 0202 1134-0201</b>		Gruntowanie podłoży pionowych preparatami grutującymi "ATLAS UNI GRUNT". (Biuletyn VII Orgbud Warszawa). Gruntowanie ściany z płyt ponad witryną - obustronnie  Obmiar: 18,1350	18,1350	m2

Przebudowa budynku pod względem ochrony przeciwpożarowej dla czynników zagrażających życiu ludzi w budynku

Przedmiar L.p.	Obmiar Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Ilość	Jedn.
13	<b>KNR 0202 1505-0100</b>		Dwukrotne malowanie bez gruntowania, tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną. Malowanie ściany  Obmiar: 18,1350	18,1350	m2
2.2			Malowanie istniejących drzwi farbami p.poż.		
14	<b>KNR 1901 1021-0100</b>		Ręczne cyklinowanie i szlifowanie płaszczyzn - Przygotowanie drzwi D1*; D2* do malowania - obustronnie  Obmiar: 12,8000	12,8000	m2
15	<b>KNR 1901 1308-1000</b>		Dwukrotne malowanie farbą olejną stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1,0 m2- Pomalowanie pęcznijącymi lakierami ogniochronnymi drzwi istniejących  Obmiar: 12,8000	12,8000	m2
16	<b>Kalkulacja indywidualna</b>		Dostawa i montaż samozamykacza do drzwi istniejących w samozamykacze z elektrozrymaczami  Obmiar: 2,0000	2,0000	kpl
2.3			Wydzielenie korytarza 0.21 przegrodą z drzwiami		
17	<b>KNR 0401 0304-0200</b>		Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo wapiennej /wapno suchogazzone/ Podmurowanie w przejściu - przy montowanych drzwiach na korytarz  Obmiar: 0,1820	0,1820	m3
18	<b>KNR 0019 1023-0600</b>		Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych projektowanych - wejście na korytarz 0.21 ( Drzwi EIS30), wyposażone w elektrozrymacz  Obmiar: 2,1000	2,1000	m2
19	<b>KNR 0202 0803-0300</b>		Tynki zwykłe III kategorii, ścian i słupów, wykonywane ręcznie. Tynkowanie podmurowania otworu drzwiowego  Obmiar: 1,8942	1,8942	m2
20	<b>KNR 0202 0815-0400</b>		Gładź gipsowa dwuwarstwowa, na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych. Gładź gipsowa na uzupełnieniach tynków, na brzdach  Obmiar: 1,8942	1,8942	m2
21	<b>NNRNKB 0202 1134-0201</b>		Gruntowanie podłoży pionowych preparatami grutującymi "ATLAS UNI GRUNT". (Biuletyn VII Orgbud Warszawa). Gruntowanie fragmentu ściany oddzielającej korytarz 0.21 od klatki schodowej  Obmiar: 13,5303	13,5303	m2
22	<b>KNR 0202 1505-0100</b>		Dwukrotne malowanie bez gruntowania, tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną. Malowanie ściany  Obmiar: 13,5303	13,5303	m2
2.4			Wykonanie ściany wygradzającej klatkę schodową piwniczną		
23	<b>KNR 0014 2010-0101</b>		Ścianki jednowarstwowe, działowe gr z płyt gipsowo kartonowych na rusztach metalowych ( Wykonanie ścianki wydzielaющей klatkę schodową piwniczną  Obmiar: 19,7550	19,7550	m2
24	<b>KNR 0019 1023-0600</b>		Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych projektowanych - wejście na korytarz 0.21 ( Drzwi EIS30), (drzwi w ścianie lekkiej)  Obmiar: 2,1000	2,1000	m2

Przebudowa budynku pod względem ochrony przeciwpożarowej dla czynników zagrażających życiu ludzi w budynku

Przedmiar- L.p.	Obmiar- Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Ilość	Jedn.
25	<b>NNRNKB 0202 1134-0201</b>		Gruntowanie podłoży pionowych preparatami gruntującymi "ATLAS UNI GRUNT". (Biuletyn VII Orgbud Warszawa). Gruntowanie ściany oddzielającej klatkę schodową oraz ościeża po wymianie drzwi do pom. 0.18  Obmiar: 48,2000	48,2000	m2
26	<b>KNR 0202 1505-0100</b>		Dwukrotne malowanie bez gruntowania, tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną. Malowanie ściany , ościeża drzwi prowadzących do pom. 018  Obmiar: 48,2000	48,2000	m2
27	<b>KNRw 0401 0353-0700</b>		Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 - drzwi do pom. 0.18  Obmiar: 1,0000	1,0000	szt.
28	<b>KNR 0019 1023-0600</b>		Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych projektowanych - wejście na korytarz 0.21 ( Drzwi EIS30), wyposażone w elektrozamykacz (drzwi do pom. 0.18)  Obmiar: 2,1000	2,1000	m2
2.5			Prace związane z montażem nowych okien		
29	<b>KNRw 0401 0353-0700</b>		Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 - istniejące okno  Obmiar: 1,0000	1,0000	szt.
30	<b>KNR 0401 0535-0800</b>		Rozebranie obróbek blacharskich, obróbki murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - Parapet zewnętrzny  Obmiar: 0,6900	0,6900	m2
31	<b>KNRw 0401 0353-1100</b>		Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych - Parapet wewnętrzny  Obmiar: 2,2500	2,2500	m
32	<b>KNR 0401 0354-0100</b>		Wykucie z muru belek (istniejące nadproże)  Obmiar: 2,7000	2,7000	m
33	<b>KNR 0401 0329-0300</b>		Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegieł o grubości ponad 1cegły, na zaprawie wapiennej lub cementowo wapiennej - Rozebranie ściany pod oknem  Obmiar: 4,4870	4,4870	m3
34	<b>KNR 0401 0313-0400</b>		Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł. dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do i np 180 mm. Nadproża stalowe.  Obmiar: 3,0000	3,0000	m
35	<b>KNR 0014 2011-0101</b>		Obudowa jednowarstwowa na rusztach pojedynczych, metalowych z wypełnieniem wełną mineralną - Obudowa nadproża płytami ogniochronnymi  Obmiar: 3,7800	3,7800	m2
36	<b>KNR 0019 1023-0600</b>		Dostawa i montaż stolarki aluminiowej o odporności ogniowej REI 60 - Okno  Obmiar: 2,1000	2,1000	m2
37	<b>KNR 0019 1023-0600</b>		Dostawa i montaż stolarki aluminiowej - okno napowietrzające  Obmiar: 2,1000	2,1000	m2

Przebudowa budynku pod względem ochrony przeciwpożarowej dla czynników zagrażających życiu ludzi w budynku

Przedmiar L.p.	Obmiar Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Ilość	Jedn.
38	<b>KNR 0202 0129-0100</b>		Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, o długości do 1 m.  Obmiar: 2,0000	2,0000	szt.
39	<b>KNR 0202 0923-0400</b>		Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy, wykonane ręcznie. Pod parapety zewnętrzne  Obmiar: 1,0000	1,0000	m2
40	<b>NNRNKB 0202 0541-0200</b>		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm. (Biuletyn VI Orgbud Warszawa). - Parapety zewnętrzne  Obmiar: 0,7000	0,7000	m2
41	<b>KNR 0023 2614-0901</b>		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi Stopter, docieplenie ościeży styropianem, wraz z wyprawą tynkarską  Obmiar: 3,9520	3,9520	m2
42	<b>KNR 0023 2614-1000</b>		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi Stopter, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym  Obmiar: 10,4000	10,4000	m
43	<b>KNRw 0202 1519-0200</b>		Malowanie ścian w obrębie nowych okien farbą silikonową, malowanie ościeży w elewacji  Obmiar: 3,9520	3,9520	m2
44	<b>NNRNKB 0202 1134-0201</b>		Gruntowanie podłogi pionowych preparatami gruntującymi "ATLAS UNI GRUNT". (Biuletyn VII Orgbud Warszawa). Gruntowanie ściany przy spoczniku z wymiennymi oknami  Obmiar: 8,5330	8,5330	m2
45	<b>KNR 0202 1505-0100</b>		Dwukrotne malowanie bez gruntowania, tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną. Malowanie ściany  Obmiar: 8,5330	8,5330	m2
2.6			Wywóz, utylizacja gruzu, materiałów zdemontowanych		
46	<b>KNR 0401 0106-0400</b>		Usunięcie z parteru gruzu, zdemontowanej stolarki bez względu na kategorię  Obmiar: 5,0000	5,0000	m3
47	<b>KNR 0401 0108-0900</b>		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km  Obmiar: 5,0000	5,0000	m3
48	<b>KNR 0401 0108-1000</b>		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km  Obmiar: 5,0000  Krotność: 23,0000	5,0000	m3
49	<b>Analiza własna:</b>		Opłata za utylizację materiałów zdemontowanych  Obmiar: 5,0000	5,0000	m3
3.0			PRACE BUDOWLANE NA 1 PIĘTRZE		
50	<b>KNR 0901 0104-0400</b>		Ściany zewnętrzne z bloków wapienno-piaskowych silikatowych. Ściana gr. 20cm  Obmiar: 18,1350	18,1350	m2

Przebudowa budynku pod względem ochrony przeciwpożarowej dla czynników zagrażających życiu ludzi w budynku

Przedmiar L.p.	Obmiar Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Ilość	Jedn.
51	<b>KNR 0019 1023-0600</b>		Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych projektowanych - wejście na korytarz 0.21 ( Drzwi EIS30), wyposażone w elektroztrzymacz  Obmiar: 2,1000  Krotność: 3,0000	2,1000	m2
52	<b>KNR 0202 0803-0300</b>		Tynki zwykłe III kategorii, ścian i słupów, wykonywane ręcznie. Tynkowanie projektowanych ścian  Obmiar: 18,1350	18,1350	m2
53	<b>KNR 0202 0815-0400</b>		Gładź gipsowa dwuwarstwowa, na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych. Gładź gipsowa na projektowanych ścianach  Obmiar: 18,1350	18,1350	m2
54	<b>NNRNKB 0202 1134-0201</b>		Gruntowanie podłoży pionowych preparatami grutującymi "ATLAS UNI GRUNT". (Biuletyn VII Orgbud Warszawa). Gruntowanie ścian przed malowaniem  Obmiar: 18,1350	18,1350	m2
55	<b>NNRNKB 0202 1134-0101</b>		Gruntowanie podłoży poziomych preparatami grutującymi "ATLAS UNI GRUNT". (Biuletyn VII Orgbud Warszawa). Gruntowanie sufitu w obrębie murowanych ścianek  Obmiar: 5,7436	5,7436	m2
56	<b>KNR 0202 1505-0100</b>		Dwukrotne malowanie bez gruntowania, tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną. Malowanie ścian,sufitu  Obmiar: 23,8786	23,8786	m2
4.0			PRACE BUDOWLANE NA PODDASZU		
57	<b>KNRw 0401 0353-0700</b>		Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 - istniejące drzwi na poddaszu przeznaczone do wymiany  Obmiar: 5,0000	5,0000	szt.
58	<b>KNR 0901 0104-0400</b>		Ściany zewnętrzne z bloków wapienno-piaskowych silikatowych. Ściana gr. 20cm  Obmiar: 4,3920	4,3920	m2
59	<b>KNR 0019 1023-0600</b>		Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych projektowanych - wejście na korytarz 0.21 ( Drzwi EIS30), wyposażone w elektroztrzymacz ( w ścianie murowanej)  Obmiar: 2,1000	2,1000	m2
60	<b>KNR 0202 0803-0300</b>		Tynki zwykłe III kategorii, ścian i słupów, wykonywane ręcznie. Tynkowanie nowoprojektowanej ściany  Obmiar: 8,7840	8,7840	m2
61	<b>KNR 0202 0815-0400</b>		Gładź gipsowa dwuwarstwowa, na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych. Gładź gipsowa na nowo projektowanej ścianie  Obmiar: 8,7840	8,7840	m2
62	<b>KNR 0019 1023-0600</b>		Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych projektowanych - EIS 30 w ścianach istniejących  Obmiar: 2,1000  Krotność: 4,0000	2,1000	m2
63	<b>KNNR 0002 1703-0200</b>		Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo - kartonowych (suche tynki gipsowe) na ścianach, słupach, belkach i ościeżach na zaprawie na paskach - obłożenie ścian istniejących płytami ogniochronnymi	47,5440	m2

Przebudowa budynku pod względem ochrony przeciwpożarowej dla czynników zagrażających życiu ludzi w budynku

Przedmiar L.p.	Obmiar Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Ilość	Jedn.
			Obmiar: 47,5440		
64	<b>NNRNKB 0202 1134-0201</b>		Gruntowanie podłoży pionowych preparatami grutującymi "ATLAS UNI GRUNT". (Biuletyn VII Orgbud Warszawa). Gruntowanie ścian kowytarza na poddaszu  Obmiar: 61,0800	61,0800	m2
65	<b>KNR 0202 1505-0100</b>		Dwukrotne malowanie bez gruntowania, tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną. Malowanie ścian  Obmiar: 61,0800	61,0800	m2
5.0			OBSADZENIE OKIEN ODDYMIAJĄCYCH W POŁACI DACHU		
66	<b>Analogia: KNR 0401 0535-0200</b>		Wycięcie blachodachówki w miejscu planowanego montażu wyłazów dachowych  Obmiar: 1,5000  Krotność: 2,0000  Mnożniki: R = 3,0000	1,5000	m2
67	<b>KNR 1323 0106-0900</b>		Rozbiórki izolacji cieplnych z wełny mineralnej.  Obmiar: 0,3000  Krotność: 2,0000	0,3000	m3
68	<b>KNR 1323 0106-0200</b>		Rozbiórki izolacji z folii  Obmiar: 1,5000  Krotność: 2,0000	1,5000	m2
69	<b>KNR 0401 0212-0300</b>		Wycięcie otworów w stropie pod okna dachowe  Obmiar: 0,3600  Krotność: 2,0000  Mnożniki: R = 1,3000	0,3600	m3
70	<b>KNR 0401 0106-0500</b>		Usunięcie z budynku gruzu , materiałów pochodzących z rozbiórki  Obmiar: 1,3800	1,3800	m3
71	<b>KNR 0401 0108-0900</b>		Wywiezienie materiałów pochodzących z rozbiórki na odległość do 1 km  Obmiar: 1,5000	1,5000	m3
72	<b>KNR 0401 0108-1000</b>		Wywiezienie materiałów rozbiórkowych samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km  Obmiar: 1,5000  Krotność: 23,0000	1,5000	m3
73	<b>Analiza własna:</b>		Koszt utylizacji materiałów pochodzących z rozbiórki  Obmiar: 1,5000	1,5000	m3
74	<b>KNR 0015 0526-0100</b>		Wykonanie konstrukcji nośnej dla okien dachowych  Obmiar:	5,0000	m

Przebudowa budynku pod względem ochrony przeciwpożarowej dla czynników zagrażających życiu ludzi w budynku

Przedmiar- L.p.	Obmiar- Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Ilość	Jedn.
			5,0000 Krotność: 2,0000		
75	<b>KNR 0015 0526-0200</b>		Obsadzenie okien oddymiających w połaci dachu  Obmiar: 2,0000	2,0000	szt.
76	<b>KNR 0014 2011-0100</b>		Obudowa jednowarstwowa na rusztach pojedynczych, metalowych - Obudowa przestrzeni od stropu nad poddaszem do poziomu okien oddymiających (Płyty ogniochronne)  Obmiar: 11,8000 Krotność: 2,0000	11,8000	m2
77	<b>NNRNKB 0202 1134-0201</b>		Gruntowanie podłoży pionowych preparatami grutującymi "ATLAS UNI GRUNT". (Biuletyn VII Orgbud Warszawa). Gruntowanie zabudowy  Obmiar: 23,6000	23,6000	m2
78	<b>NNRNKB 0202 1134-0101</b>		Gruntowanie podłoży poziomych preparatami grutującymi "ATLAS UNI GRUNT". (Biuletyn VII Orgbud Warszawa). Gruntowanie fragmentu sufitu w obrębie wycinanych otworów  Obmiar: 8,0000	8,0000	m2
79	<b>KNR 0202 1505-0100</b>		Dwukrotne malowanie bez gruntowania, tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną. Malowanie zabudów pionowych, sufitu w obrębie okien połaciowych  Obmiar: 31,6000	31,6000	m2
6.0			POSZERZENIE PRZEJAZDU		
80	<b>KNNR 0006 0806-0200</b>		Rozebranie krawężników betonowych na podsypce cementowo piaskowej  Obmiar: 3,5000	3,5000	m
81	<b>KNR 0231 0103-0200</b>		Recznie profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, kategoria gruntu III, IV  Obmiar: 4,0000	4,0000	m2
82	<b>KNR 0231 0114-0500</b>		Podbudowy z kruszywa łamanego.warstwa dolna.grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm  Obmiar: 4,0000	4,0000	m2
83	<b>KNR 0231 0105-0300</b>		Podsypka piaskowa, zagęszczenie mechaniczne.grubość warstwy po zagęszczeniu 3 cm  Obmiar: 4,0000	4,0000	m2
84	<b>KNR 0231 0105-0400</b>		Podsypka piaskowa, zagęszczenie mechaniczne.dodatek za każdy dalszy 1 cm  Obmiar: 4,0000 Krotność: 7,0000	4,0000	m2
85	<b>KNR 0231 0511-0300</b>		Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej szarej o grubości 8 cm układanej na podsypce cementowo piaskowej (biuletyn informacyjny nr 8/96)  Obmiar: 4,0000	4,0000	m2
86	<b>KNR 0231 0401-0600</b>		Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x40 cm, kategoria gruntu III, IV  Obmiar: 3,5000	3,5000	m



Przebudowa budynku pod względem ochrony przeciwpożarowej  
dla czynników zagrażających życiu ludzi w budynku

Przedmiar L.p.	Obmiar Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Ilość	Jedn.
87	<b>KNR 0231 0402-0400</b>		Ławy pod krawężniki z betonu  Obmiar: 0,2975	0,2975	m3
88	<b>KNR 0231 0403-0300</b>		Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo piaskowej  Obmiar: 3,5000	3,5000	m

## Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Przebudowa budynku pod względem ochrony przeciwpożarowej - "PAŁAC" Dom Pomocy Społecznej w Machowinku**

Nazwy i kody CPV: **45312100-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych  
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne**

Adres obiektu budowlanego: **Machowinko 3, dz. nr 163/1, obr. Machowinko, gm. m. Ustka**

Nazwa i adres zamawiającego: **Starostwo Powiatowe w Słupsku  
ul. Szarych Szeregów 14  
76-200 Słupsk**

Data opracowania przedmiaru robót: **2021-05-31**

Nazwa obiektu lub robót: **Branża elektryczna**

Nazwa jednostki opracowującej: **ELPIR Piotr Dłużak  
ul. Słoneczna 16J  
76-200 Słupsk**

## Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	Kody CPV: 45312100-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych System automatycznego wykrywania i sygnalizacji pożaru - SSP
1.1	Kody CPV: 45312100-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych Instalacje SSP
1.2	Kody CPV: 45312100-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych Montaż elementów SSP - moduły, elementy liniowe, akcesoria
1.3	Kody CPV: 45312100-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych Uruchomienie i testowanie systemu, badania instalacji, szkolenie - SSP
2	Kody CPV: 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne Wykonanie instalacji oświetlenia awaryjnego - AW/EW
2.1	Kody CPV: 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne Instalacja zasilająca, oprawy AW/EW

## Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>Przebudowa budynku pod względem ochrony przeciwpożarowej - "PAŁAC" Dom Pomocy Społecznej w Machowinku</b>		
1	Rozdział	<b>System automatycznego wykrywania i sygnalizacji pożaru - SSP</b>		
1.1	Element	<b>Instalacje SSP</b>		
1.1.1	Kalkulacja własna	Demontaż istniejącej instalacji SSP ( zdemontowane czujki, ROP, sygnał. przekazać inwestorowi )	kpl	1,00
1.1.2	KNNR 5/407/1	Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, wyłącznik nadprądowy, 1 biegunowy MBN113E	szt	1,00
1.1.3	KNNR 5/408/4	Dodatkowe wyposażenie rozdzielnic modułowych, szyna łączeniowa 1-biegunowa	szt	2,00
1.1.4	KNR 403/1003/1	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 1/2 cegły, rura Fi do 25`mm	szt	50,00
1.1.5	KNR 403/1003/6	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 1 cegły, rura Fi do 25`mm	szt	5,00
1.1.6	KNR 403/1003/11	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 1,5 cegły, rura Fi do 25`mm	szt	21,00
1.1.7	KNR 403/1003/16	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 2 cegieł, rura Fi do 25`mm	szt	48,00
1.1.8	KNR 403/1001/5	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych ręcznie, podłoże: cegła	m	898,00
1.1.9	KNR 508/210/1	Przewody YnTKSYekw 1x2x1 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawienia bruzd, podłoże różne od betonu	m	613,00
1.1.10	KNR 508/101/4	Montaż uchwytów pod przewody HTKSH / HDGs - mocowanie uchwytów kablowych PH 90 co 30 cm ( max ) za pomocą kotw gwoździowych PH 90 na podłożu z betonu	m	285,00
1.1.11	KNR 508/211/6	Przewody HTKSHekw PH90 1x2x1 układane na uchwytach PH90	m	161,00
1.1.12	KNR 508/211/7	Przewody HDGs 3x2,5 mm2 układane na uchwytach PH90	m	124,00
1.1.13	KNR 403/1014/1	Ręczne przygotowanie zaprawy, cementowo-wapiennej	m3	0,45
1.1.14	KNR 403/1012/1	Zaprawianie bruzd, o szerokości do 25`mm	m	898,00
1.1.15	Kalkulacja własna	Wykonanie uszczelnień przejść linii kablowych w przegrodach stref pożarowych	kpl	1,00
1.2	Element	<b>Montaż elementów SSP - moduły, elementy liniowe, akcesoria</b>		
1.2.1	KNR AL 1/102/1	Montaż modułowej centrali alarmowej - Adresowalna centrala 4-pętłowa z polem obsługi, wbudowaną drukarką i kartą TMB-251, kompletna, miejsce na Aku 2x7,5Ah, 1000 adresów, do 64 central w sieci	szt.	1,00
1.2.2	KNR AL 1/114/5	Montaż obudowy na akumulator z zasilaczem 10A 2x65Ah	szt.	1,00
1.2.3	KNR AL 1/109/2	Montaż akumulatora bezobsługowego - Akumulator 7,5Ah/12V Alarmtec	szt	2,00
1.2.4	KNR AL 1/109/2	Montaż akumulatora bezobsługowego - Akumulator 26Ah/12V Alarmtec	szt	2,00
1.2.5	KNR AL 1/112/2	Montaż zasilacza do systemów przeciwpożarowych EN54 27,6V/2A/2x17Ah	szt	1,00
1.2.6	KNR AL 1/109/2	Montaż akumulatora bezobsługowego - Akumulator 18Ah/12V Alarmtec	szt	2,00
1.2.7	KNR AL 1/114/3	Montaż obudowy dla modułów, n/t	szt.	3,00
1.2.8	KNR AL 1/404/9	Montaż dodatkowych urządzeń - moduł 2 wejścia / 2 wyjścia 1A/30VDC z wbudowanym izolatorem zwarć	szt	4,00
1.2.9	KNR AL 1/404/9	Montaż dodatkowych urządzeń - moduł 1 wejście / 1 wyjście 1A/30VDC z wbudowanym izolatorem zwarć	szt	3,00
1.2.10	KNNR 5/301/1	Przygotowanie podłoża do montażu gniazd czujek	szt	79,00
1.2.11	KNNR 5/301/2	Przygotowanie podłoża do montażu ROP/Sygnalizatorów/PIP/zasilacze	szt	22,00
1.2.12	KNR AL 1/403/2	Montaż gniazd pożarowych	szt	79,00
1.2.13	KNR AL 1/401/1	Montaż czujek pożarowych - adresowalna czujka punktowa optyczna z izolatorem zwarć	szt	78,00
1.2.14	KNR AL 1/401/2	Montaż czujek pożarowych - adresowalna czujka punktowa optyczno - termiczna z izolatorem zwarć	szt.	1,00
1.2.15	KNR AL 1/402/2	Montaż ręcznych ostrzegaczy pożaru - przycisk ROP adresowalny, elektronika z izolatorem zwarć, IP40	szt	6,00
1.2.16	KNR 508/307/1	Montaż na gotowym podłożu osłony ochronnej ROP	szt	6,00
1.2.17	KNR AL 1/108/5	Montaż sygnalizatora optyczno- akustycznego z zespołem diod LED, 3 metry	szt.	7,00
1.2.18	KNR 508/302/8	Montaż na gotowym podłożu puszek PIP, sposób mocowania - przykręcanie puszek instalacyjnej przeciwpożarowej ośmiokątnej z bezpiecznikiem 0,375A	szt	8,00
1.3	Element	<b>Uruchomienie i testowanie systemu, badania instalacji, szkolenie - SSP</b>		
1.3.1	KNR AL 1/603/7	Uruchomienie i pomiary linii dozorowych adresowych - do 64 adresów	lin.	1,00
1.3.2	KNR AL 1/603/6	Uruchomienie i pomiary linii dozorowych adresowych - do 48 adresów	lin.	1,00
1.3.3	KNR AL 1/603/3	Uruchomienie i pomiary linii dozorowych adresowych - do 8 adresów	lin.	3,00
1.3.4	KNR AL 1/604/5	Praca próbna i testowanie systemu alarmowego do 120 elementów liniowych	szt	1,00
1.3.5	KNNR 5/1303/1	Pomiar rezystancji izolacji przewodów obwód 1-fazowy, pomiar pierwszy	pomiar	1,00
1.3.6	KNNR 5/1304/5	Skuteczność zerowania, pomiar pierwszy	szt	3,00
1.3.7	Kalkulacja własna	Wykonanie dokumentacji powykonawczej	kpl	1,00
1.3.8	Kalkulacja własna	Szkolenie personelu z obsługi SSP	kpl	1,00

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
2	Rozdział	<b>Wykonanie instalacji oświetlenia awaryjnego - AW/EW</b>		
2.1	Element	<b>Instalacja zasilająca, oprawy AW/EW</b>		
2.1.1	KNR 403/1003/6	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 1 cegły, rura Fi do 25`mm	szt	1,00
2.1.2	KNR 403/1003/16	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 2 cegieł, rura Fi do 25`mm	szt	8,00
2.1.3	KNR 403/1001/5	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych ręcznie, podłoże: cegła	m	143,50
2.1.4	KNR 508/210/1	Przewody kabelkowe YDYp 3x1,5mm2 układane p.t.w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd - AW	m	143,50
2.1.5	KNR 403/1014/1	Ręczne przygotowanie zaprawy, cementowo-wapiennej	m3	0,07
2.1.6	KNR 403/1012/1	Zaprawianie bruzd, o szerokości do 25`mm	m	143,50
2.1.7	Kalkulacja własna	Wykonanie uszczelnień przejść linii kablowych w przegrodach stref pożarowych	kpl	1,00
2.1.8	KNR 508/502/9	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane, mocowanie w betonie na 2 kołkach kotwiących	kpl	42,00
2.1.9	KNR 508/511/11	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw wewnętrznych awaryjnych LED - oprawa LUMI LUN A 1x1 TC 1 WD IP65 - AW.01	szt	1,00
2.1.10	KNR 508/511/11	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw wewnętrznych awaryjnych LED - oprawa LUMI LUN A 1x2 TC 1 WD IP65 - AW.02	szt	12,00
2.1.11	KNR 508/511/11	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw wewnętrznych awaryjnych LED - oprawa LUMI LUN A 1x3 TC 1 WD IP65 - AW.03	szt	4,00
2.1.12	KNR 508/511/11	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw wewnętrznych awaryjnych LED - oprawa LUMI LUN A 1x1 TC 1 CR IP65 - AW.04	szt	3,00
2.1.13	KNR 508/511/11	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw wewnętrznych awaryjnych LED - oprawa LUMI LUN A 1x2 TC 1 CR IP655 - AW.05	szt	5,00
2.1.14	KNR 508/511/11	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw wewnętrznych awaryjnych LED - oprawa LUMI LUN A 1x2 TC 1 VWD IP65 - AW.06	szt	2,00
2.1.15	KNR 508/511/11	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw wewnętrznych awaryjnych LED - oprawa MONITOR 1 IP65 OP3-A 4X1 TA 1h WD N - EW1	szt	3,00
2.1.16	KNR 508/511/11	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw wewnętrznych awaryjnych LED - oprawa MONITOR 1 IP40 OP1-A - EW2	szt	12,00
2.1.17	KNR 403/904/1	Wykonanie połączeń przewodów w puszkach i odgałęźnikach n.t. i p.t., bez zadławienia przewodów, podłączenia obw. ośw. AW	kpl	4,00
2.1.18	KNNR 5/1303/1	Pomiar rezystancji izolacji przewodów obwód 1-fazowy, pomiar pierwszy	pomiar	4,00
2.1.19	KNNRW 9/1201/2	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz, na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - pomiar pierwszy - oświetlenie AW/EW	punkt	4,00
2.1.20	KNNRW 9/1201/3	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz, na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - każdy następny pomiar w pomieszczeniu - oświetlenie AW/EW	punkt	76,00
2.1.21	Kalkulacja własna	Wykonanie dokumentacji powykonawczej	kpl	1,00

## Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość
1.	Adresowalna centrala 4-pętlowa z polem obsługi, wbudowaną drukarką i kartą TMB-251, kompletna, miejsce na Aku 2x7,5Ah, 1000 adresów, do 64 central w sieci	kpl	1,00
2.	Adresowalna czujka punktowa optyczna z izolatorem zwarć	szt	78,00
3.	Adresowalna czujka punktowa optyczno - termiczna z izolatorem zwarć	szt	1,00
4.	Akumulator 7,5Ah/12V Alarmtec	szt	2,00
5.	Akumulator 18Ah/12V Alarmtec	szt	2,00
6.	Akumulator 26Ah/12V Alarmtec	szt	2,00
7.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,10
8.	Gniazdo czujki pożarowej	szt	79,00
9.	Kabel HTKSHekw PH90 1x2x1,0	m	167,44
10.	Kołki kotwiące	szt	84,00
11.	Kołki rozporowe plastikowe	szt	202,00
12.	Kotwy gwoździowe PH 90	szt	897,75
13.	Moduł 1 wejście / 1 wyjście 1A/30VDC z wbudowanym izolatorem zwarć	szt	3,00
14.	Moduł 2 wejścia / 2 wyjścia 1A/30VDC z wbudowanym izolatorem zwarć	szt	4,00
15.	Obudowa n/t dla modułów we/wy	szt	3,00
16.	Obudowa na akumulator z zasilaczem 10A 2x65Ah	kpl	1,00
17.	Oprawa awaryjna LUMI LUN A 1x1 TC 1 CR IP65 - AW.03	szt	3,00
18.	Oprawa awaryjna LUMI LUN A 1x1 TC 1 WD IP65 - AW.01	szt	1,00
19.	Oprawa awaryjna LUMI LUN A 1x2 TC 1 CR IP65 - AW.03	szt	5,00
20.	Oprawa awaryjna LUMI LUN A 1x2 TC 1 VWD IP65 - AW.03	szt	2,00
21.	Oprawa awaryjna LUMI LUN A 1x2 TC 1 WD IP65 - AW.02	szt	12,00
22.	Oprawa awaryjna LUMI LUN A 1x3 TC 1 WD IP65 - AW.03	szt	4,00
23.	Oprawa MONITOR 1 IP40 OP1-A - EW1	szt	12,00
24.	Oprawa MONITOR 1 IP65 OP3-A 4X1 TA 1h WD N, -20st.C - EW1	szt	3,00
25.	Oslona ochronna ROP	szt	6,00
26.	Piasek do betonów zwykłych	m3	0,58
27.	Przewody YnTKSYekw 1x2x1 mm2	m	637,52
28.	Przewód HDGs 300/500V PH90 3x2,5mm2	m	128,96
29.	Przewód kabelkowy miedz.YDYp 750 V 3x1,5 mm2	m	149,24
30.	Przycisk ROP adresowalny, elektronika z izolatorem zwarć, IP40	szt	6,00
31.	Puszka instalacyjna przeciwpożarowa PIP ośmiokątna z bezpiecznikiem 0,375A	szt	8,00
32.	Sygnalizator optyczno- akustyczny z zespołem diod LED, 3 metry	szt	7,00
33.	Szyna łączeniowa rozdzielnic B11/16x12	szt	2,00
34.	Uchwyty kablowe PH 90	szt	897,75
35.	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,08
36.	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy MBN113E	szt	1,00
37.	Zasilacz EN54 27,6V/2A/2x17Ah	kpl	1,00
38.	Zestaw CP673 Hilti, do uszczelniania przejść instalacyjnych	kpl	2,00

## Przedmiar robót

Obiekt DOSTOSOWANIE BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W MACHOWINKU W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ „Pałacyk”  
Kod CPV 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
Budowa Machowinko 3, dz. nr 163/1, obr. Machowinko, gm. m. Ustka  
Inwestor Powiat Słupski ul. Szarych Szeregów 14, 76-200 Słupsk

Kosztorys wykonano zgodnie z Rozp. M.Inf. z 18.05.2004 r Dz.U. Nr 130 Poz. 1389

---

Słupsk maj 2021

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos  
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

## DOSTOSOWANIE BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W MACHOWINKU W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ „Pałacyk”

Hydranty wewnętrzne - zgodnie z ekspertyzą techniczną zatwierdzoną postanowieniem numer WZ.5595.79.3.2019.PS na kondygnacjach nadziemnych miały pozostać hydranty wewnętrzne 52 z wężem półsztywnym. Ekspertyza techniczna z grudnia 2018 przewidywała wykonanie hydrantu wewnętrznego 25 z wężem półsztywnym na kondygnacji podziemnej. W ramach wykonania tego fragmentu ekspertyzy należy zastosować hydrant wewnętrzny dn25 zawieszany uniwersalny fit, kod produktu S-25F-Z30, PN-EN 671-1[Z-25/30]FIT z wężem półsztywnym zwijanym o długości 30m. Wymiary wskazanego hydrantu to szerokość 800, wysokość 750, głębokość 160mm. Nowoprojektowany hydrant podłączyć do istniejącej instalacji zimnej wody jak na rysunku S1 średnicą min. Dn25 materiał stal.

Na pozostałych kondygnacjach ekspertyza z grudnia 2018 wskazywała pozostawienie istniejących hydrantów. Na obiekcie tj.: na II, III i IV kondygnacji znajdują się hydranty wewnętrzne 25 płaskoskładane. Z racji tego, że obecnie hydranty wewnętrzne 25 płaskoskładane nie są zdefiniowane w przepisach to budynek zostanie wyposażony na każdej kondygnacji w hydranty 25 z wężem półsztywnym zapewniające pokrycie zasięgiem całego obiektu. Powyższe rozwiązanie wskazane zostało w ekspertyzie technicznej z sierpnia 2020r.

Na kondygnacji II, III i IV gdzie są istniejące hydranty wewnętrzne 25 płaskoskładane należy wymienić hydranty na hydrant wewnętrzny dn25 zawieszany uniwersalny, kod produktu S-25-Z30, PN-EN 671-1[Z-25/30] z wężem półsztywnym zwijanym o długości 30m każdy.

Wymiary wskazanego hydrantu to szerokość 700, wysokość 650, głębokość 250mm. Nowoprojektowany hydrant podłączyć do istniejącego pionu instalacji zimnej wody. **UWAGA: W PRZYPADKU KIEDY SZAFKA NIE MIEŚCI SIĘ Z UWAGI NA KOLIZJĘ Z PIONEM NALEŻY PRZESUNĄĆ PION W SPOSÓB UMOŻLIWIĄJĄCY SWOBODNY MONTAŻ SZAFKI HYDRANTOWEJ**

Podłączenia do nowych hydrantów wykonać rurą stalową ocynkowaną o średnicy min dn25. Po zamontowaniu hydrantów należy przeprowadzić sprawdzenie działania hydrantów pod kątem wydajności i wymaganego ciśnienia.



DOSTOSOWANIE BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W MACHOWINKU W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ „Pałacyk”

Nr	Opis robót
1.	Instalacja hydrantowa

## DOSTOSOWANIE BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W MACHOWINKU W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ „Pałacyk”

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			<b>1. Instalacja hydrantowa</b>		
1	KNR-W 2-15 0128/01		Analogia. Spuszczenie wody z instalacji.	m	50,000
2	KNR-W 4-02 0120/03		Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o średnicy 40-50mm	szt	3,000
3	KNR-W 4-02 0108/03		Wstawienie trójnika z żeliwa ciągliwego ocynkowanego o średnicy 25mm	szt	1,000
4	KNR-W 4-02 0139/01		Demontaż hydrantu ściennego o średnicy 25mm	szt	3,000
5	KNR-W 2-15 0105/03		Rurociągi stalowe ocynkowane o średnicy nominalnej 25mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	9,000
6	KNR 0-34 0101/07		Izolacja jednowarstwowa grubości 13mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 28-48mm otulinami Thermaflex FRZ	m	9,000
7	KNR-W 2-15 0115/03		Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach stalowych do hydrantów o połączeniu sztywnym, o średnicy nominalnej 25mm	szt	4,000
8	KNR-W 2-15 0138/01		Zawory hydrantowe montowane na ścianie o średnicy nominalnej 25mm	szt	4,000
9	KNR-W 2-15 0142/01		Szafka hydrantowa naścienna 800x750x160	szt	1,000
10	KNR-W 2-15 0142/01		Szafka hydrantowa naścienna 700x650x250	szt	3,000
11	KNR-W 2-15 0128/01		Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m	9,000
12	KNR-W 2-15 0126/01		Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych i stalowych o średnicy do 65mm w budynkach mieszkalnych	m	9,000