

Przebudowa budynku pod względem ochrony przeciwpożarowej
dla czynników zagrażających życiu ludzi w budynku

Strona tytułowa obmiaru

Przebudowa budynku pod względem ochrony przeciwpożarowej dla czynników zagrażających życiu ludzi w budynku

Branża: Budowlana

Rodzaj: Inwestorski

Wspólny Słownik Zamówień:

45215200-9 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki społecznej

45215222-9 Roboty budowlane w zakresie ośrodków społecznych

BUDOWA:

Przebudowa budynku pod względem ochrony przeciwpożarowej
dla czynników zagrażających życiu ludzi w budynku

Budynek opieki społecznej i socjalnej

Roboty ogólnobudowlane. Roboty montażowe i wykończeniowe

budynek tzw. "Rodzinka" podlegającego DPS, Machowinko3, dz. nr 163/1, obr. Machowinko, gm. m.Ustka

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Powiat Słupski
ul. Szarych Szeregów 14
76-200 Słupsk

KOSZTORYSANT:

Kosztorys sporządził: mgr inż. Ewa Przybylak

Mnożniki:

Ilość robót: 1

Notatka:

Kosztorys wykonano zgodnie z Rozp. M.Inf. z 18.05.2004 r Dz.U. Nr 130 Poz. 1389

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przebudowa budynku pod względem ochrony przeciwpożarowej
dla czynników zagrażających życiu ludzi w budynku

Przedmiar- L.p.	Obmiar- Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Ilość	Jedn.
1.0			PRACE OGÓLNOBUDOWLANE, MONTAŻOWE, WYPOSAŻENIE BUDYNKU		
1	Analiza własna:		Dostawa, montaż drzwi o odporności ogniowej EIS60 wyposażone w elektroztrzymacz zwalniany przez SSP oraz w samozamykacz Obmiar: 1,0000	1,0000	szt.
2	KNR 0202 0803-0300		Tynki zwykłe III kategorii, ścian i słupów, wykonywane ręcznie. Uzupełnienie tynków po wykonaniu prac budowlanych i instalacyjnych Obmiar: 5,0000	5,0000	m2
3	KNR 0202 0815-0400		Gładź gipsowa dwuwarstwowa, na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych. Gładź gipsowa na uzupełnieniach tynków, na bruzdach Obmiar: 5,0000	5,0000	m2
4	NNRNKB 0202 1134-0201		Gruntowanie podłoży pionowych preparatami grutującymi "ATLAS UNI GRUNT". (Biuletyn VII Orgbud Warszawa). Gruntowanie ścian klatki schodowej Obmiar: 97,7766	97,7766	m2
5	KNR 0202 1505-0100		Dwukrotne malowanie bez gruntowania, tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną. Malowanie ściany Obmiar: 97,7766	97,7766	m2
6	NNRNKB 0202 1134-0101		Gruntowanie podłoży poziomych preparatami grutującymi "ATLAS UNI GRUNT". (Biuletyn VII Orgbud Warszawa). Sufit, biegi schodowe od spodu, półki schodów Obmiar: 54,8352	54,8352	m2
7	KNR 0202 1505-0100		Dwukrotne malowanie bez gruntowania, tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną. Malowanie sufitu, malowanie biegów schodowych od spodu Obmiar: 54,8352	54,8352	m2
8	Analiza własna:		Dostawa i montaż w drzwiach wejściowych napędu np DDS 54/500 1,4A 24VDC Obmiar: 1,0000	1,0000	kpl
9	KNRw 0401 0353-0700		Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2. Wykucie z muru okna na klatce schodowej Obmiar: 1,0000	1,0000	szt.
10	Analiza własna:		Dostawa i montaż okna oddymiającego Obmiar: 1,0000	1,0000	kpl
11	Analiza własna:		Dostawa i montaż gaśnicy przewozonej Obmiar: 1,0000	1,0000	kpl
12	KNR 0401 0108-0900		Wywiezienie materiałów zdemontowanych samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km Obmiar: 0,5000	0,5000	m3
13	KNR 0401 0108-1000		Wywiezienie gruzu, materiałów zdemontowanych samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Obmiar: 0,5000 Krotność: 23,0000	0,5000	m3

Przebudowa budynku pod względem ochrony przeciwpożarowej
dla czynników zagrażających życiu ludzi w budynku

Przedmiar L.p.	Obmiar Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Ilość	Jedn.
14	Analiza własna:		Oplata za utylizację materiałów zdemontowanych Obmiar: 0,5000	0,5000	m3

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Przebudowa budynku pod względem ochrony przeciwpożarowej - budynek opieki społecznej i socjalnej w Machowinku**

Nazwy i kody CPV: **45312100-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne**

Adres obiektu budowlanego: **Budynek tzw. „Rodzinka” podlegający DPS, Machowinko 3, dz. nr 163/1, obr. Machowinko, gm. m. Ustka**

Nazwa i adres zamawiającego: **Dom Pomocy Społecznej w Machowinku
Machowinko 3
76-270 Ustka**

Data opracowania przedmiaru robót: **2021-05-31**

Nazwa obiektu lub robót: **Branża elektryczna**

Nazwa jednostki opracowującej: **ELPIR Piotr Dłużak
ul. Słoneczna 16J
76-200 Słupsk**

Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	Kody CPV: 45312100-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych System automatycznego wykrywania i sygnalizacji pożaru - SSP
1.1	Kody CPV: 45312100-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych Instalacje SSP
1.2	Kody CPV: 45312100-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych Montaż elementów SSP - moduły, elementy liniowe, akcesoria
1.3	Kody CPV: 45312100-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych Uruchomienie i testowanie systemu, badania instalacji, szkolenie - SSP
2	Kody CPV: 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne Wykonanie instalacji oświetlenia awaryjnego - AW/EW
2.1	Kody CPV: 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne Instalacja zasilająca, oprawy AW/EW

Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Przebudowa budynku pod względem ochrony przeciwpożarowej - budynek opieki społecznej i socjalnej w Machowinku		
1	Rozdział	System automatycznego wykrywania i sygnalizacji pożaru - SSP		
1.1	Element	Instalacje SSP		
1.1.1	KNR 231/806/4	Rozebranie nawierzchni z kostki brukowej betonowej, na podsypce cementowo-piaskowej, ręcznie	m2	18,00
1.1.2	KNR 231/511/3 (1)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8' cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara - odbudowa materiał inw.	m2	18,00
1.1.3	KNR 201/701/2 (2)	Ręczne kopanie rowów dla kabli, szerokość dna do 0.4' m, kategoria gruntu III, głębokość rowu do 0.8' m	m	73,00
1.1.4	KNRW 510/301/1	Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego, rów szerokości do 0.4 m	m	146,00
1.1.5	KNR 510/103/1 (1)	Układanie kabli wielożyłowych układanych ręcznie w rowach kablowych, przykrycie kabla folią kalandrowaną z PCW uplastycznionego - kabel XzTKMXpw 2x2x1 mm2	m	150,00
1.1.6	KNRW 201/704/2 (2)	Ręczne zasypywanie rowów dla kabli, szerokość dna wykopu 0,4' m, grunt kategorii III, głębokość 0,4-0,6' m	m	73,00
1.1.7	KNR 403/1001/9	Wykucie bruzd dla rur RL22 mechanicznie, podłoże: cegła	m	6,00
1.1.8	KNR 508/107/1	Rury winidurowe układane p/t w podłożu różnym od betonu w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd, rura Fi' 20' mm	m	6,00
1.1.9	KNR 508/207/1	Przewody kabelkowe wciągane do rur - XzTKMXpw 2x2x1 mm2	m	12,00
1.1.10	KNR 403/1012/1	Zaprawianie bruzd o szer.do 25mm	m	6,00
1.1.11	Kalkulacja własna	Obsługa geodezyjna - wytyczenie i inwentaryzacja powykonawcza	kpl	1,00
1.1.12	KNNR 5/407/1	Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, wyłącznik nadprądowy, 1 biegunowy MBN110E - doposażenie RG	szt	1,00
1.1.13	KNNR 5/408/4	Dodatkowe wyposażenie rozdzielnic modułowych, szyna łączeniowa 1-biegunowa	szt	1,00
1.1.14	KNR 403/1003/6	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 1 cegły, rura Fi do 25' mm	szt	2,00
1.1.15	KNR 403/1003/11	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 1,5 cegły, rura Fi do 25' mm	szt	18,00
1.1.16	KNR 403/1001/5	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych ręcznie, podłoże: cegła	m	176,50
1.1.17	KNR 508/101/4	Montaż uchwytów pod przewody HTKSH / HDGs - mocowanie uchwytów kablowych PH 90 co 30 cm (max) za pomocą kotw gwoździowych PH 90 na podłożu z betonu	m	176,50
1.1.18	KNR 508/211/6	Przewody HTKSH 1x2x1 układane na uchwytach PH90	m	158,00
1.1.19	KNR 508/211/6	Przewody HDGs 3x1,5 mm2 układane na uchwytach PH90	m	8,00
1.1.20	KNR 508/211/7	Przewody HDGs 3x2,5 mm2 układane na uchwytach PH90	m	10,50
1.1.21	KNR 403/1014/1	Ręczne przygotowanie zaprawy, cementowo-wapiennej	m3	0,09
1.1.22	KNR 403/1012/1	Zaprawianie bruzd, o szerokości do 25' mm	m	176,00
1.2	Element	Montaż elementów SSP - moduły, elementy liniowe, akcesoria		
1.2.1	KNR AL 1/112/2	Montaż zasilacza do systemów przeciwpożarowych EN54 27,6V/2A/2x17Ah	szt	1,00
1.2.2	KNR AL 1/109/2	Montaż akumulatora bezobsługowego - Akumulator 18Ah/12V Alarmtec	szt	1,00
1.2.3	KNR AL 1/114/3	Montaż obudowy dla modułów, n/t	szt.	3,00
1.2.4	KNR AL 1/404/9	Montaż dodatkowych urządzeń - moduł 2 wejścia / 2 wyjścia 1A/30VDC z wbudowanym izolatorem zwarć	szt	1,00
1.2.5	KNR AL 1/404/9	Montaż dodatkowych urządzeń - moduł 1 wejście / 1 wyjście 1A/30VDC z wbudowanym izolatorem zwarć	szt	1,00
1.2.6	KNR AL 1/404/9	Montaż dodatkowych urządzeń - moduł 2 wyjściowy 24VDC z wbudowanym izolatorem zwarć	szt	1,00
1.2.7	KNNR 5/301/1	Przygotowanie podłoża do montażu gniazd czujek	szt	14,00
1.2.8	KNNR 5/301/2	Przygotowanie podłoża do montażu ROP/Sygnalizatorów/PIP/zasilacze	szt	10,00
1.2.9	KNR AL 1/403/2	Montaż gniazd pożarowych	szt	14,00
1.2.10	KNR AL 1/401/1	Montaż czujek pożarowych - adresowalna czujka punktowa optyczna z izolatorem zwarć	szt	13,00
1.2.11	KNR AL 1/401/2	Montaż czujek pożarowych - adresowalna czujka punktowa optyczno - termiczna z izolatorem zwarć	szt.	1,00
1.2.12	KNR AL 1/402/2	Montaż ręcznych ostrzegaczy pożaru - przycisk ROP adresowalny, elektronika z izolatorem zwarć, IP40	szt	3,00
1.2.13	KNR 508/307/1	Montaż na gotowym podłożu osłony ochronnej ROP	szt	3,00
1.2.14	KNR AL 1/108/5	Montaż sygnalizatora optyczno- akustycznego z zespołem diod LED, 3 metry	szt.	2,00
1.2.15	KNR 508/302/8	Montaż na gotowym podłożu puszek PIP, sposób mocowania - przykręcanie puszek instalacyjnej przeciwpożarowej ośmiokątnej z bezpiecznikiem 0,375A	szt	4,00
1.3	Element	Uruchomienie i testowanie systemu, badania instalacji, szkolenie - SSP		
1.3.1	KNR AL 1/603/6	Uruchomienie i pomiary linii dozorowych adresowych - do 48 adresów	lin.	1,00
1.3.2	KNR AL 1/604/1	Praca próbna i testowanie systemu alarmowego do 24 elementów liniowych	szt	1,00
1.3.3	KNNR 5/1303/1	Pomiar rezystancji izolacji przewodów obwód 1-fazowy, pomiar pierwszy	pomiar	1,00
1.3.4	KNNR 5/1304/5	Skuteczność zerowania, pomiar pierwszy	szt	1,00

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
1.3.5	Kalkulacja własna	Wykonanie dokumentacji powykonawczej	kpl	1,00
1.3.6	Kalkulacja własna	Szkolenie personelu z obsługi SSP	kpl	1,00
2	Rozdział	Wykonanie instalacji oświetlenia awaryjnego - AW/EW		
2.1	Element	Instalacja zasilająca, oprawy AW/EW		
2.1.1	KNR 403/1003/11	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 1,5 cegły, rura Fi do 25`mm	szt	2,00
2.1.2	KNR 403/1001/5	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych ręcznie, podłoże: cegła	m	25,00
2.1.3	KNR 508/210/1	Przewody kabelkowe YDYp 3x1,5mm2 układane p.t.w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd - AW	m	25,00
2.1.4	KNR 508/502/9	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane, mocowanie w betonie na 2 kołkach kotwiących	kpl	9,00
2.1.5	KNR 508/511/11	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw wewnętrznych awaryjnych LED - oprawa LUMI LUN-A 1x1W WD IP65 - AW.03	szt	5,00
2.1.6	KNR 508/511/11	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw wewnętrznych awaryjnych LED - oprawa MONITOR 1 IP65 OP3-A 4X1 TA 1h WD N - EW1	szt	1,00
2.1.7	KNR 508/511/11	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw wewnętrznych awaryjnych LED - oprawa MONITOR 1 IP40 OP1-A LED 1,2W- EW2	szt	2,00
2.1.8	KNR 508/511/11	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw wewnętrznych awaryjnych LED - oprawa MONITOR 1 IP40 DS1-A LED 1,2W- EW3	szt	1,00
2.1.9	KNR 403/904/1	Wykonanie połączeń przewodów w puszkach i odgałęźnikach n.t. i p.t., bez zadławienia przewodów, podłączenia obw. ośw. AW	kpl	2,00
2.1.10	KNR 403/1014/1	Ręczne przygotowanie zaprawy, cementowo-wapiennej	m3	0,01
2.1.11	KNR 403/1012/1	Zaprawianie bruzd, o szerokości do 25`mm	m	9,00
2.1.12	KNNR 5/1303/1	Pomiar rezystancji izolacji przewodów obwód 1-fazowy, pomiar pierwszy	pomiar	2,00
2.1.13	KNNRW 9/1201/2	Pomiar natężenia oświetlenia wnętrz, na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - pomiar pierwszy - oświetlenie AW/EW	punkt	2,00
2.1.14	KNNRW 9/1201/3	Pomiar natężenia oświetlenia wnętrz, na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - każdy następny pomiar w pomieszczeniu - oświetlenie AW/EW	punkt	16,00
2.1.15	Kalkulacja własna	Wykonanie dokumentacji powykonawczej	kpl	1,00

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość
1.	Adresowalna czujka punktowa optyczna z izolatorem zwarć	szt	13,00
2.	Adresowalna czujka punktowa optyczno - termiczna z izolatorem zwarć	szt	1,00
3.	Akumulator 18Ah/12V Alarmtec	szt	1,00
4.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,23
5.	Folia kalandrowana z PVC uplastycznionego grubości 0.4-0.6 mm, gatunek I/II	m2	63,00
6.	Gniazdo czujki pożarowej	szt	14,00
7.	Kabel HTKSH PH90 1x2x1,0	m	164,32
8.	Kabel XzTKMXpw 2x2x1 mm2	m	168,48
9.	Kołki kotwiące	szt	18,00
10.	Kołki rozporowe plastikowe	szt	48,00
11.	Kotwy gwoździowe PH 90	szt	555,98
12.	Moduł 1 wejście / 1 wyjście 1A/30VDC z wbudowanym izolatorem zwarć	szt	1,00
13.	Moduł 2 wejścia / 2 wyjścia 1A/30VDC z wbudowanym izolatorem zwarć	szt	1,00
14.	Moduł 2 wyjściowy 24VDC z wbudowanym izolatorem zwarć	szt	1,00
15.	Obudowa n/t dla modułów we/wy	szt	3,00
16.	Opaski kablowe instalacyjne typu OKI	szt	15,00
17.	Oprawa awaryjna LUMI LUN-A 1x1W WD IP65 - AW.03	szt	5,00
18.	Oprawa MONITOR 1 IP40 DS1-A LED 1,2W- EW3	szt	1,00
19.	Oprawa MONITOR 1 IP40 OP1-A LED 1,2W- EW2	szt	2,00
20.	Oprawa MONITOR 1 IP65 OP3-A 4X1 TA 1h WD N, -20st.C - EW1	szt	1,00
21.	Osiłona ochronna ROP	szt	3,00
22.	Piasek	m3	1,47
23.	Piasek	m3	8,18
24.	Piasek do betonów zwykłych	m3	0,11
25.	Przewód HDGs 300/500V 3x1,5mm2	m	8,32
26.	Przewód HDGs 300/500V 3x2,5mm2	m	10,92
27.	Przewód kabelkowy miedz. YDYp 750 V 3x1.5 mm2	m	26,00
28.	Przycisk ROP adresowalny, elektronika z izolatorem zwarć, IP40	szt	3,00
29.	Puszka instalacyjna przeciwpożarowa PIP ośmiokątna z bezpiecznikiem 0,375A	szt	4,00
30.	Rura elektroinstalacyjna PVC gładka sztywna RL 20	m	6,24
31.	Sygnalizator optyczno- akustyczny z zespołem diod LED, 3 metry	szt	2,00
32.	Szyna łączeniowa rozdzielnic B11/16x12	szt	1,00
33.	Uchwyty kablowe PH 90	szt	555,98
34.	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,01
35.	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy MBN110E	szt	1,00
36.	Zasilacz EN54 27,6V/2A/2x17Ah	kpl	1,00