

**UCHWAŁA Nr ...../2013**  
**ZARZĄDU POWIATU SŁUPSKIEGO**  
**z dnia..... 2013 roku**

**OPINIA**  
*Melwato* pod wzglę-  
dem formalno-prawnym nie budzi  
zastrzeżeń.  
Słupsk, dnia 26. 8. 2013  
*Marcin Przewy*  
Marek Przewy

**w sprawie wyrażenia woli zbycia nieruchomości stanowiących własność Powiatu Słupskiego oraz w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Słupskiego, przeznaczonych do sprzedaży, położonych w Ustce przy ul. Rumiankowej**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 595), art. 13 ust.1, art.25 b, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz uchwały Nr XXIII/173/2008 Rady Powiatu Słupskiego z dnia 7 października 2008 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zmieniona uchwałą Nr V/41/2011 Rady Powiatu Słupskiego z dnia 29 marca 2011 r.

**Zarząd Powiatu Słupskiego**  
**uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża wolę zbycia nieruchomości stanowiących mienie Powiatu Słupskiego określonych w załączniku do niniejszej uchwały w trybie przetargowym.

**§ 2**

Sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących własnością Powiatu Słupskiego, przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

*Janusz I. Świer*

Załącznik do Uchwały Nr ...../2013 Zarządu Powiatu Słupskiego  
z dnia ..... 2013 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POWIATU SŁUPSKIEGO PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Zarząd Powiatu Słupskiego ogłasza, co następuje:

Przeznacza się do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości Powiatu Słupskiego, położone w Ustce przy ul. Rumiankowej, dla której Sąd Rejonowy w Słupsku prowadzi księgę wieczystą nr SL1S/00072982/1.

Położenie	Działka nr	Powierzchnia	Cena Sprzedaży	Opis nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Sposób zapłaty
Ustka ul. Rumiankowa 17	2551	0,0540 ha	44 500,00 zł (netto) +VAT	Działki niezabudowane, nieuzbrojone, zadrzewione, położone w sąsiedztwie Głównego Punktu Zasilania elektroenergetycznego (GPZ 110/15kV), przeznaczone w MPZP pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z istniejącym podziałem na działki budowlane w większości zabudowany oznaczony symbolem A20 MN	Zbycie prawa własności w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż 3 dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność.
Ustka ul. Rumiankowa 19	2552	0,0681 ha	56 100,00 zł (netto) +VAT			
Ustka ul. Rumiankowa 21	2553	0,0778 ha	64 100,00 zł (netto) +VAT			

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Słupsku przez okres 21 dni.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 641 ze zm.) upływa.....2013 roku.  
Wywieszono dnia .....2013 r.

Okres wywieszenia upływa z dniem ..... 2013 r.

## UZASADNIENIE

### **do projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli zbycia nieruchomości stanowiących własność Powiatu Słupskiego oraz w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Słupskiego, przeznaczonych do sprzedaży, położonych w Ustce przy ul. Rumiankowej**

Zarząd Powiatu Słupskiego wyraża wolę zbycia nieruchomości stanowiących własność Powiatu Słupskiego określonych w załączniku niniejszej uchwały i zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami jest zobowiązany podać do publicznej wiadomości informacje o nieruchomościach przeznaczonych do sprzedaży. Dlatego też działając na podstawie art. 32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 595) i art. 13 ust. 1, art. 25 b, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 ze zm.) uchwały Nr XXIII/173/2008 Rady Powiatu Słupskiego z dnia 7 października 2008 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zmieniona uchwałą Nr V/41/2011 Rady Powiatu Słupskiego z dnia 29 marca 2011 r., uzasadnione jest podjęcie przez Zarząd Powiatu uchwały dotyczącej zbycia nieruchomości wymienionych w wykazie oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Słupskiego, przeznaczonych do sprzedaży.

z up. STAROSTY

Katarzyna Maruszak  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI