

**Załącznik do Uchwały Nr 405/2006
Zarządu Powiatu Słupskiego
z dnia 15 listopada 2006 roku**

**Starostwo Powiatowe w Słupsku
Wydział Geodezji , Gospodarki
Nieruchomościami i Katastru**

**MIENIE KOMUNALNE
POWIATU SŁUPSKIEGO**

Słupsk, 20 października 2006 roku

SPIS TREŚCI

I. WSTĘP	str.
1. STAN POSIADANIA	- 1
2. ZMIANY W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO	- 2
3. DOCHODY	- 3
4. DANE MAJĄCE WPŁYW NA STAN MIENIA	- 3
 II. OPIS NIERUCHOMOŚCI	
Załącznik nr 1	- 4
Załącznik nr 2	- 6
Załącznik nr 3 :	
DOM POMOCY SPOŁECZNEJ LUBUCZEWO	- 7
ZESPÓŁ PLACÓWEK EDUKACYJNO-WYCHOWAWCZYCH	- 8
DOM POMOCY SPOŁECZNEJ MACHOWINKO	- 9
ZESPÓŁ SZKÓŁ LEŚNYCH i OGÓLNOKSZTAŁCĄCYCH W WARCINIE	- 10
SPECJALNY OŚRODEK SZKOLNO-WYCHOWAWCZY W DAMNICY	- 12
ZESPÓŁ SZKÓŁ OGÓLNOKSZTAŁCĄCYCH	- 13
POWIATOWE CENTRUM POMOCY RODZINIE	- 14
ZESPÓŁ SZKÓŁ AGROTECHNICZNYCH	- 15
ZESPÓŁ SZKÓŁ TECHNICZNYCH	- 16
DOM POMOCY SPOŁECZNEJ MACHOWINIE	- 17
DOM DZIECKA – użyczenie dla Towarzystwa	- 18
PORADNIA PSYCHOLOGICZNO-PEDAGOGICZNA	- 19
POWIATOWY URZĄD PRACY	- 20
ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH	- 22
DOM POMOCY SPOŁECZNEJ PRZYTOCKO	- 24
Siedziba Starostwa Powiatowego	- 25
Zasób Powiatu Słupskiego	- 26
Budynek, ul. Sienkiewicza 20	- 27
Środki trwałe w budowie	- 28
Grunty Powiatu oddane w użytkowanie wieczyste	- 29

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO POWIATU SŁUPSKIEGO

Powiat wykonuje określone ustawami zadania publiczne o charakterze ponadgminnym zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. Nr 91, poz. 578).

Źródłem informacji zawartych w opracowaniu są :

- dane ewidencji gruntów i budynków, prowadzonej przez Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Katastru Starostwa Powiatowego w Słupsku wg stanu na dzień 30 września 2006 roku.
- informacja jednostek organizacyjnych Powiatu zarządzających i administrujących mieniem komunalnym.

1.STAN POSIADANIA (na dzień 30 września 2006r.)

Powiat Słupski posiada nieruchomości o łącznej powierzchni **78,2526 ha** , które znajdują się w następujących gminach :

- Słupsk	- 2,6603 ha
- Główczyce	- 4,3653 ha
- Damnica	- 7,8272 ha
- m. Ustka	- 2,9816 ha
- Ustka	- 14,1042 ha
- Kępice	- 38,9810 ha
oraz w mieście Słupsk	7,1184 ha
Koszalin	- 0,0346 ha
Szczecinek	- 0,1800 ha
Całkowita wartość mienia wynosi	- 39 575 027,58 zł
w tym :	
wartość gruntów	- 6 038 501,31 zł
wartość budynków i budowli	- 25 341 123,19 zł

została przedstawiona tabelarycznie w **załączniku nr 1**.

2. ZMIANY W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO.

Od złożenia poprzedniej informacji nastąpiły następujące zmiany w stanie mienia komunalnego (co uwzględniono w **załączniku nr 2**) :

1. Aktem notarialnym Repertorium "A" nr 2629/2006 z dnia 05.04.2006r. Zarząd Powiatu Słupskiego dokonał darowizny na rzecz Gminy Potęgowo drogi Żochowo-Łupawa o łącznej powierzchni 5,03 ha.. Wartość darowizny wyniosła 5.030 złotych.
2. Aktem notarialnym Repertorium "A" nr 1281/2006 z dnia 10.04.2006 r. Zarząd Powiatu Słupskiego zbył nieruchomość zabudowaną budynkiem hali przemysłowej, oznaczoną w ewidencji gruntów jako dz. nr 238/2 o pow. 0,3631ha , położonej w Słupsku przy ul. Słonecznej 16 E. Wartość sprzedaży nieruchomości wyniosła 300.000 złotych.
3. Aktem notarialnym Repertorium "A" nr 7691/2006 z dnia 06.09.2006r. Zarząd Powiatu Słupskiego zbył nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 152/4 o pow. 0,5900 ha położoną w obrębie Machowino gm. Ustka.
Wartość sprzedaży nieruchomości wyniosła 6.500 zł.

3. DOCHODY.

Powiat Słupski uzyskał dochody z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych jak poniżej :

- **8.897,54** złotych miesięcznie z tytułu wynajmu lokali użytkowych w budynku przy ul. Sienkiewicza 20
- **1.719** złotych miesięcznie opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 392/4 o pow. 0,1988 ha położonej w Słupsku przy ul. Wileńskiej 30.
- **196** złotych miesięcznie opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 392/5 o pow. 0,0227 ha położonej w Słupsku przy ul. Wileńskiej 30
- **1.685** złotych miesięcznie opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 73/7 o pow. 0,0346 ha położonej w Koszalinie przy ul. Armii Krajowej 7
- **2.280** złotych miesięcznie opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu , oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 145/2 o pow. 0,1800 ha położonej w Szczecinku przy ul. 28 Lutego 3
- **253,61** złotych miesięcznie z tytułu bezumownego korzystania z części dz. nr 30/9 o pow. 0,0031 ha położonej w Słupsku przy ul. Kossaka 23a

4. DANE MAJĄCE WPŁYW NA STAN MIENIA

Zarząd Powiatu Słupskiego w drodze rokowań zbył nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów jako dz. nr 80/1 i 80/2 o łącznej powierzchni 3,3900 ha, położoną w Główczykach. Podpisanie aktu notarialnego nastąpi do 15 listopada 2006 r.

Wartość całkowita mienia Powiatu uległa zwiększeniu w porównaniu z poprzednią informacją na skutek zaangażowania się w :

- utworzenie Centrum Edukacji Regionalnej na bazie odrestaurowanej wozowni w Warcinie - koszt inwestycji na 30.09.2006 r. - 2.059.297,13 zł
- silna infrastruktura drogowa podstawą rozwoju Turystyczno-gospodarczego "Krainy w Kratę" - koszt inwestycji na 30.09.2006r. - 3.575.442,86 zł

Wartość i opis mienia komunalnego powiatu słupskiego (zł)

Załącznik nr 1 do Informacji o stanie mienia

Stan na 30.09.2006r.

Lp.	Nazwa jednostki	Majątek trwały netto ogółem	Budynki, lokale oraz obiekty (budowle)	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Środki trwałe w budowie	Grunty
1	Dom Pomocy Społecznej w Lubuczewie	8 235 151,50	7 672 088,11	345 291,21	96 274,96	3 597,22		117 900,00
2	Zespół Placówek Edukacyjno-Wychowawczych w Ustce	580 100,89	325 414,89		0			254 686,00
3	Dom Pomocy Społecznej w Machowinku	901 883,26	433 610,77	304 897,62	68 150,87	4 644,00		90 580,00
4	Zespół Szkół Leśnych i Ogólnokształcących w Warcinie	2 064 982,31	1 526 146,15	192 803,74	6 578,00	30 101,99		309 352,43
5	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Damnicy	561 555,51	319 718,44	11 020,54	119 980,00	4 456,53		106 380,00
6	Zespół Szkół Ogólnokształcących w Ustce	9 585 278,40	9 059 606,79	30 655,49	-	10 516,12		484 500,00
7	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Słupsku	53 159,64		10 034,64	42 149,00	976		-
8	Zespół Szkół Agrotechnicznych w Słupsku	2 735 143,74	437 889,50	4 804,24	0			2 292 450,00
9	Zespół Szkół Technicznych w Ustce	1 155 938,00	571 788,00		-			584 150,00
10	Dom Pomocy Społecznej w Machowinie	1 025 126,27	435 886,89	408 774,38	99 753,00			80 712,00
11	Domy dla Dzieci Towarzystwa Nasz Dom w Ustce i Słupsku-użyczenie	1 215 486,19	1 019 686,19		0			195 800,00
12	Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Słupsku	320 183,92	169 423,53	10 463,10	3 260,00	437,29		136 600,00

Lp.	<i>Nazwa jednostki</i>	<i>Majątek trwały netto ogółem</i>	<i>Budynki, lokale oraz obiekty (budowle)</i>	<i>Urządzenia techniczne i maszyny</i>	<i>Środki transportu</i>	<i>Inne środki trwałe</i>	<i>Środki trwałe w budowie</i>	<i>Grunty</i>
13	Powiatowy Urząd Pracy w Słupsku	802 395,46	155 672,38	298 120,92	135 441,07	13 849,43		199 311,66
14	Zarząd Dróg Powiatowych w Słupsku	528 130,53	151 468,90	3 432,50	50 138,74	752,21		322 338,18
15	Dom Pomocy Społecznej w Przytocku	1 281 727,72	1 057 434,24	67 073,35	88 043,33	18 376,80		50 800,00
16	Starostwo Powiatowe w Słupsku-siedziba	1 731 944,68	1 291 019,88	64 544,07	6 500,00	4 770,73		365 110,00
17	Zasób Powiatu	82 656,76	13 416,72					69 240,04
18	Środki trwałe w budowie	5 634 739,99					5 634 739,99	
19	Grunty Powiatu oddane w użytkowanie wieczyste	195 991,00						195 991,00
20	Budynek przy ul.Sienkiewicza 20 w Słupsku	883 451,81	700 851,81					182 600,00
	RAZEM	39 575 027,58	25 341 123,19	1 751 915,80	716 268,97	92 478,32	5 634 739,99	6 038 501,31

**Załącznik nr 2 do informacji o
stanie mienia Powiatu Słupskiego**

Wykaz środków transportu znajdujących się na stanie poszczególnych jednostek

<i>Lp.</i>	<i>Nazwa jednostki</i>	<i>Środki transportu</i>	<i>Wartość</i>
1	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Damnicy	sam.osob.Ford 1996r.,sam.osob.Volks. 1990r.,Sam.Volks.Tran s.2006r.	119.980 zł
2	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Słupsku	sam.osob. Opel Astra 2006 r.	42.149 zł
3	Zespół Szkół Agrotechnicznych w Słupsku	sam.osob.Tempra 1993 sam.osob.Opel 1997r.,sam.osob.Fiat Punto 2005r.	0
4	Zespół Placówek Edukacyjno - Wychowawczych w Ustce	sam.osob.Polonez Track 1998r.	0
5	Powiatowy Urząd Pracy w Słupsku	sam.osob.Opel Astra 2006r.,sam.Mercedes Vito 2005r.	38.560,52 zł 96.880,55 zł
6	Dom Pomocy Społecznej w Przytocku	sam.Volks.Transporter 1993r.,sam.Volks.Tran. 2005r.	88.043,33 zł
7	Dom Pomocy Społecznej w Machowinie	sam.os.Mercedes 1996r.,sam.Volkswage n 2005 r.	99.753,00 zł
8	Dom Pomocy Społecznej w Machowinku	sam.tow-osob Skoda 1996r., sam. Fiat Ducato 2004r.	68.150,87 zł
9	Zespół Szkół Leśnych i Ogólnokształcących w Warcinie	sam.Ford Transit 1995r.	0
10	Zarząd Dróg Powiatowych w Słupsku	sam.osob.Lanos 2000r.,sam.osob.Polone z 1991szt.2 ,sam.Fiat Cinquecento 1995r.	0
11	Dom Pomocy Społecznej w Lubuczewie	sam.osob.Polonez 2000r.,sam.Lublin 2000r.,sam.Volkswage n 2005r.	89.122,01 zł
12	Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Słupsku	sam.osob.KIA 2002r.	3.260 zł
13	Starostwo Powiatowe w Słupsku	sa.os.Laguna 1999r. ,sam.os.Mitsubishi 2002r., sa.os.Citroen 1999r.	6.500,00 zł 0

Gmina SŁUPSK**Trwały zarząd – Dom Pomocy Społecznej w
Lubuczewie****Grunty**

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
Lubuczewo	11/1	0,2008 ha		+
“	11/4	0,8577 ha	117 500 zł	+
“	12/1	1,2914 ha		+
“	52/2	0,0382 ha	400 zł	-----
RAZEM:		2,3881 ha	117 900 zł	

Budynki

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Budynek główny	4 229m ²	18 496m ³	7 274 731,85 zł
Budynek pomocniczy	127m ²	502m ³	119 829,96 zł
Kostnica	32m ²	162m ³	63 490,05 zł
Śmietnik			9.717,53 zł
Przepompownia			91.003,72 zł
Stacja uzdatniania wody			95.710,35 zł
Studnia			17.604,65 zł
Urządzenia techniczne i maszyny			345.291,21 zł
Środki transportu			96.274,96 zł
Inne środki trwałe			3.597,22 zł
Razem	4.388 m²	19.160 m³	8.117.251,50zł

Łączna wartość : 8 235 151,50 zł

Miasto USTKA

Trwały zarząd – ZESPÓŁ PLACÓWEK EDUKACYJNO-WYCHOWAWCZYCH W USTCE

Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
Miasto Ustka	562/1	4.791 m ²	239.500,00 zł +	
Miasto Ustka	1118/1	138 m ²	15.186,00 zł	
	RAZEM:	4.929 m²	254.686,00 zł	

Budynki

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Budynek Internatu	1.290,0 m ²	9.801,0 m ³	318.881,36 zł
Ogrodzenie	Dł. 107 mb.		2.106,91 zł
Drogi i place	1.560,0 m ²		4.426,62 zł
Razem	2.850,0 m²	9.801,0 m³	325.414,89 zł

Łączna wartość : 580.100,89 zł

Gmina USTKA

Trwały zarząd – Dom Pomocy Społecznej w Machowinku.

Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
Machowinko	163/1	24.700 m ²	48.015,00 zł +	
“	163/2	16.700 m ²	32.565,00 zł	
Machowinko	217/1	6.500 m ²	10.000,00zł	
	RAZEM:	47.900 m²	90.580,00zł	

Budynki

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Bud. mieszkalny	1.508,0 m ²	6.326,6 m ³	81.610,96 zł
Budynek biurowy	197,1 m ²	880,0 m ³	36.860,07 zł
Pralnia	359,3 m ²	1.338,8 m ³	39.452,49 zł
Suszarnia	64,4 m ²	160,0 m ³	58,10 zł
Portiernia	12,4 m ²	92,0 m ³	80,49 zł
Kotłownia	102,6 m ²	538,5 m ³	243.238,84 zł
Szklarnia	63,8 m ²	73,0 m ³	-
Hydrofornia	11,02m ²	64,4m ³	-
Komin stalowy - 2 szt.			9.487,44 zł
Ogrodzenie betonowe	Dł. 1.026 mb		-
Piwnica murowana	32,0 m ²	48,0m ³	-
Studnia głębinowa			14.884,38 zł
Oczyszczalnia	31,7m ²	186m ³	7.938,00zł
Urządzenia techniczne			304.897,62 zł

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
i maszyny			
Środki transportu			68.150,87zł
Inne środki trwałe			4.644,00zł
Razem	2.382,50 m²	9.707,30 m³	811.303,26 zł

Łączna wartość : 901.883,26 zł

- 10 -

Gmina KEPICE

Trwały zarząd – Zespół Szkół Leśnych i Ogólnokształcących w Warcinie

Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
Warcino	109/12	182.300 m ²	193 673,92 zł +	
“	102/6	5.200 m ²	5.531,94 zł +	
“	121/7	3.385 m ²	2.551,82 zł +	
“	123	62.100 m ²	60.560,00 zł	
	109/2	8.876m ²	9.430,24 zł	
	109/4	11.184m ²	11.882,49 zł	
	121/13	1.505m ²	1.133,39 zł	
	121/15	1.031m ²	776,29 zł	
	121/19	20.907m ²	15.750,86 zł	
	109/11	1.663m ²	1.765,17zł	
	109/9	5.928m ²	6.296,31zł	
	RAZEM:	304.079 m²	309.352,43 zł	

Budynki

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Pałac-bud. dydaktyczny	3.000m ²	14.230m ³	357.313,08 zł

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Internat + stołówka	3.600m ²	19.400m ³	310.853,85 zł
Sala gimnastyczna	766m ²	1.053m ³	238.251,54 zł
Stacja uzdatn. wody	150m ²	760m ³	8.203,08 zł
Chlewnia	300m ²	778m ³	170.873,31 zł
Wozownia	500m ²	2.298m ³	7.812,53 zł
Garaże z wiatą	480m ²	2.475m ³	7.812,53 zł
Budynek drewniany rehabilitacji ptaków drapieżnych	150m ²	560m ³	781,28 zł
- ” -	30m ²	80m ³	3.671,89 zł
- “ -	30m ²	80m ³	3.671,89 zł
Garaż blaszany	15m ²	30m ³	721,83 zł
Garaż blaszany	15m ²	30m ³	976,61 zł
Garaż blaszany	18m ²	54m ³	1 204,71 zł
Kompleks garaży	60m ²	120m ³	3 487,50 zł
Garaż blaszany	25m ²	50m ³	1 853,92 zł
Szatnia na stadionie	25m ²	40m ³	390,64 zł
Internat wydziału zaocznego.	286m ²	900m ³	52.061,61 zł
Szklarnia z zapleczem			3.906,22 zł
Stadion sportowy+tryb.			3.806,25zł
Mostek drewniany			444,75 zł
Palarnia			1.684,39 zł
Blaszak-zlewkarnia			421,83 zł
Zesp.przew.wodociąg.			10.377,50 zł
Zesp.przew.kanalizacyj			3.583,08 zł
Zesp.przew.wodno- burzowych			5.188,75zł
Zespół dróg wew.asfaltowych			18.119,78 zł
Parkan kamienny muruwany			5.484,33 zł
Budynek mieszkalny			303.187,47 zł
Maszyny i urządzenia techniczne			192.803,74 zł
Inne środki trwałe			30.101,99 zł
Środki transportu			6.578,00 zł
Razem	12.846,6m²	56.938m³	1 755 629,88 zł

Łączna wartość : 2.064.982,31 zł

- 12 -

Gmina Damnica

**Trwały zarząd – Specjalny Ośrodek Szkolno
-Wychowawczy w Damnicy
Grunty**

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
Damnica	182/10	0,0072 ha	720,00 zł +	
“	180	2,2400 ha	84 700,00 zł +	
“	163	0,9300 ha	3 910,00 zł -----	
“	165	1,7900 ha	8 470,00 zł -----	
“	319	2,8600 ha	8 580,00 zł -----	

RAZEM: 7,8272 ha 106 380,00 zł

Budynki

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Szkoła z internatem	6.650m ²	17.410m ³	268 126,32zł
Garaż	59,74m ²	227,01m ³	3 396,90zł
Szambo			-
Nawierzchnia asfaltowa boiska			30.974,28zł
Zbiornik podziemny- gazowy			7.364,90zł
Studnia wiercona			-
Kocioł centra.ogrzew.			9 856,04 zł
Ogrodzenie żeliwne			-
Urządzenia techniczne i maszyny			11 020,54zł
Inne środki trwałe			4.456,53zł
Środki transportu			119.980,00zł
Razem	6.709,74m²	17.637,01m³	455.175,51 zł

Łączna wartość : 561.555,51zł

- 13 -

Miasto USTKA

Trwały zarząd – ZESPÓŁ SZKÓŁ OGÓLNOKSZTAŁCĄCYCH w USTCE

Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
Miasto Ustka	1301/1	5.556 m ²	277.800,00 zł +	
“	2006/2	2.855 m ²	142.750,00 zł	
“	1497/6	1.279 m ²	63.950,00 zł	
	RAZEM:	9.690 m²	484.500,00 zł	

Budynki

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Budynek szkoły	4.654,0 m ²	21.250,0 m ³	3.971.260,45 zł
Ogrodzenie-ramki stal.	Dł. 250 mb.		25.921,87 zł
Plac utwardzony	508,0 m ²		26.578,12 zł
Przyłącza telefoniczne	Dł. 530 mb.		4.265,62 zł
Przyłącza wodociągowe	Dł. 61 mb.		12.009,37 zł
Przyłącza kanalizac.	Dł. 75 mb.		6.103,12 zł
Linia kablowa	Dł. 92 mb.		3.937,50 zł
Linia kablowa	Dł. 45 mb.		2.625,00 zł
Oświetlenie zewnętrz.	Dł. 330 mb.		22.312,50 zł
Zieleń	2.595 m ²		31.700,00 zł
Hala sportowa z zapl.	2.810,24m ²	21.100 m ³	4.952.893,24zł
Urządzenia techniczne i maszyny			30.655,49zł
Inne środki trwałe			10.516,12zł

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Razem	10.567,24m m ²	42.350,0 m ³	9.100.778,40zł

Łączna wartość : 9.585.278,40 zł

- 14 -

m. Słupsk

**Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie –
siedziba ul. Sienkiewicza 20**

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Urządzenia techniczne i maszyny			10.034,64 zł
Środki transportu			42.149,00 zł
Inne środki trwałe			976,00 zł
Razem			53.159,64 zł

Łączna wartość : 53.159,64 zł

m. Słupsk ul. Szczecińska 36

**Trwały zarząd – Zespół Szkół Agrotechnicznych w
Słupsku
Grunty**

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
10	22/3	1,2637 ha	631 850 zł	+
10	20	2,6019 ha	1 300 950 zł	+
10	21	0,2678 ha	133 900 zł	+
10	14/4	0,4515 ha	225 750 zł	+
Razem:		4,5849 ha	2 292 450 zł	

Budynki i budowle

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Budynek dydaktyczny	1810m ²	8899m ³	-
“	1620m ²	11600m ³	306.524,50zł
Budynek gospodarczy	600m ²	4253m ³	-
Garaże szt.4			75.877,52zł
Garaże szt.2			41.511,59zł
Boisko szkolne			-
Ogrodzenie szkoły			-
Podwórze szkolne			-
Ogrodzenie ogrodu			13.975,89zł
Kocioł c.o.			4.804,24zł
Razem	4 030m²	24 752m³	442.693,74 zł

Łączna wartość : 2.735.143,74 zł

Miasto USTKA

**Trwały zarząd – ZESPÓŁ SZKÓŁ TECHNICZNYCH
w Ustce**
Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
Miasto Ustka	2020	2.938 m ²	105.000,00 zł +	
“	1664	2.856 m ²	142.800,00 zł +	
“	1663	3.302 m ²	165.100,00 zł +	
“	1665	3.425 m ²	171.250,00 zł	

RAZEM: 12.521 m² 584.150,00zł

Budynki

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Budynek szk.-dydakt.	503,8	3.879,0	103.806,28 zł
	m ²	m ³	
Kotłownia	74,1	251,0	27.093,75 zł
	m ²	m ³	
Magazyn z kuźnią	104,5	289,0	7.331,25 zł
	m ²	m ³	
Sala sportowa	472,7	2.740,0	88.931,25 zł
	m ²	m ³	
Stolówka	398,0	1.684,0	142.081,05 zł
	m ²	m ³	
Budynek administr.	400,44	1.045,0	131.040,67 zł
	m ²	m ³	
Przepompownia			33.926,57 zł
Garaże	341,6	1.354,0	6.693,75 zł
	m ²	m ³	
Ogrodzenie	Dł. 275 mb.		3.934,28 zł
Plac utwardzony	10.500		6.459,84 zł
	m ²		
Przył. sieci wodociąg.	Dł. 200 mb.		648,94 zł
Zbiornik żelbetowy		390,0m ³	2.279,34 zł
Nawierzch.i chodniki			17.560,93 zł
Razem	12.795,14 m²	12.343,40 m³	571.788,00 zł

Łączna wartość : 1.155.938,00 zł

- 17 -

Gmina USTKA

**Trwały zarząd – Dom Pomocy Społecznej w
Machowinie.**

Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
Machowino	132/1	32.800 m ²	32 890,00 zł +	
“	138	16.900 m ²	16.990,00 zł +	
“	139	1.800 m ²	1.890,00 zł +	
“	125	22.400 m ²	22.490,00 zł	
“	140/5	952 m ²	952,00 zł +	
“	71	11 145 m ²	5 500,00 zł	

RAZEM: 85.997 m² 80.712,00 zł

Budynki

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Bud. mieszkalny główny	1.042,0	7.583,0	-
	m ²	m ³	
Bud. miesz. biurowy	567,0	2.988,3	-
	m ²	m ³	
Pawilon terapii zajęcio.	218,0	872,6	179.350,43 zł
	m ²	m ³	
Bud. miesz. - biały domek	110,0	385,0	43.219,51 zł
	m ²	m ³	
Bud. miesz. - pralnia	430,0	2.405,0	26.827,65 zł
	m ²	m ³	
Harcówka	24,5	90,0	412,05 zł
	m ²	m ³	
Piwnice	98,1	197,0	440,87 zł
	m ²	m ³	
Garaż	19,3	58,0	2.012,62 zł
	m ²	m ³	
Stodoła	146,0	791,0	-
	m ²	m ³	
Hydrofornia	11,0	44,0	12.628,61 zł
	m ²	m ³	
Oczyszczalnia ścieków	27,8	100,0	134.689,73 zł
	m ²	m ³	
Portiernia	12,7	28,0	0,00 zł

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i> m ²	<i>Kubatura</i> m ³	<i>Wartość</i>
Wiata	281,2m ²	1.124,8m ³	36.305,42zł
Urządzenia techniczne i maszyny			408 774,38zł
Środki transportu			99 753,00zł
Razem	3.227,8 m ²	17.995,9 m ³	944.414,27 zł

Łączna wartość : 1 025.126,27 zł

- 18 -

Miasto USTKA

Użyczenie – Domy dla Dzieci Towarzystwa Nasz Dom w Ustce i w Słupsku.

Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
Miasto Ustka ul.Różana 17	1752	250 m ²	25.000 zł	+
Miasto Słupsk ul. Głogowa 3	489	463 m ²	46.300 zł	+
Przewłoka ul. .Kochanowskiego	289	550 m ²	55.000 zł	+
Przewłoka ul. Tetmajera 4	332	695 m ²	69.500 zł	+
RAZEM:		1 958 m²	195.800,00 zł	

Budynki

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i> m ²	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Budynek wolnostojący jednorodzinny w Słupsku	214,37		248.675,31 zł
Budynek w zabudowie jednorodzinny w Ustce ul.Różana 17	227,0		245.118,75 zł

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Budynek jednorodzinny ul.Kochanowskiego 10	295,45 m ²		254.140,00 zł
Budynek jednorodzinny ul.Tetmajera 4	309,64 m ²		259.960,00 zł
Środki transportu			-
Inne środki trwałe			-
Ogrodzenie			11.792,13 zł
Razem	1.046,46 m²		1.019.686,19 zł

Łączna wartość : 1.215.486,19 zł

m. Słupsk ul. Fabryczna 1

**Trwały zarząd – Poradnia Psychologiczno –
Pedagogiczna w Słupsku**

Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
9	121/4	0,2930 ha	136 600 zł	+

Budynki i budowle

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Bud. adm-biurowy	987m ²	2783m ³	161 422,94 zł
Mała arch./zielen/ Środki transportu			8 000,59 zł
Inne środki trwałe			3 260,00 zł
System sygnalizacji włamania			437,29 zł
Razem	987 m ²	2 783m ³	10 463,10 zł
			183 583,92 zł

Łączna wartość : 320 183,92 zł

m. Słupsk ul. Leszczyńskiego 8

Trwały zarząd – Powiatowy Urząd Pracy w Słupsku

Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
7	475/3	0,1170 ha	58 500 zł	+
7	475/14	0,0152 ha	7 600 zł	-----
Razem :		0,1322 ha	66 100 zł	

Budynki i budowle

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Budynek biurowy.	956,40m ²	3500m ³	117 718,19 zł
Garaże – 2 boksy	31,60m ²	76,80m ³	0,00 zł
Maszyny i urządzenia			251 814,47 zł
Urządzenia techniczne			25 643,82 zł
Narzędzia przyrządy i wyposażenie			12 639,43 zł
Środki transportu			135 441,07 zł
Razem	988m²	3 576,80m³	543 256,98 zł

Łączna wartość : 609 356,98 zł

Miasto USTKA

Trwały zarząd – POWIATOWY URZĄD PRACY .

Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
Miasto Ustka	300	2.426 m ²	133.211,66 zł +	
	RAZEM:	2.426 m²	133.211,66 zł	

Budynki

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Bud. adm.-biurowy	469,1	1.353,7	36 714,90 zł
	m ²	m ³	
Ogrodzenie z siatki	Dł. 1.437 mb.		519,48 zł
Plac utwardzony	140,0		719,81 zł
	m ²		
Maszyny i urządzenia			20 482,47 zł
Urządzenia techniczne			180,16 zł
Narzędzia, przyrządy i wyposażenie			1 210,00 zł
Razem	609,1 m²	1.353,7 m³	59.826,82 zł

Łączna wartość : 193.038,48 zł

m. Słupsk ul. Słoneczna 16a

Trwały zarząd – Zarząd Dróg Powiatowych w Słupsku

Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
12	238/3	1,4945 ha	299 286,18 zł	+

Budynki i budowle

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Wiata	353m ²	1236m ³	2 625,02 zł
Magazyn	677m ²	4232m ³	28 687,55 zł
Garaze	163m ²	738m ³	13 500,05 zł
Magazyn	367m ²	2293m ³	31 218,80 zł
Budynek administr..	338m ²	1183m ³	57 375,01 zł
Plac utwardzony			3 593,75 zł
Ogrodzenie			9 853,75 zł
Urządzenia techniczne i maszyny			1 982,50 zł
Środki transportu			29 751,95 zł
Inne środki trwałe			752,21 zł
Razem	1 898m²	9 682 m³	179 340,59 zł

Łączna wartość : 478 626,77 zł

- 23 -

Gmina Główczyce

Trwały zarząd – Zarząd Dróg Powiatowych w Słupsku **Grunty**

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
Główczyce	53/16	0,0250 ha	1 136 zł	
Główczyce	53/17	0,3590 ha	16 306 zł	+
Kłęcino	80/1	0,5000 ha	5 610 zł	-----

RAZEM: 0,8840 ha 23 052 zł

Budynki

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Magazyn	15,36m ²	40m ³	1 276,75zł
Wiata	306,00m ²	1.438m ³	-
Warsztat	245,00m ²	663m ³	2 415,45 zł
Kolektor			-
Kanalizacja			-
Sieć oświetleniowa			-
Drogi i place			-
Maszt antenowy			-
Myjka sam.			862,52 zł
Ogrodzenie z siatki			60,25 zł
Urządzenia techniczne i maszyny			1 450,00 zł
Środki transportu			20 386,79 zł
Razem	566,36m²	2141m³	26 451,76zł

Łączna wartość : 49.503,76 zł

Gmina KEPICE

Trwały zarząd – Dom Pomocy Społecznej w Przytocku.

Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
Przytocko	51 /4	9.600 m ²	12.000,00 zł +	
“	51/ 1	62.100 m ²	38.800,00 zł +	
RAZEM:		71.700 m²	50.800,00 zł	

Budynki

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Pałac	1.904,1 m ²	6.100 m ³	316.538,46 zł
Pralnia	1.166,3 m ²	2.915 m ³	565.477,21 zł
Bud. mieszk.- socjalny	509,5 m ²	1.272 m ³	22.259,42 zł
Bud. mieszk.Mikołajek	157,8 m ²	394 m ³	10.583,37 zł
Bud. gospodarczy	69,7 m ²	175 m ³	3.784,41 zł
Bud. gosp. - szopa	108,7 m ²	273 m ³	473,82 zł
Oczyszczalnia ścieków	352,0 m ²		28.306,43 zł
Ujęcie wody			6.266,83 zł
Podjazd-pochylnia			11.177,21zł
Droga wewnętrzna	1.159,0m		92.567,08zł
Urządzenia techniczne i maszyny			67.073,35zł
Środki transportu			88.043,33zł
Inne środki trwałe			18.376,80zł
Razem	4.268,1 m²	11.129m³	1.230.927,72 zł

Łączna wartość : 1.281.727,72 zł

- 25 -

m. Słupsk ul. Szarych Szeregów 14

siedziba Starostwa Powiatowego w Słupsku

Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
6	742	0,2670 ha	365.110 zł	+

Budynki i budowle

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Budynki biurowe i budowle	2 547m ²	14 336m ³	1 249 608,86 zł
Urządzenia techniczne i maszyny			64 544,07 zł
Środki transportu			6 500,00 zł
Inne środki trwałe			4 770,73 zł
Obiekty inż.ład.i wod.			41 411,02 zł

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Razem	2 547m ²	14 336 m ³	1 366 834,68 zł

Łączna wartość : 1 731 944,68 zł

- 26 -

Zasób Powiatu Słupskiego :

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość gruntu</i>	<i>Wartość budynku</i>
m. Słupsk, 11	30/5	0,0183 ha	9 150 zł	-
m. Słupsk, 11	30/6	0,0104 ha	5 200 zł	-
m. Słupsk, 11	30/9	0,0031 ha	1 550 zł	-
m. Słupsk, 11	30/4	0.0153 ha	7 650 zł	-
m. Słupsk, 11	28/22	0,0095 ha	4 771 zł	
Główczyce	80/1	1,5200 ha	5 240 zł	
Główczyce	80/2	1,8700 ha	6 450 zł	
Główczyce	53/14	0,0564 ha	721,20 zł	13 416,72 zł
Lubuczewo	12/2	0,2722 ha	13.600 zł	
Warcino	109/10	1,4031 ha	14 907,84 zł	
Razem		5,1783 ha	69 240,04 zł	13 416,72 zł

Łączna wartość : 82 656,76 zł

Słupsk ul. Sienkiewicza 20

Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia działki w ha</i>	<i>Powierzchnia użytkowa budynku w m kw</i>	<i>Wartość w zł</i>
6	588	0,0687 ha	869m ²	182.600 zł

Budynki i budowle

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow.użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Budynek biurowy	869m ²	6.240m ³	700.851,81 zł

Łączna wartość : 883.451,81 zł

Środki trwałe w budowie :

1. Utworzenie Centrum Edukacji Regionalnej na bazie odrestaurowanej wozowni w Warcinie
koszt inwestycji na 30.09.2006r. - 2.059.297,13 zł

2. Silna infrastruktura drogowa podstawą rozwoju Turystyczno-gospodarczego " Krainy w Kratę " - droga Bruskowo Wielkie - Słupsk, droga Wielichowo - Bruskowo Wielkie
koszt inwestycji na 30.09.2006r. - 3.575.442,86 zł

Razem : 5.634.739,68 zł

m. Słupsk ul. Wileńska 30

**Użytkownik wieczysty – Powiatowy Obwód Lecznictwa
Ogólnego w Słupsku - dz. 392/4**

Użytkownik wieczysty - Sydkraft EC Słupsk - dz. 392/5

Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
6	392/4	0,1988 ha	57 294 zł	+
6	392/5	0,0227 ha	6 542 zł	+

Budynki i budowle
stanowiące własność POŁO

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Budynek przychodni	1966,6m ²		419 698,04 zł
Garaze	52,00m ²		9 778,51 zł
Razem			429.476,55 zł

m. Koszalin ul. Armii Krajowej 7
użytkownik wieczysty - Prywatna Lecznica Chirurgiczna "Praxis"

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
10 73/7		0,0346 ha	56 159 zł	+

m. Szczecinek ul. 28 Lutego 3
użytkownik wieczysty - 1/2 część Jarosław Kozaczyski zam.Szczecinek
1/2 część "PEOZET" sp.z o.o. Szczecinek

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
20	145/2	0,18	75 996 zł	+