

**Starostwo Powiatowe w Słupsku
Wydział Geodezji , Gospodarki
Nieruchomościami i Katastru**

**MIENIE KOMUNALNE
POWIATU SŁUPSKIEGO**

Słupsk, 15 października 2009 roku

SPIS TREŚCI

I. WSTĘP

str.

1. STAN POSIADANIA	- 1
2. ZMIANY W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO	- 2
3. DOCHODY	- 3
4. DANE MAJĄCE WPŁYW NA STAN MIENIA	- 3

II. OPIS NIERUCHOMOŚCI

Załącznik nr 1	- 4
Załącznik nr 2	- 6
Załącznik nr 3 :	
DOM POMOCY SPOŁECZNEJ LUBUCZEWO	- 7
ZESPÓŁ PLACÓWEK EDUKACYJNO-WYCHOWAWCZYCH	- 8
DOM POMOCY SPOŁECZNEJ MACHOWINKO	- 9
ZESPÓŁ SZKÓŁ LEŚNYCH W WARCINIE	- 10
SPECJALNY OŚRODEK SZKOLNO-WYCHOWAWCZY W DAMNICY	- 12
ZESPÓŁ SZKÓŁ OGÓLNOKSZTAŁCĄCYCH	- 13
POWIATOWE CENTRUM POMOCY RODZINIE	- 14
ZESPÓŁ SZKÓŁ AGROTECHNICZNYCH	- 15
ZESPÓŁ SZKÓŁ TECHNICZNYCH	- 16
DOM POMOCY SPOŁECZNEJ MACHOWINIE	- 17
DOMY DLA DZIECI TOWARZYSTWA NASZ DOM	- 18
PORADNIA PSYCHOLOGICZNO-PEDAGOGICZNA	- 19
POWIATOWY URZĄD PRACY	- 20
ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH	- 22
DOM POMOCY SPOŁECZNEJ PRZYTOCKO	- 24
CENTRUM EDUKACJI REGIONALNEJ w WARCINIE	- 25
Siedziba Starostwa Powiatowego	- 26
Zasób Powiatu Słupskiego	- 27
Budynek, ul. Sienkiewicza 20	- 28
Grunty Powiatu oddane w użytkowanie wieczyste	- 29

**INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
POWIATU SŁUPSKIEGO**

Powiat wykonuje określone ustawami zadania publiczne o charakterze ponadgminnym zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. Nr 91, poz. 578).

Źródłem informacji zawartych w opracowaniu są :

- dane ewidencji gruntów i budynków, prowadzonej przez Wydział Geodezji Gospodarki Nieruchomościami i Katastru Starostwa Powiatowego w Słupsku wg stanu na dzień 30 września 2009 roku.
- informacja jednostek organizacyjnych Powiatu zarządzających i administrujących mieniem komunalnym.

1.STAN POSIADANIA (na dzień 30 września 2009r.)

Powiat Słupski posiada nieruchomości o łącznej powierzchni **61,4168 ha** , które znajdują się w następujących gminach :

- Słupsk	- 3,4883 ha
- Główczyce	- 0,8840 ha
- Damnica	- 7,8272 ha
- m. Ustka	- 2,9816 ha
- Ustka	- 13,5477 ha
- Kępice	- 25,4373 ha
oraz w mieście Słupsk	7,1399 ha
Koszalin	- 0,0346 ha
Szczecinek	- 0,0762 ha
Całkowita wartość mienia wynosi	- 37.370.275,09 zł
w tym :	
wartość gruntów	- 6.753.037,79 zł
wartość budynków i budowli	- 27.284.337,20zł

została przedstawiona tabelarycznie w **załączniku nr 1**.

2. ZMIANY W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO.

Od złożenia poprzedniej informacji nastąpiły następujące zmiany w stanie mienia komunalnego (uwzględniono w **załączniku nr 3**) :

1. Aktem notarialnym Repertorium "A" nr 8764/2008 z dnia 04.12.2008 r. Zarząd Powiatu Słupskiego nabył od Usteckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego nieruchomość gruntową zabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki nr 199/24 o pow. 0,0021 ha, oraz nr 199/25 o pow. 0,0314 ha z przeznaczeniem dla Powiatowego Urzędu Pracy.

Wartość nabycia wyniosła 599.200,00 zł.

2. Aktem notarialnym Repertorium "A" nr 10026/2008 z dnia 19.12.2008 r. Zarząd Powiatu Słupskiego zbył nieruchomość gruntową zabudowaną na rzecz „PEOZET” Spółka z o.o. w Szczecinku oznaczoną w ewidencji gruntów jako dz. nr 145/5 i 145/6 o łącznej pow. 0,1038 ha poł. w m. Szczecinek.

Wartość sprzedaży wyniosła 51.052,00 zł.

3. Aktem notarialnym Repertorium "A" nr 2416/2009 z dnia 14.04.2009 r. Zarząd Powiatu Słupskiego nabył od Celiny i Jana Gąsienica nieruchomość gruntową, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki nr 85/3, 85/4 o łącznej pow. 0,0235 ha poł. w m. Krzemienica, gm. Słupsk z przeznaczeniem dla Zarządu Dróg Powiatowych w Słupsku.

Wartość nabycia wyniosła 9.770 zł.

4. Aktem notarialnym Repertorium "A" numer 8806/2009 z dnia 08.09.2009 r. Zarząd Powiatu Słupskiego stał się właścicielem nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 510, 511 o łącznej pow. 0,3974 ha oraz nr 344/4, 344/5 o łącznej pow. 0,6793 ha poł. w m. Wrzeście-Kępno, gm. Słupsk w zamian za zwolnienie z długu na rzecz Powiatowego Urzędu Pracy w Słupsku.

Wartość łączna przejętych nieruchomości wyniosła 338.185,00 zł.

3. DOCHODY.

Powiat Słupski uzyskał dochody z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych jak poniżej :

- **12.500** złotych miesięcznie z tytułu wynajmu lokali użytkowych w budynku przy ul. Sienkiewicza 20 w Słupsku
- **4.437,30** złotych opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu, oznaczonego w ewidencji gruntów jako dz. nr 392/4 o pow. 0,1988 ha położonej w Słupsku przy ul. Wileńskiej 30.
- **343,68** złotych opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu, oznaczonego w ewidencji gruntów jako dz. nr 392/5 o pow. 0,0227 ha położonej w Słupsku przy ul. Wileńskiej 30
- **2.565** złotych opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu, oznaczonego w ewidencji gruntów jako dz. nr 73/7 o pow. 0,0346 ha położonej w Koszalinie przy ul. Armii Krajowej 7
- **2943,21** złotych opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu, oznaczonego w ewidencji gruntów jako dz. 145/4 o pow. 0,0762 ha położonej w Szczecinku przy ul. 28 Lutego 3

4. DANE MAJĄCE WPŁYW NA STAN MIENIA

Wartość całkowita mienia Powiatu uległa zwiększeniu w porównaniu z poprzednią informacją na skutek:

- nabycia od Usteckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 199/24 o pow. 0,0021 ha, oraz nr 199/25 o pow. 0,0314 ha o wartości 599.200,00 zł
- zbycia nieruchomości gruntowej zabudowanej na rzecz „PEOZET” Spółka z o.o. w Szczecinku oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 145/5 i 145/6 o łącznej pow. 0,1038 ha poł. w m. Szczecinek o wartości 51.052,00 zł.
- przejęcia od dłużnika nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 510, 511 o łącznej pow. 0,3974 ha oraz nr 344/4, 344/5 o łącznej pow. 0,6793 ha poł. w m. Wrzeście-Kępno, gm. Słupsk o łącznej wartości 338.185,00 zł.

Wartość i opis mienia komunalnego powiatu słupskiego (zł)

Załącznik nr 1 do informacji o stanie mienia

Stan na 30.09.2009 r.

Lp.	Nazwa jednostki	Majątek trwały netto ogółem	Budynki, lokale oraz obiekty (budowle)	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki i transportu	Inne środki trwałe	Środki trwałe w budowie	Grunty
1	Dom Pomocy Społecznej w Lubuczewie	7.653.650,11	7.265.188,05	133.396,29	112.460,66	24.705,11		117.900,00
2	Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii w Ustce	623.153,71	285.211,32	29.029,72	54.226,67			254.686,00
3	Dom Pomocy Społecznej w Machowinku	1.089.928,69	729.531,09	182.450,90	85.160,80	2.205,90		90.580,00
4	Zespół Szkół Leśnych w Warcinie	1.136.739,55	908.346,29	66.819,25	3.680,00			157.894,01
5	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Damnicy	1.071.166,60	815.804,47	17.970,52	128.931,98	2.079,63		106.380,00
6	Zespół Szkół Ogólnokształcących w Ustce	8.792.449,31	8.243.296,79	17.173,49		47.479,03		484.500,00
7	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Słupsku	157.410,91		138.293,63	13.697,75	5.419,53		
8	Zespół Szkół Agrotechnicznych w Słupsku	2.790.795,53	495.941,54	2.403,99	0			2.292.450,00
9	Zespół Szkół Technicznych w Ustce	1.131.079,41	546.929,41		0			584.150,00

Lp.	Nazwa jednostki	Majątek trwały netto ogółem	Budynki, lokale oraz obiekty (budowle)	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Środki trwałe w budowie	Grunty
10	Dom Pomocy Społecznej w Machowinie	978.816,74	563.900,10	309.266,39	24.938,25			80.712,00
11	Domy dla Dzieci Towarzystwa Nasz Dom w Ustce i Słupsku	1.143.751,20	947.951,20		0			195.800,00
12	Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Słupsku	462.158,68	315.355,07	6.909,61	0	3.294,00		136.600,00
13	Powiatowy Urząd Pracy w Słupsku	1.311.948,88	627.768,02	325.261,21	38.556,43	18.551,56		301.811,66
14	Zarząd Dróg Powiatowych w Słupsku	1.424.980,01	144.809,58	639.131,82	310.965,70	7.013,53		323.059,38
15	Dom Pomocy Społecznej w Przytoku	1.385.200,37	1.086.231,81	71.125,66	149.466,85	27.576,05		50.800,00
16	Starostwo Powiatowe w Słupsku-siedziba	1.799.599,76	1.120.057,52	187.732,64	94.210,07	33.489,53		364.110,00
17	Zasób Powiatu	366.132,80						366.132,80
18	Centrum Edukacji Regionalnej w Warcinie	2.578.492,74	2.550.397,85	17.825,95				10.268,94
19	Grunty Powiatu oddane w użytkowanie wieczyste	652.603,00						652.603,00
20	Budynek przy ul. Sienkiewicza 20 w Słupsku	820.217,09	637.617,09					182.600,00
	RAZEM	37.370.275,09	27.284.337,20	2.144.791,07	1.016.295,16	171.813,87		6.753.037,79

**Załącznik nr 2 do informacji o
stanie mienia Powiatu Słupskiego**

Wykaz samochodów znajdujących się na stanie poszczególnych jednostek

<i>Lp</i>	<i>Nazwa jednostki</i>	<i>Środki transportu</i>	<i>Wartość</i>
1	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Damnicy	sam. renault 2007r., sam.Volks.T5 2006r.	80.939,98 zł 47.992,00 zł
2	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Słupsku	sam.osob. Opel Astra 2006 r.	13.697,75 zł
3	Zespół Szkół Agrotechnicznych w Słupsku	sam.osob.Tempra 1993 sam.osob.Opel 1997r.,sam.osob.Fiat Punto 2005r.	0
4	Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii w Ustce	sam.osob.Polonez Track 1988r. sam. Ford	0 54.226,67 zł
5	Powiatowy Urząd Pracy w Słupsku	sam.osob.Opel Astra 2006r.,sam.Mercedes Vito 2005r.	12.853,64 zł 25.702,79 zł
6	Dom Pomocy Społecznej w Przytocku	sam.Volks.Tran.2008r. sam.Volks.Tran.2005r. sam. Renault Kango traktor b. wyrzut.	102.960,00 zł 24.652,13 zł 16.421,67 zł 5.433,05 zł
7	Dom Pomocy Społecznej w Machowinie	sam.Volkswagen 2005 r.	24.938,25 zł
8	Dom Pomocy Społecznej w Machowinku	sam.tow-osob Skoda 1996r. sam. Fiat Ducato 2004r. sam. Peugeot	0 0 85.160,80 zł
9	Zespół Szkół Leśnych w Warcinie	sam.Ford Transit 1995r.	0
10	Zarząd Dróg Powiatowych w Słupsku	sam.os.Lanos 2000r. sam.os.Polonez 1991r. sam.os. Lublin III 1999r. szt. 2 sam.os.Polonez 1997r. sam.cięż.Mercedes 1999r sam.os.Mitsubishi 1999r. sam.dost. Ford Tran.2008 sam.dost. Ford Tran.2008 sam.os.Fiat Fiorino Qubo 2009r. sam.os.Fiat Fiorino Qubo 2009r.	0 0 0 0 52.470,23 zł 0 75.163,00 zł 75.163,00 zł 47.694,17 zł 47.694,17 zł
11	Dom Pomocy Społecznej w Lubuczewie	sam.os.Polonez 2000r. sam.Lublin2000r. sam.Volkswagen 2005r.	0 0

		sam. Fiat Scudo	25.463,43 zł 76.721,00 zł
12	Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Słupsku	sam.osob.KIA 2002r.	0
13	Starostwo Powiatowe w Słupsku	sa.os.Laguna 1999r. ,sam.os.Skoda Superb 2007r., sa.cież..Citroen 1999r. - użyczenie dla Tow. Nasz Dom	0 57.810,00 zł 36.400,07 zł

Gmina SŁUPSK**Trwały zarząd – Dom Pomocy Społecznej w
Lubuczewie****Grunty**

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
Lubuczewo	11/1	0,2008 ha	117 500 zł	+
“	11/4	0,8577 ha		+
“	12/1	1,2914 ha		+
“	52/2	0,0382 ha	400 zł	-----

RAZEM: 2,3881 ha 117 900 zł

Budynki

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Budynek główny	4 229m ²	18 496m ³	6.920.825,98 zł
Budynek pomocniczy	127m ²	502m ³	109.558,82 zł
Kostnica	32m ²	162m ³	58.048,05 zł
Śmietnik			8.024,81 zł
Przepompownia			75.151,41 zł
Stacja uzdatniania wody			79.040,96 zł
Studnia			14.538,02 zł
Urządzenia techniczne i maszyny			133.396,29 zł
Środki transportu			112.460,66 zł
Inne środki trwałe			24.705,11 zł
Razem	4.388 m²	19.160 m³	7.535.750,11 zł

Łączna wartość : 7.653.650,11 zł

Miasto USTKA

Trwały zarząd – MŁODZIEŻOWY OŚRODEK SOCJOTERAPII W USTCE

Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
Miasto Ustka	562/1	4.791 m ²	239.500,00 zł	+
Miasto Ustka	1118/1	138 m ²	15.186,00 zł	

RAZEM: 4.929 m² 254.686,00 zł

Budynki

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Budynek Internatu	1.290,0 m ²	9.801,0 m ³	281.026,39 zł
Ogrodzenie	Dł. 107 mb.		1.349,56 zł
Drogi i place	1.560,0 m ²		2.835,37 zł
Suszarka			5.265,00 zł
Tablica interaktywna			2.712,50 zł
Aparat EEG Biofeedback			9.619,30 zł
Samochód Ford			54.226,67 zł
Pralko suszarka			11.432,92 zł
Razem	2.850,0 m²	9.801,0 m³	368.467,71 zł

Łączna wartość : 623.153,71 zł

Gmina USTKA

Trwały zarząd – Dom Pomocy Społecznej w Machowinku.

Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
Machowinko	163/1	24.700 m ²	48.015,00 zł	+
“	163/2	16.700 m ²	32.565,00 zł	
Machowinko	217/1	6.500 m ²	10.000,00zł	
RAZEM:		47.900 m ²	90.580,00zł	

Budynki

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Bud. mieszkalny	1.508,0 m ²	6.326,6 m ³	421.407,10 zł
Budynek biurowy	197,1 m ²	880,0 m ³	30.391,66 zł
Pralnia	359,3 m ²	1.338,8 m ³	31.665,80 zł
Suszarńia	64,4 m ²	160,0 m ³	-
Portiernia	12,4 m ²	92,0 m ³	-
Kotłownia	102,6 m ²	538,5 m ³	215.598,04 zł
Szklarnia	63,8 m ²	73,0 m ³	-
Hydrofornia	11,02m ²	64,4m ³	-
Komin stalowy - 2 szt.			7.167,08 zł
Ogrodzenie betonowe	Dł. 1.026 mb		-
Piwnica murowana	32,0 m ²	48,0m ³	-
Studnia głębinowa			10.477,79 zł
Oczyszczalnia	31,7m ²	186m ³	5.204,25 zł
Brama przesuwna			7.619,37 zł
Urządzenia techniczne i maszyny			182.450,90 zł
Środki transportu			85.160,80 zł
Inne środki trwałe			2.205,90 zł
Razem	2.382,50 m²	9.707,30 m³	999.348,69 zł

Łączna wartość : 1.089.928,69 zł

Gmina KEPICE

Użyczenie – Minister Środowiska Zespół Szkół Leśnych w Warcinie Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Uwagi</i>
Warcino	109/16	145.100 m ²	136.582,63 zł	
Warcino	109/2	8.876 m ²	9.429,70 zł	
Warcino	109/4	11.184 m ²	11.881,68 zł	

RAZEM: 170.082 m² 157.894,01 zł

Budynki

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>	<i>Uwagi</i>
Pałac-bud. dydaktyczny	3.000m ²	14.230m ³	330.362,30 zł	
Internat + stołówka	3.600m ²	19.400m ³	287.678,25 zł	
Sala gimnastyczna	766m ²	1.053m ³	220.281,15 zł	
Stacja uzdatn. wody	150m ²	760m ³	7.524,80 zł	
Garaże z wiatą	480m ²	2.475m ³	7.166,80 zł	
Budynek drewniany rehabilitacji ptaków drapieżnych	150m ²	560m ³	716,77 zł	
- ” -	30m ²	80m ³	3.368,40 zł	
- “ -	30m ²	80m ³	3.368,40 zł	
Garaż blaszany	15m ²	30m ³	624,84 zł	
Garaż blaszany	15m ²	30m ³	895,97 zł	
Garaż blaszany	18m ²	54m ³	1.105,18 zł	
Kompleks garaży	60m ²	120m ³	3.100,00 zł	
Garaż blaszany	25m ²	50m ³	1.700,75 zł	
Szklarnia z zapleczem			3.531,10 zł	
Mostek drewniany			-	
Palarnia			1.421,94 zł	
Blaszak-zlewkarnia			308,99 zł	
Zesp.przew.wodociąg.			6.260,00 zł	
Zesp.przew.kanalizacyjnych			4.953,15 zł	

Zesp.przew.wodno- burzowych			4.243,75 zł	
Zespół dróg wew.asfaltowych			14.812,10 zł	
Parkan kamienny murowany			4.921,65 zł	
Maszyny i urządzenia techniczne			66.819,25 zł	
Inne środki trwałe			-	
Środki transportu			3.680,00 zł	
Razem	8 339 m²	38 922 m³	978.845,54 zł	

Łączna wartość : 1.136.739,55 zł

Gmina Damnica

Trwały zarząd – Specjalny Ośrodek Szkolno -Wychowawczy w Damnicy Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
Damnica	182/10	0,0072 ha	720,00 zł	+
“	180	2,2400 ha	84 700,00 zł	+
“	163	0,9300 ha	3 910,00 zł	-----
“	165	1,7900 ha	8 470,00 zł	-----
“	319	2,8600 ha	8 580,00 zł	-----

RAZEM: 7,8272 ha 106 380,00 zł

Budynki

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Szkoła z internatem	6.650 m ²	17.410m ³	740.518,19 zł
Garaż	60 m ²	227 m ³	2.490,90 zł
Szambo			-
Nawierzchnia asfaltowa boiska			24.274,98 zł
Zbiornik podziemny- gazowy			5.991,20 zł
Studnia wiercona			-
Kocioł centra.ogrzew.			42.529,20 zł
Ogrodzenie żeliwne			-
Urządzenia techniczne i maszyny			17.970,52 zł
Inne środki trwałe			2.079,63 zł
Środki transportu			128.931,98 zł
Razem	6.710 m²	17.637 m³	964.786,60 zł

Łączna wartość : 1.071.166,60 zł

Miasto USTKA

Trwały zarząd – ZESPÓŁ SZKÓŁ OGÓLNOKSZTAŁCĄCYCH w USTCE Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
Miasto Ustka	1301/1	5.556 m ²	277.800,00 zł	+
“	2006/2	2.855 m ²	142.750,00 zł	
“	1497/6	1.279 m ²	63.950,00 zł	

RAZEM: 9.690 m² 484.500,00 zł

Budynki

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Budynek szkoły	4.654,0 m ²	21.250,0 m ³	3.601.840,87 zł
Ogrodzenie-ramki stal.	Dł. 250 mb.		20.589,37 zł
Plac utwardzony	508,0 m ²		21.110,62 zł
Przyłącza telefoniczne	Dł. 530 mb.		3.388,12 zł
Przyłącza wodociągowe	Dł. 61 mb.		9.538,87 zł
Przyłącza kanalizac.	Dł. 75 mb.		4.847,62 zł
Linia kablowa	Dł. 92 mb.		3.127,50 zł
Linia kablowa	Dł. 45 mb.		2.085,00 zł
Oświetlenie zewnętrz.	Dł. 330 mb.		17.722,50 zł
Zieleń	2.595 m ²		31.700,00 zł
Hala sportowa z zapl.	2.810,24m ²	21.100 m ³	4.527.346,32 zł
Urządzenia techniczne i maszyny			17.173,49 zł
Inne środki trwałe			47.479,03zł
Razem	10.567,24m m²	42.350,0 m³	8.307.949,31zł

Łączna wartość : 8.792.449,31 zł

m. Słupsk

**Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie –
siedziba ul. Sienkiewicza 20 - użyczenie**

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Urządzenia techniczne i maszyny			138.293,63 zł
Środki transportu			13.697,75 zł
Inne środki trwałe			5.419,53 zł
Razem			157.410,91 zł

Łączna wartość : 157.410,91 zł

m. Słupsk ul. Szczecińska 36

**Trwały zarząd – Zespół Szkół Agrotechnicznych w
Słupsku**
Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
10	22/3	1,2637 ha	631 850 zł	+
10	20	2,6019 ha	1 300 950 zł	+
10	21	0,2678 ha	133 900 zł	+
10	14/4	0,4515 ha	225 750 zł	+
Razem:		4,5849 ha	2 292 450 zł	

Budynki i budowle

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Budynek dydaktyczny	1810m ²	8899m ³	-
“	1620m ²	11600m ³	378.830,89 zł
Budynek gospodarczy	600m ²	4253m ³	-
Garaże szt.4			68.498,87 zł
Garaże szt.2			37.697,30 zł
Boisko szkolne			-
Ogrodzenie szkoły			-
Podwórze szkolne			-
Ogrodzenie ogrodu			10.914,48 zł
Kocioł c.o.			2.403,99 zł
Razem	4 030m²	24 752m³	498.345,53 zł

Łączna wartość : 2.790.795,53 zł

Miasto USTKA

Trwały zarząd – ZESPÓŁ SZKÓŁ TECHNICZNYCH w Ustce Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
Miasto Ustka	2020	2.938 m ²	105.000,00 zł	+
“	1664	2.856 m ²	142.800,00 zł	+
“	1663	3.302 m ²	165.100,00 zł	+
“	1665	3.425 m ²	171.250,00 zł	

RAZEM: 12.521 m² 584.150,00zł

Budynki

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Budynek szk.-dydakt.	503,8 m ²	3.879,0 m ³	153.059,56 zł
Kotłownia	74,1 m ²	251,0 m ³	23.268,75 zł
Magazyn z kuźnią	104,5 m ²	289,0 m ³	6.296,25 zł
Sala sportowa	472,7 m ²	2.740,0 m ³	76.376,25 zł
Stołówka	398,0 m ²	1.684,0 m ³	125.494,43 zł
Budynek administr.	400,44 m ²	1.756,4 m ³	117.302,98 zł
Przepompownia			27.778,81 zł
Garaże	341,6 m ²	1.354,0 m ³	5.748,75 zł
Ogrodzenie	Dł. 275 mb.		1.478,19 zł
Plac utwardzony	10.500 m ²		2.427,12 zł
Przył. sieci wodociąg.	Dł. 200 mb.		243,83 zł
Zbiornik żelbetowy		390,0m ³	856,45 zł
Nawierzch.i chodniki			6.598,04 zł
Razem	12.795,14 m²	12.343,40 m³	546.929,41 zł

Łączna wartość : 1.131.079,41 zł

Gmina USTKA

Trwały zarząd – Dom Pomocy Społecznej w Machowinie.

Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
Machowino	132/1	32.800 m ²	32 890,00 zł	+
“	138	16.900 m ²	16.990,00 zł	+
“	139	1.800 m ²	1.890,00 zł	+
“	125	22.400 m ²	22.490,00 zł	
“	140/5	952 m ²	952,00 zł	+
“	71	11 145 m ²	5 500,00 zł	

RAZEM: 85.997 m² 80.712,00 zł

Budynki

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Bud. mieszkalny główn	1.042,0 m ²	7.583,0 m ³	96.177,43 zł
Bud. miesz. biurowy	567,0 m ²	2.988,3 m ³	-
Bud. miesz. „EDEN”	218,0 m ²	872,6 m ³	158.854,21 zł
Bud. miesz. „BIAŁY DOMEK”	110,0 m ²	385,0 m ³	36.220,14 zł
Bud. miesz. „OAZA”	430,0 m ²	2.405,0 m ³	111.318,83 zł
Harcówka	24,5 m ²	90,0 m ³	102,94 zł
Piwnice	98,1 m ²	197,0 m ³	-
Garaż	19,3 m ²	58,0 m ³	1.473,51 zł
Stodoła	146,0 m ²	791,0 m ³	-
Hydrofornia	11,0 m ²	44,0 m ³	11.050,04 zł
Oczyszczalnia ścieków	27,8 m ²	100,0 m ³	117.272,96 zł
Portiernia	12,7 m ²	28,0 m ³	-
Wiata	281,2 m ²	1.124,8 m ³	31.430,04 zł
Urządzenia techniczne i maszyny			309.266,39 zł
Środki transportu			24.938,25 zł
Razem	3.227,8 m²	17.995,9 m³	898.104,74 zł

Łączna wartość : 978.816,74 zł

Miasto USTKA

Użyczenie – Domy dla Dzieci Towarzystwa Nasz Dom w Ustce i w Słupsku.

Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
Miasto Ustka ul. Różana 17	1752	250 m ²	25.000 zł	+
Miasto Słupsk ul. Głogowa 3	489	463 m ²	46.300 zł	+
Przewłoka ul. .Kochanowskiego	289	550 m ²	55.000 zł	+
Przewłoka ul. Tetmajera 4	332	695 m ²	69.500 zł	+

RAZEM: 1 958 m² 195.800,00 zł

Budynki

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Budynek wolnostojący jednorodzinny w Słupsku	214,37 m ²		229.272,75 zł
Budynek w zabudowie jednorodzinny w Ustce ul. Różana 17	227,0 m ²		225.993,75 zł
Budynek jednorodzinny ul. Kochanowskiego 10	295,45 m ²		234.490,11 zł
Budynek jednorodzinny ul. Tetmajera 4	309,64 m ²		239.860,11 zł
Altanka Biesiadna			4.114,65 zł
Altanka Biesiadna			4.114,65 zł
Ogrodzenie			10.105,18 zł
Razem	1.046,46 m²		947.951,20 zł

Łączna wartość : 1.143.751,20 zł

m. Słupsk ul. Fabryczna 1

**Trwały zarząd – Poradnia Psychologiczno –
Pedagogiczna w Słupsku**

Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
9	121/4	0,2930 ha	136 600 zł	+

Budynki i budowle

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Budynki i budowle (budynek oraz garaż blaszany)			311.653,47 zł
Mała architektura			3.701,60 zł
System sygnalizacji włamania			6.909,61 zł
Wyposażenie			3.294,00 zł
Razem			325.558,68 zł

Łączna wartość : 462.158,68 zł

m. Słupsk ul. Leszczyńskiego 8

Trwały zarząd – Powiatowy Urząd Pracy w Słupsku

Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
7	475/3	0,1170 ha	58.500,00 zł	+
7	475/14	0,0152 ha	7.600,00 zł	-----

Razem : 0,1322 ha 66.100,00 zł

Budynki i budowle

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Budynek biurowy.	956,40m ²	3500m ³	105.064,55 zł
Garaże – 2 boksy	31,60m ²	76,80m ³	0,00 zł
Maszyny i urządzenia			231.615,78 zł
Urządzenia techniczne			62.808,38 zł
Narzędzia przyrządy i wyposażenie			18.551,56 zł
Środki transportu			38.556,43 zł
Razem	988m²	3 576,80m³	456.596,70 zł

Łączna wartość : 522.696,70 zł

Miasto USTKA

Trwały zarząd – POWIATOWY URZĄD PRACY

Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
Miasto Ustka	300	2.426 m ²	133.211,66 zł	+
Miasto Ustka	199/24	21 m ²	4.500,00 zł	+
Miasto Ustka	199/25	314 m ²	98.000,00 zł	+

RAZEM: 2.761 m² 235.711,66 zł

Budynki

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Bud. adm.-biurowy	469,1 m ²	1.353,7 m ³	32.920,50 zł
Ogrodzenie z siatki	Dł. 1.437 mb.		401,76 zł
Plac utwardzony	140,0 m ²		579,41 zł
Maszyny i urządzenia			18.663,35 zł
Urządzenia techniczne			12.173,70 zł
Narzędzia, przyrządy i wyposażenie			-
Bud. adm.-biurowy	162,66 m ²	706,96 m ³	488.801,80 zł
Środki transportu			-
Razem	771,76 m²	1.353,7 m³	553.540,52 zł

Łączna wartość : 789.252,18 zł

m. Słupsk ul. Słoneczna 16a

Trwały zarząd – Zarząd Dróg Powiatowych w Słupsku

Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
12	238/3	1,4945 ha	299 286,18 zł	+

Budynki i budowle

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Wiata	353m ²	1236m ³	525,03 zł
Magazyn	677m ²	4232m ³	26.137,52 zł
Garaże	163m ²	738m ³	12.300,03 zł
Magazyn z rampą	367m ²	2293m ³	28.443,77 zł
Budynek administr.	338m ²	1183m ³	52.275,05 zł
Plac utwardzony			2.918,75 zł
Ogrodzenie			8.945,60 zł
Urządzenia techniczne i maszyny			272.243,69 zł
Środki transportu			135.638,30 zł
Inne środki trwałe			7.013,53 zł
Razem	1 898 m²	9 682 m³	546.441,27 zł

Łączna wartość : 845.727,45 zł

Gmina Główczyce

Trwały zarząd – Zarząd Dróg Powiatowych w Słupsku **Grunty**

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
Główczyce	53/16	0,0250 ha	1.136,00 zł	-
Główczyce	53/17	0,3590 ha	16.306,00 zł	+
Kłęcino	80/1	0,5000 ha	5.610,00 zł	-
Główczyce	53/14	cz. 2815/1000	721,20 zł	+

RAZEM: 0,8840 ha 23 773,20 zł

Budynki

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Magazyn	15,36m ²	40m ³	1.034,51 zł
Wiata	306,00m ²	1.438m ³	-
Warsztat	245,00m ²	663m ³	-
Kolektor			-
Lokal biurowy	66,92m ²		11.720,09 zł
Kanalizacja			-
Sieć oświetleniowa			-
Drogi i place			-
Maszt antenowy			-
Myjnia sam.			455,04 zł
Ogrodzenie z siatki			54,19 zł
Urządzenia techniczne i maszyny			366.888,13 zł
Środki transportu			175.327,40 zł
Razem	633,28m²	2141m³	555.479,36 zł

Łączna wartość : 579.252,56 zł

Gmina KEPICE

Trwały zarząd – Dom Pomocy Społecznej w Przytocku.

Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
Przytocko	51 /4	9.600 m ²	12.000,00 zł	+
“	51/ 1	62.100 m ²	38.800,00 zł	+

RAZEM: 71.700 m² 50.800,00 zł

Budynki

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Pałac	1.904,1 m ²	6.100 m ³	353.134,49 zł
Bud. pralnia, biuro, miesz.	1.166,3 m ²	2.915 m ³	534.940,03 zł
Bud. mieszk.- socjalny	509,5 m ²	1.272 m ³	20.780,81 zł
Bud. mieszk. Mikołajek	157,8 m ²	394 m ³	9.512,91 zł
Bud. gospodarczy	69,7 m ²	175 m ³	2.729,46 zł
Bud. gosp. - szopa	108,7 m ²	273 m ³	236,13 zł
Oczyszczalnia ścieków	352,0 m ²		20.796,29 zł
Ujęcie wody			3.753,67 zł
Podjazd-pochylnia			8.990,39 zł
Droga wewnętrzna	1.159,0m		74.456,14 zł
Urządzenia techniczne i maszyny			71.125,66 zł
Środki transportu			149.466,85 zł
Inne środki trwałe			27.576,05 zł
Parking			46.067,39 zł
Taras rekreacyjny			10.834,10 zł
Razem	4.268,1 m²	11.129m³	1.334.400,37 zł

Łączna wartość : 1.385.200,37 zł

Gmina KEPICE

Dzierżawa – Centrum Edukacji Regionalnej w Warcinie

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Uwagi</i>
Warcino	109/16	0,8200 ha	7.718,66 zł	
Warcino	121/7	0,3385 ha	2.550,28 zł	

RAZEM

1,1585 ha

10.268,94 zł

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>	<i>Uwagi</i>
Budynek wozowni	500 m ²	2.298 m ³	2.062.402,60 zł	
Chlewnia	300 m ²	778 m ³	159.231,95 zł	
Internat wydziału zaocznego	286 m ²	900 m ³	48.180,10 zł	
Budynek mieszkalny			280.583,20 zł	
Maszyny i urządzenia adaptacyjne ogólnego	500 m ²	2.298 m ³	17.825,95 zł	
Razem	1.086 m²	3.976 m³	2.568.223,80 zł	

Łączna wartość: 2.578.492,74 zł

m. Słupsk ul. Szarych Szeregów 14

siedziba Starostwa Powiatowego w Słupsku

Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
6	742	0,2670 ha	364.110 zł	+

Budynki i budowle

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Budynki biurowe i budowle	2 547m ²	14 336m ³	1.070.302,76 zł
Budynek adm.Oficyna			31.300,37 zł
Urządzenia techniczne i maszyny			187.732,64 zł
Środki transportu			94.210,07 zł
Inne środki trwałe			33.489,53 zł
Obiekty inż.ład.i wod.			18.454,39 zł
Razem	2 547m²	14 336 m³	1.435.489,76 zł

Łączna wartość : 1.799.599,76 zł

Zasób Powiatu Słupskiego :

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość gruntu</i>	<i>Wartość budynku</i>
m. Słupsk, 11	30/5	0,0183 ha	15.800,00 zł	-
m. Słupsk, 11	30/6	0,0104 ha	4.500,00 zł	-
m. Słupsk, 11	30/9	0,0031 ha	1.350,00 zł	-
Warcino	109/9	0,5928 ha	6.297,80 zł	-
Wrzeście-Kępno	344/4	0,3174 ha	78.845,00 zł	-
Wrzeście-Kępno	344/5	0,3619 ha	89.900,00 zł	-
Wrzeście-Kępno	510	0,2112 ha	90.050,00 zł	-
Wrzeście-Kępno	511	0,1862 ha	79.390,00 zł	-
Razem		1,7013 ha	366.132,80 zł	

Łączna wartość : 366.132,80 zł

Słupsk **ul. Sienkiewicza 20**

Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia działki w ha</i>	<i>Powierzchnia użytkowa budynku w m kw</i>	<i>Wartość w zł</i>
6	588	0,0687 ha	869m ²	182.600 zł

Budynki i budowle

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow.użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość</i>
Budynek biurowy	869m ²	6.240m ³	637.617,09 zł

Łączna wartość : 820.217,09 zł

m. Słupsk ul. Wileńska 30
Użytkownik wieczysty – Powiatowy Obwód Lecznictwa
Ogólnego w Słupsku - dz. 392/4
Użytkownik wieczysty - Sydkraft EC Słupsk - dz. 392/5

Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
6	392/4	0,1988 ha	300.986,00 zł	+
6	392/5	0,0227 ha	34.368,00 zł	+

Budynki i budowle
stanowiące własność POŁO

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Zabudowa</i>
Budynek przychodni	1966,6m ²		+
Garaże	52,00m ²		+

m. Koszalin ul. Armii Krajowej 7
użytkownik wieczysty - Prywatna Lecznica Chirurgiczna "Praxis"

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
10	73/7	0,0346 ha	85.500,00 zł	+

m. Szczecinek ul. 28 Lutego 3
użytkownik wieczysty – 145/4 Jarosław Kozaczyski zam.Szczecinek
145/3 "PEOZET" sp.z o.o. Szczecinek

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
20	145/3	0,1038 ha	133.642,00 zł	+
20	145/4	0,0762 ha	98.107,00 zł	