

Starostwo Powiatowe w Słupsku
Wydział Gospodarki Nieruchomościami

INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
POWIATU SŁUPSKIEGO



Słupsk, luty 2015 rok

Stan na 31 grudnia 2014 roku

a) Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności

Stan zasobu na dzień 31-12-2014

Rodzaj zasobu	DZIAŁKI
	Pow. [ha]
Trwały zarząd nieruchomości powiatu	1015.3133
Zasób nieruchomości powiatu	25.3188
Użytkowanie wieczyste powiatu	0.1335
Razem	1040.7656

Całkowita wartość mienia wynosi: **113 648 095,80 zł**

i została przedstawiona tabelarycznie w **załączniku nr 1**.

Szczegółowy wykaz mienia Powiatu Słupskiego przedstawia **załącznik nr 2**

b) Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udział w spółkach, akcjach

➤ **Wierzytelności**

Na dzień 31 grudnia 2014r. wierzytelności Powiatu Słupskiego wyniosły – 303 896,36 zł.

➤ **Udział w spółkach, akcjach**

Powiat Słupski jest właścicielem 30% udziałów Zakładu Usług Wodnych sp. z o.o. w Słupsku o wartości 538 000,00 zł oraz 59,37 % akcji imiennych PKS Słupsk SA o wartości 1 959 210,00 zł.

c) Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w lit. a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji (od 31 grudnia 2013 r.)

Od złożenia poprzedniej informacji nastąpiły następujące zmiany w stanie mienia komunalnego :

1. Przejęcie na mienie Powiatu z mocy prawa działki numer 544/93 o pow. 0,0124 ha, położonej w obrębie miasta Ustka, stanowiącej ciąg, istniejącej drogi powiatowej Nr 1112G, na podstawie decyzji Burmistrza Miasta Ustka.
2. Przejęcie na mienie Powiatu z mocy prawa nieruchomości, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki numer 60/13 o pow.0,0100 ha i 81/12 o pow. 0,0481 ha, położonej w obrębie Płaszewko, gm. Słupsk, stanowiące ciąg drogi powiatowej

- Nr 1019G, na podstawie decyzji Wójta Gminy Słupsk.
3. Przejęcie na mienie Powiatu z mocy prawa nieruchomości, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 175/10 o pow.0,0312 ha, położonej w obrębie Włynkowo, gm. Słupsk, z przeznaczeniem pod drogę publiczną powiatową, na podstawie decyzji Wójta Gminy Słupsk.
 4. Aktem notarialnym Repertorium „A” nr 3571/2014 z dnia 29.05.2014r. umową nieodpłatnego przekazania nieruchomości z Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa Powiat Słupski nabył nieruchomość, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków numerem 173/1 o pow. 0,0164 ha, położoną w obrębie Warblewo, gm. Słupsk, stanowiącą ciąg drogi powiatowej Nr 1134G, celem realizacji zadań z zakresu transportu zbiorowego i dróg publicznych. Wartość 6 560,00 zł.
 5. Przejęcie na mienie Powiatu Słupskiego z mocy prawa nieruchomości Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Powiatu Słupskiego, oznaczonej jako działka numer 2018/1 o pow. 0,0099 ha, położonej w obrębie miasta Ustka, na podstawie decyzji Wojewody Pomorskiego.
 6. Przejęcie na mienie Powiatu Słupskiego z mocy prawa nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka numer 128/2 o pow. 0,4100 ha, położonej w obrębie Motarzyno, gm. Dębica Kaszubska, położonej w ciągu drogi powiatowej Nr 1198G, na podstawie decyzji Wojewody Pomorskiego.
 7. Przejęcie na mienie Powiatu z mocy prawa, działki numer 141/5 o pow. 0,0087 ha, położonej w obrębie Kończewo, gm. Kobylnica, stanowiącej poszerzenie istniejącej drogi powiatowej Nr 1157G, na podstawie decyzji Wójta Gminy Kobylnica.
 8. Aktem notarialnym Repertorium „A” nr 8464/2014 z dnia 12.11.2014 r. Powiat Słupski umową darowizny, nabył na mienie Powiatu od Gminy Ustka nieruchomość gruntową w skład, której wchodzi 27 działek o łącznej powierzchni 3,7131 ha, położoną w obrębie Dębina, gm. Ustka. Wartość 3 274 600,00 zł.
 9. Aktem notarialnym Repertorium „A” nr 8472/2014 z dnia 12.11.2014 r. umową darowizny Powiat Słupski przekazał na rzecz Gminy Ustka nieruchomość zabudowaną, położoną w mieście Ustka przy ul. Darłowskiej, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki numer: 1663 o pow. 0,3302 ha, 1664 o pow. 0,2856 ha, 1665 o pow. 0,3425 ha, 2020 o pow. 0,2938 ha, 2018/1 o pow. 0,0099 ha celem realizacji zadań własnych w zakresie edukacji oraz działalności kulturalno – oświatowej. Wartość 3 862 332,00 zł.
 10. Aktem notarialnym Repertorium „A” nr 5914/2014 z dnia 19.12.2014 r. umową sprzedaży Powiat Słupski, sprzedał osobie fizycznej nieruchomość gruntową, położoną w obrębie

Dębina, gm. Ustka, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 593 o pow. 0,0906 ha za cenę 41 244,36 zł oraz działka numer 594 o pow.0,0956 ha, za cenę 43 480,50 zł.

11. Aktem notarialnym Repertorium „A” nr 12108/2014 z dnia 29.12.2014 r. Powiat Słupski sprzedał osobie fizycznej niezabudowaną działkę, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków numerem 592 o pow. 0,1111 ha, położoną w obrębie Dębina, gm. Ustka za cenę 50 561,61 zł.

d) Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonania praw własności i innych praw majątkowych oraz wykonania posiadania

Powiat Słupski w 2014 roku uzyskał dochody z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych w kwocie: **1 237 778,16 zł** (w tym 270 350,68 zł to dochody z nieruchomości powiatowych a 967 427,48 zł uzyskano z 25% i 5% dochodu Skarbu Państwa).

- **8 460,40 zł** – dochody pochodzą z opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz trwałego zarządu.
- **107 179,36 zł** – dochody z najmu i dzierżawy,
- **143 428,63 zł** – dochody pochodzą ze spłaty ratalnej wykupu mieszkań i sprzedaży nieruchomości,
- **11 082,86 zł** – odsetki od nieuregulowanych należności,
- **199,43 zł** – są to dochody za zwroty kosztów, wpłaty podatku VAT i inne,
- **478 940,66 zł** – dochody pochodzą z opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz trwałego zarządu własności Skarbu Państwa (25% dochodu Skarbu Państwa),
- **4 835,28 zł** – dochody z najmu i dzierżawy własności Skarbu Państwa (25% dochodu Skarbu Państwa),
- **431 087,77 zł** – dochód z tytułu 25 % przekształcenia własności nieruchomości Skarbu Państwa,
- **29 087,00 zł** – dochód z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa (25 % dochodu Skarbu Państwa),
- **22 471,78 zł** – dochód z tytułu odsetek od nieuregulowanych należności własności nieruchomości Skarbu Państwa (25% dochodu Skarbu Państwa),
- **787,99 zł** – dochód z tytułu służebności i odsetek z tytułu opóźnień w spłacaniu należności własności nieruchomości Skarbu Państwa (5% dochodu Skarbu Państwa),
- **217,00 zł** – dochód z różnych opłat (5% dochodu Skarbu Państwa).

Załącznik nr 1

Wartość netto i opis mienia komunalnego Powiatu Słupskiego (zł) na 31 grudnia 2014r. (po uwzględnieniu umorzenia na 31.12.2014)

Lp.	Nazwa jednostki	Majątek trwały netto ogółem	Budynki, lokale oraz obiekty (budowle)	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Środki trwałe w budowie	Grunty
1	Dom Pomocy Społecznej w Lubuczewie	7 072 046,11	6 912 205,63	37 777,98	4 162,50	—	—	117 900,00
2	Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii w Ustce	844 849,50	579 651,83	10 511,67	—	—	—	254 686,00
3	Dom Pomocy Społecznej w Machowinku	1 226 997,09	1 050 580,94	85 836,15	—	—	—	90 580,00
4	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Damnicy	1 098 742,07	955 863,36	34 821,72	—	1 676,99	—	106 380,00
5	Zespół Szkół Ogólnokształcących i Technicznych w Ustce	7 309 014,35	6 783 054,35	9 760,00	—	—	—	516 200,00
6	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Słupsku	381 847,75	251 202,78	52 175,73	—	5 904,00	—	72 565,24
7	Zespół Szkół Agrotechnicznych w Słupsku	3 536 293,84	1 205 745,32	38 098,52	—	—	—	2 292 450,00
8	Dom Pomocy Społecznej w Machowinie	1 237 063,31	1 058 827,68	97 572,63	—	—	—	80 663,00
9	Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Słupsku	391 658,59	249 409,68	2 782,24	—	2 866,67	—	136 600,00

Lp.	<i>Nazwa jednostki</i>	<i>Majątek trwały netto ogółem</i>	<i>Budynki, lokale oraz obiekty (budowle)</i>	<i>Urządzenia techniczne i maszyny</i>	<i>Środki transportu</i>	<i>Inne środki trwałe</i>	<i>Środki trwałe w budowie</i>	<i>Grunty</i>
10	<i>Powiatowy Urząd Pracy w Słupsku</i>	1 294 957,51	804 747,44	288 357,40	—	33 252,67	—	168 600,00
11	<i>Zarząd Dróg Powiatowych w Słupsku</i>	76 371 580,16	75 821 715,83	63 604,70	163 200,25	—	—	323 059,38
12	<i>Zasób Powiatu (w tym siedziba Starostwa)</i>	12 583 507,48	6 381 588,31	432 233,50	105 061,37	116 510,13	—	5 548 114,17
13	<i>Grunty Powiatu oddane w użytkowanie wieczyste</i>	299 538,00	—	—	—	—	—	299 538,00
	RAZEM	113 648 095,80	102 054 593,20	1 153 532,24	272 424,12	160 210,46	—	10 007 335,79

Gmina SŁUPSK**Trwały zarząd – Dom Pomocy Społecznej w Lubuczewie***Grunty*

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
Lubuczewo	11/1	0,2008 ha	117 500 zł	nie
“	11/4	0,8577 ha		tak
“	12/1	1,2914 ha		tak
“	52/2	0,0382 ha	400 zł	nie

Razem: 2,3881 ha 117 900,00 zł

Budynki, lokale, obiekty (budowle) oraz pozostałe środki trwałe

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość netto na 31.12.2014 (po uwzględnieniu umorzenia)</i>
Budynek główny	4229 m ²	18 496 m ³	6 645 766,10 zł
Budynek pomocniczy	127 m ²	502 m ³	91 584,35 zł
Kostnica	32 m ²	162 m ³	48 524,55 zł
Śmietnik	16 m ²	-	5 062,54 zł
Przepompownia	-	-	47 409,89 zł
Stacja uzdatniania wody	-	-	64 686,78 zł
Studnia	-	-	9171,42 zł
<i>Razem wartość budynków i budowli</i>			6 912 205,63 zł
Urządzenia techniczne i maszyny			37 777,98 zł
Środki transportu			4 162,50 zł
Inne środki trwałe			0,00 zł
<i>Razem</i>			41 940,48 zł

Łączna wartość : 7 072 046,11 zł

m. USTKA**Trwały zarząd – Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii w Ustce***Grunty*

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
Miasto Ustka	562/1	0,4791 ha	239 500,00 zł	tak
Miasto Ustka	1118/1	0,0138 ha	15 186,00 zł	

Razem: 0,4929 ha 254 686,00 zł

Budynki, lokale, obiekty (budowle) oraz pozostałe środki trwałe

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość netto na 31.12.2014</i> <i>(po uwzględnieniu umorzenia)</i>
Budynek internatu	1 290 m ²	9801m ³	579 576,91 zł
Drogi, place chodniki	1560 m ²	-	50,72 zł
Ogrodzenie	107 mb	-	24,20 zł
<i>Razem wartość budynków i budowli</i>			579 651,83 zł
Urządzenia techniczne i maszyny			10 511,67 zł
Środki transportu			0,00 zł
Inne środki trwałe			0,00 zł
<i>Razem</i>			10 511,67 zł

Łączna wartość : 844 849,50 zł

Gmina USTKA**Trwały zarząd – Dom Pomocy Społecznej w Machowinku**Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
Machowinko	163/1	2,47 ha	48 015,00 zł	tak
“	163/2	1,67 ha	32 565,00 zł	
Machowinko	217/1	0,65 ha	10 000,00zł	

Razem: 4,79 ha 90 580,00 zł

Budynki, lokale, obiekty (budowle) oraz pozostałe środki trwałe

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość netto na 31.12.2014</i> <i>(po uwzględnieniu umorzenia)</i>
Budynek główny	1.508,0 m ²	6.326,6 m ³	557 590,59 zł
Budynek administracyjny	197,1 m ²	880,0 m ³	68 577,76 zł
Budynek pralni	359,3 m ²	1.338,8 m ³	232 083,28 zł
Budynek kotłowni	102,6 m ²	538,5 m ³	176 900,92 zł
Brama przesuwna	-	-	5 824,22 zł
Komin stalowy 2 szt.	-	-	3 918,60 zł
Oczyszczalnia ścieków	31,7 m ²	186 m ³	1 377,00 zł
Studnia głębinowa			4 308,57 zł
<i>Razem wartość budynków i budowli</i>			1 050 580,94 zł
Urządzenia techniczne i maszyny			85 836,15 zł
Środki transportu			0,00 zł
Inne środki trwałe			0,00 zł
<i>Razem</i>			85 836,15 zł

Łączna wartość: 1 226 997,09 zł

Gmina DAMNICA**Trwały zarząd – Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Damnicy***Grunty*

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
Damnica	182/10	0,0072 ha	720,00 zł	tak
“	180	2,2400 ha	84 700,00 zł	tak
“	163	0,9300 ha	3 910,00 zł	-----
“	165	1,7900 ha	8 470,00 zł	-----
“	319	2,8600 ha	8 580,00 zł	-----

Razem: 7,8272 ha 106 380,00 zł

Budynki, lokale, obiekty (budowle) oraz pozostałe środki trwałe

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość netto na 31.12.2014</i> <i>(po uwzględnieniu umorzenia)</i>
Szkoła z internatem	6.650m ²	17.410m ³	938 819,58 zł
Garaż	60m ²	227m ³	905,40 zł
Zbiornik gazowy podziemny	-	10m ³	3 587,20 zł
Nawierzchnia asfaltowa boisko	-	-	12 551,18 zł
<i>Razem wartość budynków i budowli</i>			955 863,36 zł
Urządzenia techniczne i maszyny			34 821,72 zł
Środki transportu			0,00 zł
Inne środki trwałe			1 676,99 zł
<i>Razem</i>			992 362,07 zł

Łączna wartość : 1 098 742,07 zł

m. USTKA

**Trwały zarząd – Zespół Szkół Ogólnokształcących i Technicznych w Ustce
ul. Bursztynowa 12**

Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
Miasto Ustka	1301/1	0,5556 ha	277 800,00 zł	tak
“	2006/2	0,2855 ha	142 750,00 zł	
“	1497/6	0,1279 ha	63 950,00 zł	

Razem: 0,9690 ha 484 500,00 zł

Budynki, lokale, obiekty (budowle) oraz pozostałe środki trwałe

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość netto na 31.12.2014</i> <i>(po uwzględnieniu umorzenia)</i>
Budynek dydaktyczny	4.654,0 m ²	21.250,0 m ³	2 955 356,61 zł
Budynek hali sportowej	2.810,24m ²	21.100 m ³	3 782 639,24 zł
Ogrodzenie-ramki stal.	dł. 250 mb.	-	11 257,50 zł
Plac utwardzony	508,0 m ²	-	11 542,50 zł
Przyłącza telefoniczne	dł. 530 mb.	-	1 852,50 zł
Przyłącza wodociągowe	dł. 61 mb.	-	5 215,50 zł
Przyłącza kanalizacyjne	dł. 75 mb.	-	2 650,50 zł
Linia kablowa 4x120	dł. 92 mb.	-	1 710,00 zł
Linia kablowa 4x240	dł. 45 mb.	-	1 140,00 zł
Oświetlenie zewnętrz.	dł. 330 mb.	-	9 690,00 zł
<i>Razem wartość budynków i budowli</i>			6 783 054,35 zł
Zieleń	2.595 m ²	-	31 700,00 zł
Urządzenia techniczne i maszyny oraz inne środki trwałe			9 760,00 zł

Łączna wartość: 7 309 014,35 zł

m. SŁUPSK siedziba ul. Sienkiewicza 20**Trwały zarząd udz. 3974/10000 - Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie***Grunty*

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
6	588	0,0687 ha	72 565,24 zł	tak

Budynki, lokale, obiekty (budowle) oraz pozostałe środki trwałe

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Wartość netto na 31.12.2014</i> <i>(po uwzględnieniu umorzenia)</i>
Budynek biurowy (I piętro oraz parter pok.108,109,110,116,117,118,119,103)	251 202,78 zł
Urządzenia techniczne i maszyny	52 175,73 zł
Środki transportu	0,00 zł
Inne środki trwałe	5 904,00 zł
<i>Razem</i>	309 282,51 zł

Łączna wartość: 381 847,75 zł

m. SŁUPSK ul. Szczecińska 36

Trwały zarząd – Zespół Szkół Agrotechnicznych w Słupsku

Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
10	22/3	1,2637 ha	631 850 zł	tak
10	20	2,6019 ha	1 300 950 zł	tak
10	21	0,2678 ha	133 900 zł	tak
10	14/4	0,4515 ha	225 750 zł	tak

Razem: 4,5849 ha 2 292 450,00 zł

Budynki, lokale, obiekty (budowle) oraz pozostałe środki trwałe

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość netto na 31.12.2014</i> <i>(po uwzględnieniu umorzenia)</i>
Budynek szkolny nr 1	527,20 m ²	2152,53 m ³	571 955,07 zł
Budynek szkolny nr 2	2350,56 m ²	6940,49 m ³	541 624,75 zł
Garaż (podwójny)	46 m ²	138,5 m ³	31 022,27 zł
Garaż czterostanowiskowy	112,5 m ²	365,4 m ³	55 586,21 zł
Ogrodzenie ogrodu	221 mb	-	5 557,02 zł
<i>Razem wartość budynków i budowli</i>			1 205 745,32 zł
<i>Urządzenia techniczne i maszyny oraz inne środki trwałe</i>			38 098,52 zł

Łączna wartość: 3 536 293,84 zł

Gmina USTKA**Trwały zarząd – Dom Pomocy Społecznej w Machowinie**Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
Machowino	132/1	3,2800 ha	32 890,00 zł	tak
“	125	2,2400 ha	22.490,00 zł	nie
“	140/5	0,0952 ha	952,00 zł	tak
“	71	1,1145 ha	5 500,00 zł	nie
“	534	0,0195 ha	197,00 zł	tak
“	536	0,0079 ha	80,00 zł	nie
“	537	1,8378 ha	18 554,00 zł	tak

Razem: 8,5997 ha 80 663,00 zł

Budynki, lokale, obiekty (budowle) oraz pozostałe środki trwałe

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość netto na 31.12.2014 (po uwzględnieniu umorzenia)</i>
Bud. mieszkalny „PAŁAC”	1.042,0 m ²	7.583,0 m ³	240 396, 30 zł
Bud. mieszkalny „EDEN”	218,0 m ²	872,6 m ³	130 159,49 zł
Bud. mieszkalny „BIAŁY DOMEK”	110,0 m ²	385,0 m ³	76 588,36 zł
Bud. mieszkalny „OAZA”	430,0 m ²	2.405,0 m ³	82 201,96 zł
Bud. mieszkalno-biurowy	-	-	49 113,58 zł
Portiernia	-	-	8 023,33 zł
Bud. gospodarczy	-	-	39 826,67 zł
Garaż	19,3 m ²	58,0 m ³	373,70 zł
Hydrofornia	11,0 m ²	44,0 m ³	20 127,33 zł
Oczyszczalnia ścieków	27,8 m ²	100,0 m ³	81 742,72zł
Wiata	281,2m ²	1.124,8m ³	21 484,24 zł
Ogrodzenie wokół studni	-	-	10 528,00 zł
Składowisko węgla	-	-	24 064,00 zł
Boisko sportowe	-	-	50 478,00 zł
Studnia głębinowa 2 szt.	-	-	20 492,00 zł
Most	-	-	203 228,00 zł
Razem wartość budynków i budowli			1 058 827,68 zł
Urządzenia techniczne i maszyny			97 572,63 zł

Łączna wartość: 1 237 063,31 zł

m. SŁUPSK ul. Fabryczna 1**Trwały zarząd udz. 524/1000 – Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Słupsku****Grunty**

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
9	121/4	0,2930 ha	136 600,00 zł	tak

Razem: 0,2930 ha 136 600,00 zł**Budynki, lokale, obiekty (budowle) oraz pozostałe środki trwałe**

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość netto na 31.12.2014</i> <i>(po uwzględnieniu umorzenia)</i>
Budynek biurowy	1.007,40m ²	233m ³	245 644,87 zł
Sal konferencyjna		116m ³	
Garaż blaszany	-	-	3 764,81 zł
<i>Razem wartość budynków i budowli</i>			249 409,68 zł
Urządzenia techniczne i maszyny			2 782,24 zł
Środki transportu			0,00 zł
Inne środki trwałe			2 866,67 zł
<i>Razem</i>			5 648,91 zł

Łączna wartość : 391 658, 59 zł

m. SŁUPSK ul. Fabryczna 1**Trwały zarząd udz. 476/1000 – Powiatowy Urząd Pracy w Słupsku****m. SŁUPSK ul. Leszczyńskiego 8****Trwały zarząd – Powiatowy Urząd Pracy w Słupsku****m. USTKA ul. Kosynierów 9****Trwały zarząd – Powiatowy Urząd Pracy w Słupsku***Grunty*

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
7	475/3	0,1170 ha	58 500,00 zł	tak
7	475/14	0,0152 ha	7 600,00 zł	-
Miasto Ustka	199/24	0,0021 ha	4 500,00 zł	-
Miasto Ustka	199/25	0,0314 ha	98 000,00 zł	tak

Razem : 0,1657 ha 168 600,00 zł*Budynki, lokale, obiekty (budowle) oraz pozostałe środki trwałe*

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość netto na 31.12.2014</i> <i>(po uwzględnieniu umorzenia)</i>
m. Słupsk budynek biurowy	956,40 m ²	3500 m ³	112 175,78 zł
m. Słupsk garaże – 2 boksy	31,60 m ²	76,80 m ³	0,00 zł
m. Ustka bud. adm.-biurowy	162.66 m ²	706.96 m ³	678 816,14 zł
m. Ustka wiata z poliwęglanu	1kpl.	-	13 755,52 zł
<i>Razem wartość budynków i budowli</i>			804 747,44 zł
Maszyny i urządzenia (zestawy komputerowe)	405 szt.		178 392,46 zł
Urządzenia techniczne	35 szt.		107 373,94 zł
Węzeł ciepłowniczy	1		2 591,00 zł
Środki transportu	1 szt.		0,00 zł
Narzędzia przyrządy i wyposażenie	19 szt.		33 252,67 zł
<i>Razem</i>			1 126 357,51 zł

Łączna wartość: 1 294 957,51 zł

m. SŁUPSK**gm. GŁÓWCZYCE****Trwały zarząd – Zarząd Dróg Powiatowych w Słupsku**Grunty

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
0012 – m.Słupsk	238/3	1,4945 ha	299 286,18 zł	tak
Główczyce	53/16	0,0250 ha	1 136,00 zł	-
Główczyce	53/17	0,3590 ha	16 306,00 zł	tak
Kłęcino	80/1	0,5000 ha	5 610,00 zł	-
Główczyce	53/14	cz. 2815/10000	721,20 zł	tak

Razem: 2,3785 ha 323 059,38 zł

Drogi powiatowe	75 320 018,27 zł
-----------------	-------------------------

Budynki, lokale, obiekty (budowle) oraz pozostałe środki trwałe

<i>Przeznaczenie</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>	<i>Wartość netto na 31.12.2014</i> <i>(po uwzględnieniu umorzenia)</i>
Garaze	163m ²	738m ³	10 600,02 zł
Magazyn	677m ²	4.232m ³	288 020,11 zł
Magazyn z rampą	367m ²	2.293m ³	23 587,52 zł
Budynek administracyjny	338m ²	1.183m ³	43 350,04 zł
Wiata	353m ²	1.236m ³	0,00zł
Plac utwardzony	-	-	1 737,50 zł
Ogrodzenie z siatki	444mb	-	7 356,27 zł
Magazyn na oleje	15,36m ²	40m ³	610,57 zł
Wiata	306 m ²	1.438m ³	0,00zł
Warsztat	245m ²	663m ³	96 470,01zł
Kolektor	-	-	0,00 zł
Kanalizacja	-	-	0,00 zł
Sieć oświetleniowa	-	-	0,00 zł
Drogi i place	-	-	0,00 zł
Lokal Obwođu Nr 2	66,92 m ²	173,99 m ³	29 921,94zł
Myjnia samochodowa	-	-	0,00 zł
Ogrodzenie z siatki	-	-	43,58zł
Razem wartość budynków i budowli			501 697, 56 zł
Urządzenia techniczne i maszyny	66 szt.		63 604,70 zł
Środki transportu	21 szt.		163 200,25 zł
Inne środki trwałe	-		0,00 zł
Razem			226 804,95zł

Łączna wartość: 76 371 580,16 zł

Zasób nieruchomości oraz pozostałe środki trwale Powiatu Słupskiego

OPIS MIENIA		
GRUNTY POWIATU	Powierzchnia	Wartość netto na dzień 31.12.2014r.
Słupsk ul. Szarych Szeregów 14, dz. nr 742	0.2670 ha	364 110,00 zł
Słupsk ul. Sienkiewicza 20, dz. nr 588	0.0687 ha	110 034,76 zł
Słupsk ul. Głogowa 3 – Dom Dziecka, dz. nr 489	0.0463 ha	46 300,00 zł
Ustka ul. Kościuszki – Dom Dziecka, dz. nr 300/1	0.1664 ha	91 370,23 zł
Przewłoka ul. Kochanowskiego 10 – Dom Dziecka, dz. nr 289	0.0550 ha	55 000,00 zł
Przewłoka ul. Tetmajera 4 – Dom Dziecka, dz. nr 332	0.0695 ha	69 500,00 zł
Warcino, działka nr 109/2 (zasób)	0.8876 ha	9 429,70 zł
Warcino, działka nr 109/4 (zasób)	1.1184 ha	11 881,68 zł
Warcino, działka nr 109/9 (zasób)	0.5928 ha	6 297,80 zł
Ustka ul. Grunwaldzka (15 działek)	0.6670 ha	2001,00 zł
Ustka ul. Marynarki Polskiej 12C dz. nr 1561	0.0125 ha	16 805,00 zł
Ustka ul. Rumiankowa dz. nr 2551, 2552, 2553	0.1999 ha	405 000,00 zł
Ustka, działka nr 1596/3	0.0292 ha	102 360,00 zł
Gałęzów, działka nr 102/6 (zasób)	0.0015 ha	210,00 zł
Płaszewko, działka nr 71/3	0.0106 ha	3 962,00 zł
Łupawa, działka nr 282/1	0.0008 ha	305,00 zł
Przytocko, działka nr 51/4 – DPS Przytocko w użyczeniu	0.9600 ha	38 800,00 zł
Przytocko, działka nr 51/1– DPS Przytocko w użyczeniu	6.2100 ha	12 000,00 zł
Dębina, działka nr 100/40	0.1360ha	74 000,00 zł
Dębina, działka nr 100/41	0.1253 ha	74 000,00 zł
Dębina, działka nr 100/42	0.1200 ha	77 000,00 zł
Dębina, działka nr 100/43	0.1255 ha	74 000,00 zł
Dębina, działka nr 100/44	0.1237 ha	73 000,00 zł
Dębina, działka nr 100/45	0.1200 ha	77 000,00 zł
Dębina, działka nr 100/46	0.1127 ha	72 000,00 zł
Dębina, działka nr 100/47	0.1269 ha	69 000,00 zł
Dębina ,działka nr 100/48	0.1132 ha	62 000,00 zł
Dębina, działka nr 100/49	0.1147 ha	16 000,00 zł
Dębina, działka nr 100/51	0.0387 ha	15 000,00 zł
Dębina, działka nr 100/54	0.0816 ha	34 000,00 zł
Dębina, działka nr 595	0.1404 ha	70 000,00 zł
Dębina, działka nr 596	0.1295 ha	65 000,00 zł
Dębina, działka nr 103/31	0.2000 ha	144 200,00 zł
Dębina, działka nr 103/32	0.2542 ha	153 400,00 zł
Dębina, działka nr 103/33	1.1629 ha	132 300,00 zł
Dębina, działka nr 103/34	0.1725 ha	135 600,00 zł
Dębina, działka nr 103/35	0.1972 ha	143 400,00 zł
Dębina, działka nr 103/36	0.1949 ha	142 700,00 zł
Dębina, działka nr 103/37	0.0902 ha	102 700,00 zł
Dębina, działka nr 103/38	0.0900 ha	102 800,00 zł
Dębina, działka nr 103/39	0.0900 ha	102 800,00 zł
Dębina, działka nr 103/40	0.0642 ha	89 500,00 zł
Dębina, działka nr 103/42	0.1036 ha	109 000,00 zł

Dębina, działka nr 103/43	0.1103 ha	112 300,00 zł
Dębina, działka nr 103/44	0.0963 ha	105 700,00 zł
Dębina, działka nr 103/45	0.0845 ha	100 100,00 zł
Dębina, działka nr 103/59	0.1990 ha	143 900,00 zł
Dębina, działka nr 103/60	0.1681 ha	134 100,00 zł
Dębina, działka nr 103/61	0.1680 ha	134 100,00 zł
Dębina, działka nr 103/62	0.1680 ha	134 100,00 zł
Dębina, działka nr 103/63	0.1680 ha	134 100,00 zł
Dębina, działka nr 103/64	0.1672 ha	133 800,00 zł
Dębina, działka nr 103/65	0.0922 ha	103 700,00 zł
Dębina, działka nr 103/66	0.0865 ha	101 000,00 zł
Dębina, działka nr 103/67	0.0978 ha	104 800,00 zł
Dębina, działka nr 103/68	0.1149 ha	115 000,00 zł
Dębina, działka nr 103/69	0.1175 ha	116 100,00 zł
Dębina, działka nr 103/70	0.1224 ha	118 900,00 zł
Dębina, działka nr 103/71	0.1327 ha	124 500,00 zł
Rowy, działka nr 170/21	0.0244 ha	13 537,00 zł
Krzynia, działka nr 43/4	2.0500 ha	6 150,00 zł
Krzynia, działka nr 43/5	2.1000 ha	6 300,00 zł
Przytocko, działka nr 42/2	0.1500 ha	450,00 zł
Przytocko, działka nr 67	0.5800 ha	1 740,00 zł
Darnowo, działka nr 89	0.1500 ha	450,00 zł
Darnowo, działka nr 447/3	1.6700 ha	5 010,00 zł
Darnowo, działka nr 451/5	0.7600 ha	2 280,00 zł
Biesowice, działka nr 179	2.7300 ha	8 190,00 zł
Biesowice, działka nr 180/2	1.6500 ha	4 950,00 zł
Bronowo, działka nr 423	2.0800 ha	6 240,00 zł
Bruskowo Leśnictwo, działka nr 323/3	6.6900 ha	20 070,00 zł
Żelkówko, działka nr 102/3	0.2600 ha	780,00 zł
<i>Razem wartość gruntów</i>		5 548 114,17 zł
BUDYNKI I LOKALE POWIATU SŁUPSKIEGO	Powierzchnia	Wartość netto na dzień 31.12.2014r.
Budynek ul. Szarych Szeregów 14 w Słupsku dz. 742	2 547m ²	3 843 077,35 zł
Budynek adm. Oficyna ul. Szarych Szeregów 14 w Słupsku dz. 742		23 585,39 zł
Budynek ul. Sienkiewicza 20 w Słupsku, dz. 588	869 m ²	366 177,50 zł
Budynek ul Głogowa 3 w Słupsku - Dom Dziecka, dz. 489	214,37 m ²	195 318,27 zł
Budynek ul. Kochanowskiego 10 w Przewłocze – Dom Dziecka, dz. 289	295,45 m ²	200 102,82 zł
Budynek ul. Tetmajera 4 w Przewłocze - Dom Dziecka, dz.332	309,64 m ²	204 685,32 zł
Budynek ul. Marynarki Polskiej 12 C w Ustce, dz. 1561		118 708,19 zł
Budynek administracyjny Ustka ul. Kościuszki 2a – Dom Dziecka dz. nr 300/1	469,11m ²	547 114,96 zł
Budynek gospodarczy nr 5 Przytocko		883,40 zł
Budynek mieszkalny Pałac – Przytocko	1.904,1m ²	353 897,85 zł
Budynek mieszkalno – biurowy Przytocko		467 927,85 zł
Budynek mieszkalno – socjalny nr 3 Przytocko		47 940,17 zł
Budynek mieszkalny nr 4 Mikołajek Przytocko		12 169,24 zł
<i>Razem wartość budynków</i>		6 381 588,31 zł

Obiekty inżynierii lądowej i wodnej		26 886,92 zł
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania		137 137,56 zł
Urządzenia techniczne i maszyny		268 209,02 zł
Środki transportu		105 061,37 zł
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie		116 510,13 zł
Razem wartość mienia		12 583 507,48 zł

Użytkowanie wieczyste na gruntach Powiatu Słupskiego

m. Słupsk ul. Wileńska 30

współużytkownik wieczysty w udz. 51/100 - Sydkraft EC Słupsk

współużytkownik wieczysty w udz. 49/100 – osoba fizyczna

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
6	392/5	0,0227 ha	56 521,00 zł	tak

m. Koszalin ul. Armii Krajowej 7

użytkownik wieczysty - Prywatna Lecznica Chirurgiczna „Praxis”

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
10	73/7	0,0346 ha	88 277,00 zł	tak

m. Szczecinek ul. 28 Lutego 3

użytkownik wieczysty – osoba fizyczna

<i>Obręb</i>	<i>Działka</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Wartość</i>	<i>Zabudowa</i>
20	145/4	0,0762 ha	154 740,00 zł	tak

Łączna wartość gruntów Powiatu Słupskiego oddanych w użytkowanie wieczyste: 299 538,00 zł