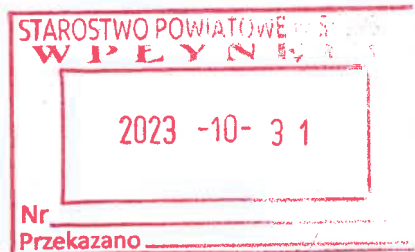


Ustka , dnia 30.10.2023 r.

Mieszkańcy budynków nr 11,13,17 u.Kopernika ; USTKA
użytkownicy garażów i drogi drogi garażowej.



Zarząd Dróg Powiatowych
ul. Słoneczna 16e
76-200 Słupsk

PETYCJA

Mieszkańców budynków nr 11,13,17 oraz drogi garażowej w sprawie wyznaczenia drogi dojazdowej do wymienionych budynków oraz garaży do zakończenia remontu ul. Kopernika od ul. Pogodna do Kościuszki w Ustce.

Dojazd wymienionych budynków zarówno dla mieszkańców jak dla straży pożarnej, czy pogotowia w sytuacjach krytycznych jest niemożliwy.

Problem zgłaszałem telefonicznie w Urzędzie Miasta Ustka, Prezesowi TBS, a także w komisariacie Policji w Ustce.

Czyżby INWESTOR ma lekceważący stosunek do mieszkańców i obowiązującego prawa ?

Zgodnie z obowiązującymi przepisami każda nieruchomość, na której planowana jest inwestycja, powinna mieć dostęp do drogi publicznej. Budowa dostępu pomiędzy drogą publiczną i prywatną działką stanowi inwestycję budowlaną, która wiąże się z koniecznością spełnienia przed rozpoczęciem budowy określonych formalności.

Podkreślić trzeba, że w obowiązujących przepisach nie ma definicji „wjazdu na drogę” czy „wjazdu na działkę/posesję”. Orzecznictwo sądów administracyjnych daje tu jednak jasne wytyczne, zgodnie z którymi definicja ustawowa „zjazdu”, zawarta w Ustawie z 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 30 stycznia 2013 r., dalej: „ustawa o drogach publicznych”), jest adekwatna także do wjazdu (wyjazdu) na działkę. Przy realizacji inwestycji polegającej na połączeniu drogi publicznej z nieruchomością należy więc stosować przepisy odnoszące się do budowy/ /przebudowy zjazdu.

Nie mamy wygórowanych oczekiwań jedynie właściwie oznakować odcinek drogi z którą już użytkuje nieformalnie część mieszkańców i właścicieli garażu.

W IMIENIU MIESZKAŃCÓW I WŁAŚCICIELI GARAŻÓW

