

UCHWAŁA NR
ZARZĄDU POWIATU SŁUPSKIEGO

z dnia 2023 r.

w sprawie użyczenia nieruchomości oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości stanowiącą własność Powiatu Słupskiego przeznaczoną do oddania w użyczenie

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526, z późn. zm.), art. 11 ust.1, art. 13 ust 1, art. 25b, art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się wolę użyczenia od dnia 1 lipca 2023 roku do dnia 30 czerwca 2028 roku nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Słupskiego, położonej w obrębie Przytocko, gm. Kępice, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 51/1 o pow. 6,21 ha oraz działka nr 51/4 o pow. 0,96 ha, dla której Sąd Rejonowy w Miastku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr SL1M/00016932/1, na potrzeby prowadzenia Domu Pomocy Społecznej dla dzieci, młodzieży oraz osób dorosłych niepełnosprawnych intelektualnie w Przytocku, celem realizacji zadań powiatu z zakresu pomocy społecznej.

§ 2. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości, będącą własnością Powiatu Słupskiego, przeznaczoną do oddania w użyczenie, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr

Zarządu Powiatu Słupskiego

z dnia.....2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU SŁUPSKIEGO PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Zarząd Powiatu Słupskiego działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) ogłasza, co następuje: przeznaczca do oddania w użyczenie nieruchomości stanowiące własność Powiatu Słupskiego

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości/ przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Informacje o przeznaczeniu do użyczenia
Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki w ha	KW			
Przytocko, gmina Kępice	51/4	0,96	SL1M/00016932/1	Nieruchomość gruntowa zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 51/4 i 51/1 o łącznej powierzchni 7,17 ha, położona w Przytocku, gm. Kępice. Na przedmiotowej nieruchomości do dnia 30 czerwca 2023 roku Zgromadzenie Braci Szkół Chrześcijańskich z siedzibą w Kopcu prowadzi Dom Pomocy Społecznej w Przytocku w ramach wsparcia realizacji zadania z zakresu pomocy społecznej na rzecz Powiatu Słupskiego. Teren przedmiotowych działek stanowi część zabytkowego parku w Przytocku, który jest wpisany do rejestru zabytków województwa pomorskiego decyzją z dnia 22 grudnia 1999 roku Nr SOZ/D-I-5340/11/99, pod poz. rej. A-1702.	Nieruchomość przeznaczona do oddania w nieodpłatne użyczenie po dniu 30 czerwca 2023 r.	Nieruchomość przeznaczona do użyczenia celem prowadzenia Domu Pomocy Społecznej dla dzieci, młodzieży oraz osób dorosłych niepełnosprawnych intelektualnie w Przytocku (realizacja zadania publicznego w zakresie pomocy społecznej).
	51/1	6,21				

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Słupsku, Biuletynie Informacji Publicznej oraz stronie internetowej Powiatu Słupskiego. Wywieszono dnia2023 roku.

Okres wywieszenia upływa 2023 roku.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Zarządu Powiatu Słupskiego w sprawie użyczenia nieruchomości oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości stanowiącą własność Powiatu Słupskiego przeznaczoną do oddania w użyczenie

Stosownie do art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526, z późn. zm.) do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu.

W rozumieniu art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, między innymi mogą być przedmiotem użyczenia.

Zarząd Powiatu Słupskiego zobowiązany jest podać do publicznej wiadomości zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie.

Nieruchomość położona w obrębie Przytocko, gm. Kępice, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 51/1 o pow. 6,21 ha oraz działka nr 51/4 o pow. 0,96 ha, dla której Sąd Rejonowy w Miastku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą Nr SL1M/00016932/1, stanowi własność Powiatu Słupskiego.

Na przedmiotowej nieruchomości na rzecz Powiatu Słupskiego Zgromadzenie Braci Szkół Chrześcijańskich z siedzibą w Kopcu zgodnie z umową w terminie do dnia 30 czerwca 2023 roku w ramach wsparcia, realizuje zadania publiczne z zakresu pomocy społecznej, prowadząc Dom Pomocy Społecznej w Przytocku.

Przedmiotowa nieruchomość użyczona zostaje na rzecz zleceniobiorcy wyłonionego w ramach procedury konkursowej, na czas wykonania zadania publicznego z zakresu pomocy społecznej w okresie od 1 lipca 2023 roku do dnia 30 czerwca 2028 roku.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Beata Życka
naczelnik

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami