



GK.6640.4.31.2022.II

Starosta Słupski

Działając zgodnie z art. 24a ust.1, ust.2 i ust.3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r.
Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. 2021 poz. 1990 t.j.)

informuje

o rozpoczęciu prac geodezyjnych mających na celu modernizację ewidencji gruntów i budynków
na terenie jednostki ewidencyjnej Głównicyce obręb Ciemino

Wykonawcą prac wyłonionym na podstawie
art. 2 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych
(Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 t.j.) została firma:

„Zenit” Usługi Geodezyjne Dagmara Buczkowska ul. Poznańska 1A, 76-200 Słupsk

Wykonawca dokona na gruncie niezbędnych ustaleń i pomiarów geodezyjnych budynków i konturów użytków gruntowych w terenach zabudowanych, ponadto pozyska dane techniczne dotyczące budynków i lokali, a także informacje o sposobie wykorzystania gruntów.

Właściciele oraz osoby władające nieruchomościami prosi się o udzielanie informacji o posiadanych budynkach i lokalach geodetom wykonującym prace terenowe.

Zgodnie z art.13 ust.1 pkt 1 oraz art. 14 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. 2021 poz. 1990 z późn. zm.) pracownicy wykonawcy mają prawo wstępu na grunt i do obiektów budowlanych oraz dokonywania niezbędnych czynności związanych z wykonywanymi pracami, a właściciel lub inna osoba władająca nieruchomością są obowiązani umożliwić wykonanie tych prac.

W wyniku prac zostanie sporządzony projekt operatu opisowo-kartograficznego.

Stosownie do art. 24a ust.4 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. 2021 poz. 1990 t.j.) projekt operatu opisowo-kartograficznego będzie podlegać, na okres 15 dni roboczych, wyłożeniu do wglądu wszystkich zainteresowanych w siedzibie Starostwa Powiatowego w Słupsku.

Starosta poinformuje o terminie i miejscu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego, przez wywieszenie tej informacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego i Urzędu Gminy Główny na co najmniej 14 dni przed dniem rozpoczęcia wyłożenia, a także poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu krajowym, w celu umożliwienia zgłaszania uwag każdemu, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w w/w projekcie.

Upoważniony pracownik starostwa powiatowego, posiadający uprawnienia, o których mowa w art. 43 pkt 2, przy udziale przedstawiciela wykonawcy prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków, w terminie 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego, rozstrzyga o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym informuje zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag oraz sporządza wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole.

Po upływie ww. terminu, dane objęte modernizacją, zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego stają się danymi ewidencji gruntów i budynków i podlegają ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. Informację o tym starosta ogłasza w dzienniku urzędowym województwa oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej starostwa.

W terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa, każdy **czyjego interesu prawnego** dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, będzie mógł zgłaszać zarzuty do tych danych.

Zarzuty wniesione po tym terminie będą traktowane jako odrębne wnioski o zmianę danych ewidencyjnych.

O uwzględnieniu bądź odrzuceniu zarzutów Starosta Słupski rozstrzygnie w drodze decyzji, a do czasu rozstrzygnięcia, w stosunku do danych, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie nie będą wiążące.

STAROSTA
Paweł Lisowski