

AB.152.1.2022.VII

Mieszkańcy Sąborza i Wielogłów

z terenu Gminy Damnica

reprezentowani przez Sołtysa Sołectwa Sąborze

W związku z petycją z dnia 28 lutego 2022 r. Mieszkańców Sąborza i Wielogłów z terenu Gminy Damnica, a dotyczącą planowanej budowy zakładu odzysku energii z odpadów o wydajności 400kg/h, na działce nr 7/12 w miejscowości Redzikowo, w obrębie ewidencyjnym Redzikowo, w gminie Słupsk, informuję, iż w chwili obecnej nie prowadzę żadnego postępowania dotyczącego w.w. przedsięwzięcia.

Chciałbym zwrócić uwagę na fakt, że moje działanie zamyka się wyłącznie w granicach wyznaczonych przepisami prawa. Zatem dopiero w chwili gdy dokumentacja wpłynie do Wydziału Architektoniczno – Budowlanego z wnioskiem o udzielenie pozwolenia na budowę, zostaną ustalone strony postępowania, a następnie, zgodnie z art. 35 ustawy Prawo budowlane, dokumentacja zostanie sprawdzona pod kątem:

- 1) zgodności projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego z:
 - a) ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i innymi aktami prawa miejscowego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu,
 - b) wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
 - c) ustaleniami uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej;
- 2) zgodności projektu zagospodarowania działki lub terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi;
- 3) kompletności projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego, w tym dołączenie:
 - a) wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń,
 - b) informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b,
 - c) kopii zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7, dotyczącego projektanta i projektanta sprawdzającego,
 - d) oświadczeń, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 9 i 10;
- 4) posiadania przez projektanta i projektanta sprawdzającego odpowiednich uprawnień budowlanych oraz aktualność zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7.

Spełnienie powyższego jest niezbędnym warunkiem uzyskania pozwolenia na budowę.

Zgodnie z jawnością pracy administracji samorządowej strony na każdym etapie postępowania będą mogły się zapoznać z dokumentacją i wnieść swoje uwagi, a przed wydaniem pozwolenia na budowę, zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U.2021.735 t.j. ze zm.*) wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Starosta Słupski

Paweł Lisowski
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Pan Łukasz Malinowski.
2. Pani Mariola Kostrubiec.
3. Pan Stanisław Kostrubiec.

Do wiadomości:

1. a/a.