

ZARZĄDZENIE NR 34/2022
STAROSTY SŁUPSKIEGO

z dnia 16 maja 2022 r.

w sprawie wyrażenia woli przekazania w drodze darowizny własności nieruchomości oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości stanowiącą własność Skarbu Państwa przeznaczoną do zbycia w drodze darowizny

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 11 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) oraz zarządzeniem Wojewody Pomorskiego z dnia 17 czerwca 2021 r. w sprawie zgody na dokonanie darowizny nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa zarządza się co następuje:

§ 1. Wyraża się wolę przekazania w drodze darowizny, na rzecz Gminy Kobylnica nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa, położonej w obrębie 0015 Łosino, gmina Kobylnica, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 7/38 o pow. 0,1621 ha stanowiącej użytek „dr”, dla której Sąd Rejonowy w Słupsku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1S/00112851/7, z przeznaczeniem na utrzymanie drogi gminnej.

§ 2. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, będącej własnością Skarbu Państwa, przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Słupsku, przy ul. Szarych Szeregów 14 i na stronie internetowej BIP Powiatu Słupskiego oraz w BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego.

3. Informację o wywieszeniu wykazu poddaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Starosta Słupski

Paweł Lisowski

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W FORMIE DAROWIZNY**

Starosta Słupski, działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.), zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 w oparciu o przepisy art. 6 pkt 9c, art.13 ust. 2 i 2a oraz art. 37 ust. 2 pkt. 4 ww. ustawy ogłasza, co następuje:

przeznacza się do przekazania na rzecz Gminy Kobylnica, w formie darowizny, nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, z przeznaczeniem na utrzymanie drogi gminnej.

Nr działki	Położenie działki	Cena nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu zbycia
1	2	3	4	5	6
7/38 o pow. 0,1621 ha	(Nr 0015) Obręb Łosino gmina Kobylnica	64 840 zł	Działka niezabudowana położona jest w obrębie ewidencyjnym Łosino, gm. Kobylnica, powiat słupski, województwo pomorskie. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Oznaczona jako użytek „dr”-droga. Bezpośrednie sąsiedztwo działki stanowią działki zbudowane budynkami mieszkalnymi, oraz drogi wewnętrzne. Dla nieruchomości prowadzona jest KW nr SL1S/00112851/7, zgodnie z którą w dziale III wpisane jest ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich inwestycji "Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia DN 700 relacji Szczecin Gdańsk wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województwa pomorskiego w powiecie słupskim etap IV", a także prac związanych z konserwacją lub usuwaniem awarii, dojazdu i kontroli na rzecz Operatora Gazociągów przesyłowych GAZ-System S.A. z siedzibą w Warszawie.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego pn. „Obwodnica południowa dla miasta Słupsk” na obszarze gminy Kobylnica zatwierdzonym uchwałą LI/485/2014 Rady Gminy Kobylnica z dnia 4 września 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2014 r.) ogłoszonym w Dz.Urz. Woj. Pom. poz. 3261 z dnia 3 października 2014 r. działka znajduje się w granicach jednostki urbanistycznej oznaczonej symbolem: 37 KD/W dla powyższej jednostki zapis jest następujący - teren dróg dojazdowych wewnętrznych, 26 KD/D dla powyższej jednostki zapis jest następujący – tereny dróg dojazdowych. Gmina Kobylnica nie posiada programu rewitalizacji oraz nie przystąpiła do jego opracowania.	1. Zbycie nieruchomości w formie darowizny na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami. 2. Zarządzenie Wojewody Pomorskiego z dnia 17 czerwca 2021 r. w sprawie zgody na dokonanie darowizny nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa na rzecz Gminy Kobylnica z przeznaczeniem na utrzymanie drogi gminnej

Na podstawie art. 34 ust. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przepisów ustawy art. 34 ust. 1 i 7 nie stosuje się w przypadku zbycia nieruchomości między jednostkami samorządu terytorialnego dla realizacji celów publicznych.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Słupsku, BIP powiatu słupskiego oraz w BIP Pomorskiego Urzędu Województwa.

Wywieszono dnia 17 maja 2022 r. Okres wywieszenia upływa 7 czerwca 2022 r.