

**ZARZĄDZENIE NR 43/2021
STAROSTY SŁUPSKIEGO**

z dnia 31 maja 2021 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości stanowiącą własność Skarbu Państwa, przeznaczoną do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 11 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.¹⁾), zarządzenia Wojewody Pomorskiego Nr 310/10 z dnia 23 grudnia 2010 r. w sprawie zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa zarządza się, co następuje:

§ 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości stanowiącą własność Skarbu Państwa przeznaczoną do sprzedaży, w drodze przetargu nieograniczonego, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Starosta Słupski

Paweł Lisowski

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 11, 234 i 815.

Załącznik do zarządzenia Nr 43/2021

Starosty Słupskiego

z dnia 31 maja 2021 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) Starosta Słupski ogłasza, co następuje: przeznaczają się do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntową położoną w powiecie słupskim, stanowiącą własność Skarbu Państwa:

Nr działki	Położenie działki	Pow. działki	Cena nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7
83/4	obręb Rzuszcze gm. Główny	0,3106 ha	22 000,00 zł	<p>Nieruchomość niezabudowana o kształcie prostokąta, porośnięta trawami, zakrzewiona i częściowo zadrzewiona starymi drzewami owocowymi. Działka położona jest na terenie kolonii Rzuski Las, obręb Rzuszcze, gmina Główny, powiat słupski, w odległości około 10 km od Główny i około 40 km od miasta powiatowego Słupsk oraz około 5 km od drogi wojewódzkiej Nr 213. Wieś wchodzi w skład sołectwa Rzuszcze.</p> <p>Na działce przy jej południowej granicy zlokalizowany jest słup energetyczny linii niskiego napięcia. Oznaczona jako użytek „RVI. Br-RVI” grunty orne, grunty rolne zabudowane. Teren nieuzbrojony w infrastrukturę techniczną. W najbliższym otoczeniu znajdują się nieruchomości zabudowane: budynkami mieszkalnymi, gospodarczymi, gruntami rolnymi. Okoliczne tereny to grunty rolne i leśne. W kierunku północnym od miejscowości znajduje się rezerwat „Bagna Izbićkie”. Dojazd do działki drogą publiczną gminną o utwardzonej powierzchni w bardzo złym stanie technicznym. KW nr SL1S/00008820/9.</p>	Nieruchomość położona jest w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Główny, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Główny Nr 93/R/2012 z dnia 23 stycznia 2012 r. działka oznaczona została jako teren zabudowany i zurbanizowany oraz droga gminna o znaczeniu podstawowym DG 103005G.	Zbycie prawa własności nastąpi w drodze przetargu zgodnie z zarządzeniem Wojewody Pomorskiego Nr 310/10 z dnia 23 grudnia 2010 r. Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż 3 dni przez zawarciem umowy przenoszącej własność.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) upływa 13 lipca 2021 r.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Słupsku przez okres 21 dni, na stronie internetowej i BIP powiatu słupskiego oraz w BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego.

Wywieszono dnia 1 czerwca 2021 r. Okres wywieszenia upływa z dniem 22 czerwca 2021 r.