

**ZARZĄDZENIE NR 44/2021
STAROSTY SŁUPSKIEGO**

z dnia 31 maja 2021 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości stanowiącą własność Skarbu Państwa, przeznaczoną do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 11 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.¹⁾), zarządzenia Wojewody Pomorskiego Nr 124/11 z dnia 29 kwietnia 2011 r. w sprawie zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa zarządza się, co następuje:

§ 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości stanowiącą własność Skarbu Państwa przeznaczoną do sprzedaży, w drodze przetargu nieograniczonego, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Starosta Słupski

Paweł Lisowski

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 11, 234 i 815.

Załącznik do zarządzenia Nr 44/2021

Starosty Słupskiego

z dnia 31 maja 2021 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) Starosta Słupski ogłasza, co następuje: przeznaczają się do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntową położoną w powiecie słupskim, stanowiącą własność Skarbu Państwa:

| Nr działki | Położenie działki | Pow. działki | Cena nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży |
|------------|--|--------------|--------------------|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 190/2 | obręb Wierzchocino gmina Smołdzino | 0,1190 ha | 22 000,00 zł | Nieruchomość niezagospodarowana, niezabudowana o kształcie zbliżonym do prostokąta. Działka położona jest w miejscowości Wierzchocino, gmina Smołdzino, powiat słupski, w odległości około 5,5 km od Smołdzina i około 30 km od miasta powiatowego Słupsk, przy lokalnej gminnej drodze około 5 km od drogi wojewódzkiej Nr 213. Teren nieuzbrojony w infrastrukturę techniczną. W najbliższym otoczeniu znajdują się nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi, gospodarczymi, gruntami rolnymi (RV). Działka oznaczona jako użytek „RV” - grunty orne. W kierunku północnym od miejscowości znajduje się rezerwat „Bagna Izbickie”. Okoliczne tereny to grunty rolne i leśne. Dojazd do działki drogą publiczną gminną o utwardzonej nawierzchni w bardzo złym stanie technicznym. KW nr SL1S/00009381/6. | Nieruchomość położona jest w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego m.p.z.p. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Smołdzino, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Smołdzino Nr XII/64/2001 z dnia 28 grudnia 2001 r. działka położona jest na obszarze istniejącego zainwestowania. | Zbycie prawa własności nastąpi w drodze przetargu zgodnie z zarządzeniem Wojewody Pomorskiego Nr 124/11 z dnia 29 kwietnia 2011 r. Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż 3 dni przez zawarciem umowy przenoszącej własność. |

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) upływa 13 lipca 2021 r.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Słupsku przez okres 21 dni, na stronie internetowej i BIP powiatu słupskiego oraz w BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego.

Wywieszono dnia 1 czerwca 2021 r. Okres wywieszenia upływa z dniem 22 czerwca 2021 r.