

ZARZĄDZENIE NR 53/2021
STAROSTY SŁUPSKIEGO

z dnia 25 czerwca 2021 r.

**w sprawie wyrażenia woli przekazania w drodze darowizny własności nieruchomości
oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości stanowiącą
własność Skarbu Państwa przeznaczoną do zbycia w drodze darowizny**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 11 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) oraz zarządzeniem Wojewody Pomorskiego z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie zgody na dokonanie darowizny nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa zarządza się co następuje:

§ 1. Wyraża się wolę przekazania w drodze darowizny, na rzecz Gminy Słupsk, nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa, położonej w Kusowie, w obrębie 0019 Płaszewko, gmina Słupsk, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 120/25 o pow. 1,3342 ha stanowiącej użytek „RV, Br-RIVa, N”, dla której Sąd Rejonowy w Słupsku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1S/00112853/1, w celu realizacji parku rekreacyjno-wypoczynkowego oraz organizowania i promowania wędkarstwa, rekreacji, sportu wędkarskiego, działania na rzecz ochrony przyrody i kształtowania etyki wędkarskiej.

§ 2. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, będącej własnością Skarbu Państwa, przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Słupsku, przy ul. Szarych Szeregów 14 i na stronie internetowej BIP Powiatu Słupskiego oraz w BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego.

3. Informację o wywieszeniu wykazu poddaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Starosta Słupski

Paweł Lisowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W FORMIE DAROWIZNY

Starosta Słupski, działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.), zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 w oparciu o przepisy art. 13 ust. 2 i 2a oraz art. 37 ust. 2 pkt 4 ww. ustawy ogłasza, co następuje:
przeznacza się do przekazania na rzecz Gminy Słupsk, w formie darowizny, nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, w celu realizacji parku rekreacyjno-wypoczynkowego oraz organizowania i promowania wędkarstwa, rekreacji, sportu wędkarskiego, działania na rzecz ochrony przyrody i kształtowania etyki wędkarskiej.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów					Wartość nieruchomości	Opis nieruchomości/ przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu zbycia
Nr działki	Położenie działki	Pow. działki	Użytek	Nr KW			
1	2	3	4	5	6	7	8
120/25	Kusowo (Nr 0019) Obręb Płaszewko Gmina Słupsk	1,3342 ha	„RV, Br-RIVa, N” (grunty orne, grunty rolne zabudowane, nieużytki)	SL1S/00112853/1	158 816 zł	Działka nr 120/25 o pow. 1,3342 ha położona w centralnej części miejscowości Kusowo, w odległości 5 km od granic miasta Słupsk. Bezpośrednie sąsiedztwo działki stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej, zabudowa gospodarcza oraz tereny niezabudowane. Teren działki ze zbiornikami wodnymi stawy, zagospodarowany, oświetlony, nieogrodzony. Wokół stawu pojedyncze drzewa i krzewy. Dojazd do nieruchomości drogą publiczną o nawierzchni utwardzonej asfaltowej. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Słupsk, zatwierdzonego uchwałą nr XXXIV/433/2017 Rady Gminy Słupsk z dnia 12 września 2017 r. działka położona jest w strefie urbanizowanej U2, w obszarze istniejącej zabudowy i projektowanej zabudowy o wiodącej funkcji mieszkaniowo-usługowej, na terenie ekologicznych (częściowo) w strefie ochronnej i oddziaływania obiektów radiolokacyjnych w strefie chronionych podejść i urządzeń zabezpieczenia lotów oraz ograniczeń wysokości zabudowy.	1. Zbycie w formie darowizny na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami. 2. Zarządzenie Wojewody Pomorskiego z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie zgody na dokonanie darowizny nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa na rzecz Gminy Słupsk, w celu realizacji parku rekreacyjno-wypoczynkowego oraz organizowania i promowania wędkarstwa, rekreacji, sportu wędkarskiego, działania na rzecz ochrony przyrody i kształtowania etyki wędkarskiej.

Na podstawie art. 34 ust. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przepisów ustawy art. 34 ust. 1 i 7 nie stosuje się w przypadku zbycia nieruchomości między jednostkami samorządu terytorialnego dla realizacji celów publicznych.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Słupsku, BIP powiatu słupskiego oraz w BIP Pomorskiego Urzędu Województwa.

Wywieszono dnia 25 czerwca 2021 r. Okres wywieszenia upływa 16 lipca 2021 r.