

**ZARZĄDZENIE NR 54/2021
STAROSTY SŁUPSKIEGO**

z dnia 25 czerwca 2021 r.

**w sprawie wyrażenia woli przekazania w drodze darowizny własności nieruchomości
oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości stanowiącą
własność Skarbu Państwa przeznaczoną do zbycia w drodze darowizny**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 11 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) oraz zarządzeniem Wojewody Pomorskiego z dnia 9 kwietnia 2021 r. w sprawie zgody na dokonanie darowizny nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa zarządza się co następuje:

§ 1. Wyraża się wolę przekazania w drodze darowizny, na rzecz Gminy Słupsk, zabudowanej nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa, położonej w obrębie 0021 Redzikowo, gmina Słupsk, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 43/45 o pow. 0,0691 ha i nr 43/66 o pow. 0,2207 ha, stanowiących użytek „Tr”, dla których Sąd Rejonowy w Słupsku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1S/00059310/3, z przeznaczeniem na realizację celu publicznego określonego w art. 6 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.), tj. budowę i utrzymanie publicznego obiektu ochrony zdrowia służącego realizacji usług medycznych oraz parkingu niezbędnego do obsługi tego obiektu.

§ 2. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, będącej własnością Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Słupsku, przy ul. Szarych Szeregów 14 i na stronie internetowej BIP Powiatu Słupskiego oraz w BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego.

3. Informację o wywieszeniu wykazu poddaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Starosta Słupski

Paweł Lisowski

Załącznik do zarządzenia Nr 54/2021

Starosty Słupskiego

z dnia 25 czerwca 2021 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W FORMIE DAROWIZNY

Starosta Słupski, działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.), zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 w oparciu o przepisy art. 13 ust. 2 i 2a oraz art. 37 ust. 2 pkt 4 ww. ustawy ogłasza, co następuje:
przeznacza się do przekazania na rzecz Gminy Słupsk w formie darowizny nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność Skarbu Państwa z przeznaczeniem na realizację celu publicznego określonego w art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, tj. budowę i utrzymanie publicznego obiektu ochrony zdrowia służącego realizacji usług medycznych oraz parkingu niezbędnego do obsługi tego obiektu.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów					Wartość nieruchomości zabudowanej	Opis nieruchomości/ przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu zbycia
Nr działki	Pow. działki	Położenie działki	Użytek	Nr KW			
1	2	3	4	5	6	7	8
43/45	0,0691 ha	(Nr 0021) Obręb Redzikowo Gmina Słupsk	„Tr” (tereny różne)	SL1S/00059310/3	268 730 zł	Działka nr 43/66 o pow. 0,2207 ha zabudowana jest w części 1- kondygnacyjnym murowanym budynkiem nr 34 o pow. użytkowej 501,31 m ² (część nieużytkowana). Działka nr 43/45 o pow. 0,0691 ha zabudowana jest w części 1- kondygnacyjnym murowanym budynkiem biurowo – administracyjnym oznaczonym nr 34 o pow. 151,92 m ² użytkowana jako kaplica. Całkowita pow. budynku nr 34 wynosi 653,23 m ² , a kubatura obiektu 2793 m ³ . Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Słupsk - Uchwała Nr XXXIV/433/2017 Rady Gminy Słupsk z dnia 12 września 2017 r. działki położone są: w strefie urbanizowanej U2, w obszarach przewidywanego (wnioskowanego) intensywnego rozwoju wielofunkcyjnego, w obszarze istniejącej zabudowy i projektowanej zabudowy o wiodącej funkcji mieszkaniowo-usługowej (częściowo), w strefie podejść i urządzeń ubezpieczenia lotów oraz ograniczeń wysokości zabudowy.	1. Zbycie w formie darowizny na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a, art. 37 ust. 2 pkt 4 i art. 6 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami. 2. Zarządzenie Wojewody Pomorskiego z dnia 9 kwietnia 2021 r. w sprawie zgody na dokonanie darowizny nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa na rzecz Gminy Słupsk, z przeznaczeniem na realizację celu publicznego, tj. budowę i utrzymanie publicznego obiektu ochrony zdrowia służącego realizacji usług medycznych oraz parkingu niezbędnego do obsługi tego obiektu.
43/66	0,2207 ha						

Na podstawie art. 34 ust. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przepisów ustawy art. 34 ust. 1 i 7 nie stosuje się w przypadku zbycia nieruchomości między jednostkami samorządu terytorialnego dla realizacji celów publicznych.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Słupsku, BIP Starostwa Powiatowego w Słupsku oraz w BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego.

Wywieszono dnia 25 czerwca 2021 r. Okres wywieszenia upływa 16 lipca 2021 r.