

**ZARZĄDZENIE NR 4/2020**  
**STAROSTY SŁUPSKIEGO**

z dnia 3 lutego 2020 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości stanowiącą własność Skarbu Państwa przeznaczoną do oddania w najem**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 11 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt. 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość, będącą własnością Skarbu Państwa, przeznaczoną do oddania w najem, na czas oznaczony do trzech lat, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Słupsku, przy ul. Szarych Szeregów 14 i na stronie internetowej BIP Powiatu Słupskiego oraz w BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego.

3. Informację o wywieszeniu wykazu poddaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Starosta Słupski

**Paweł Lisowski**

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65), Starosta Słupski ogłasza, co następuje:

Przeznacza się do oddania w najem na okres do trzech lat, Gminie Dębica Kaszubska, zabudowaną nieruchomość Skarbu Państwa położoną w obrębie Dębica Kaszubska, gmina Dębica Kaszubska, z przeznaczeniem na realizację zadań własnych gminy, polegających na zaspakajaniu potrzeb mieszkaniowych Gminy.

Oznaczenie nieruchomości	Cena czynszu	Przeznaczenie nieruchomości/ sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
obręb Dębica Kaszubska gm. Dębica Kaszubska ul. Władysława Jagiełły 1  <b>596 o pow. 0,09 ha</b> SL1S/00062869/0	202,85 zł/ m-c + VAT w obowiązującej wysokości	Nieruchomość nie jest objęta m.p.z.p. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gm. Dębica Kaszubska przyjętego uchwałą Nr XLI/296/2014 Rady Gminy Dębica Kaszubska z dnia 26 marca 2014 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska oraz przyjęcia tekstu jednolitego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska wynikającego z tej zmiany. Studium zmienione zarządzeniem Wojewody Pomorskiego z dnia 13 czerwca 2018 r. Studium dla działki nr 596 przewiduje obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych oraz działalności gospodarczych.	Działka zabudowana budynkiem administracyjno - mieszkalnym o pow. użytkowej 132,45m <sup>2</sup> oraz budynkiem gospodarczym z garażem o pow. użytkowej 38 m <sup>2</sup> . W kondygnacji piwnicznej budynku znajduje się kotłownia i skład opału, na parterze pomieszczenia po byłej siedzibie posterunku Policji w Dębicy Kaszubskiej, a na poddaszu zasiedlony lokal mieszkalny	Czynsz miesięczny płatny do 10 każdego miesiąca

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Słupsku przez okres 21 dni, na stronie internetowej i BIP powiatu słupskiego oraz w BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego.

Wywieszono dnia 7 lutego 2020 r.

Okres wywieszenia upływa z dniem 28 lutego 2020 r.

Starosta Słupski

**Paweł Lisowski**