

**ZARZĄDZENIE NR 7/2020
STAROSTY SŁUPSKIEGO**

z dnia 7 lutego 2020 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości stanowiącą współwłasność Skarbu Państwa przeznaczoną do oddania w najem

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 11 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt. 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący udział Skarbu Państwa wynoszący 1/8 w prawie własności nieruchomości zabudowanej budynkami gospodarczymi położonej w Dalmierzu Przewłockim, obręb Wytowno, gm. Ustka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 19/5 o pow. 0,0420 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SL1S/00035562/0, przeznaczoną do oddania w najem, na czas oznaczony do trzech lat, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Słupsku, przy ul. Szarych Szeregów 14 i na stronie internetowej BIP Powiatu Słupskiego oraz w BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego.

3. Informację o wywieszeniu wykazu poddaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Starosta Słupski

Paweł Lisowski

Załącznik do zarządzenia Nr 7/2020

Starosty Słupskiego

z dnia 7 lutego 2020 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65), Starosta Słupski ogłasza, co następuje:

Przeznacza się do oddania w najem, w drodze bezprzetargowej, na okres do trzech lat, udział Skarbu Państwa wynoszący 1/8 do nieruchomości zabudowanej budynkami gospodarczymi.

Oznaczenie nieruchomości	Cena czynszu	Przeznaczenie nieruchomości/ sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5
Dalmierz Przewłocki obręb Wytowno gmina Słupsk 19/5 o pow. 0,0420 ha SL1S/00035562/0	100 zł rocznie + 23 % VAT	Nieruchomość nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie aktualizacją „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ustka” zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Ustka Nr XXVIII.338.2013 z dnia 24 maja 2013 r. działka nr 19/5 położona jest na terenie rozwoju zabudowy rekreacyjnej letniskowej i mieszkaniowej. Ponadto działka leży w strefie „C” Uzdrowiska Ustka oraz obszarze chronionego krajobrazu „Pas pobrzeża na wschód od Ustki”. Dla terenu, na którym zlokalizowana jest ww. działka Rada Gminy Ustka nie podjęła uchwały wyznaczającej obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji, ani też uchwały w sprawie gminnego programu rewitalizacji.	Przedmiotem najmu jest pomieszczenie gospodarcze położone na nieruchomości stanowiącej udział Skarbu Państwa wynoszący 1/8 w prawie własności nieruchomości zabudowanej budynkami gospodarczymi .	Czynsz roczny płatny do 31 marca

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Słupsku przez okres 21 dni, na stronie internetowej i BIP powiatu słupskiego oraz w BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego.

Wywieszono dnia 12 lutego 2020 r.

Okres wywieszenia upływa z dniem 4 marca 2020 r.

Starosta Słupski

Paweł Lisowski