

UCHWAŁA NR / / 2018
RADY POWIATU SŁUPSKIEGO
z dnia.....2018r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości
stanowiącej własność Powiatu Słupskiego na rzecz Gminy Słupsk**

Na podstawie art.13 ust.2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz.121 z późn. zm.) oraz §5 uchwały Rady Powiatu Słupskiego Nr X/83/2015 z dnia 25 sierpnia 2015 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony

uchwała się, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Gminy Słupsk nieruchomości, będącej własnością Powiatu Słupskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 99/1 o pow. 0,0079 ha, położona w obrębie Jezierzycy, gmina Słupsk, KW Nr SL1S/00066501/1, celem realizacji zadań Gminy w zakresie infrastruktury drogowej.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Słupskiego.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Słupskiego na rzecz Gminy Słupsk

Przedmiotem niniejszej Uchwały jest przekazanie w drodze darowizny na rzecz Gminy Słupsk nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Słupskiego, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 99/1 o pow. 0,0079 ha, położona w obrębie Jezierzycy, gmina Słupsk.

Wójt Gminy Słupsk wyraził chęć przejęcia nieruchomości i wystąpił z prośbą o jej przekazanie na rzecz Gminy Słupsk na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej drogę gminną (dz.nr 65) obr. Jezierzycy, gm. Słupsk.

W związku z tym, że przedmiotowa nieruchomość położona jest wzdłuż drogi gminnej, która jest drogą o znaczeniu lokalnym i stanowi uzupełniającą sieć dróg, które służą miejscowym potrzebom nieodpłatne przekazanie przedmiotowej działki do zasobu Gminy Słupsk w formie darowizny pozwoli Gminie na uzyskanie stabilnego tytułu prawnego do nieruchomości.

Tytuł prawny do nieruchomości zwiększy odpowiedzialność za jej stan, a także da możliwość racjonalnego i całościowego gospodarowania wskazaną drogą oraz realizację zadań własnych gminy w zakresie zaspokajania zbiorowych potrzeb wspólnoty w sprawach dróg gminnych, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2017 poz. 1875 z późn. zm.).

Nieodpłatne przekazanie nieruchomości będącej własnością Powiatu Słupskiego na rzecz Gminy Słupsk, nastąpi w formie darowizny w trybie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.), gdzie nieruchomość może być z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu, z zastrzeżeniem art. 13 ust. 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Utrzymanie dróg publicznych jest celem publicznym, zatem przekazanie do nich prawa własności na rzecz Gminy Słupsk jest dopuszczalne i możliwe w drodze darowizny.

Wyrażenie zgody na dokonanie darowizny w świetle przytoczonych okoliczności znajduje uzasadnienie.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

z up. STAROSTY
Katarzyna Maruszał
NACZELNIK WYDZIAŁU
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI