

ZARZĄDZENIE NR⁷...../2018
STAROSTY SŁUPSKIEGO
z dnia...^{8 Lutego}..... 2018 roku

OPINIA
Zmodyfikowane
..... pod wzglę-
dem formalno-prawnym nie budzi
zastrzeżeń.
Słupsk, dnia^{7 lutego 2018r.}
.....
Aaeta Prawny

**w sprawie nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania
w dzierżawę oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 13 ust 1 i art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 11 ustawy
z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)

zarządzam, co następuje:

§1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości
będące własnością Skarbu Państwa, przeznaczone do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do
niniejszego zarządzenia.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
Zdzisław Kolowajski
Zdzisław Kolowajski

[Signature]

UZASADNIENIE

w sprawie nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) organem reprezentującym Skarb Państwa jest starosta wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej. W oparciu o przepisy art. 23 ust. 1 pkt 7a u.g.n. oddaje się w dzierżawę nieruchomości Skarbu Państwa do trzech lat, z przeznaczeniem na cele usługowe.

Starosta Słupski na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami jest zobowiązany podać do publicznej wiadomości informacje o nieruchomościach przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest uzasadnione.

z up. STAROSTY
Katarzyna Maruszak
NACZELNIK WYDZIAŁU
GOSPODARSTWA NIEMUCHOŚCIAMI

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) Starosta Słupski ogłasza, co następuje:

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres do trzech lat, z przeznaczeniem na cele usługowe nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa:

Oznaczenie nieruchomości	Cena czynszu rocznego	Przeznaczenie nieruchomości/ sposób zagospodarowania	Termin wnoszenia opłat, data zawarcia umowy i czas obowiązywania	Nr księgi wieczystej
Kruszyna gm. Kobylnica działki nr: 178 o pow. 0,5 ha 177/1 o pow. 0,9200 ha	od 1,00 zł/ m ² + VAT w obowiązującej wysokości	Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Kruszyna, przyjętym Uchwałą nr XXV/217/2016 Rady Gminy Kobylnica z dnia 30 marca 2016 r. nieruchomość stanowi teren zabudowy usługowej, produkcyjnej oraz teren drogi dojazdowej. Przeznaczona do dzierżawy na cele usługowe.	Z tytułu dzierżawy dzierżawca będzie płacić czynsz w terminie do 31 marca każdego roku, przez okres 3 lat, z doliczeniem odsetek ustawowych w razie zwłoki. Czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych. Umowa zawarta będzie po 5 marca 2018 r.	SL1S/00016991/7

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Słupsku przez okres 21 dni.

Wywieszono dnia 2018 roku.

Okres wywieszenia upływa z dniem 2018 roku.

STAROSTA
Zdzisław Kołodziejcki

