

ZARZĄDZENIE NR 98 / 2018
STAROSTY SŁUPSKIEGO
z dnia 11 grudnia 2018 roku

OPINIA
Zaopiniowanie pod względem formalno-prawnym ról budżetowych.
Słupsk, dnia 5.12.2018
Krzysztof Przewy

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 11 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt. 7 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 9 i art. 68 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204), Zarządzenia Wojewody Pomorskiego z dnia 10 września 2018 roku w sprawie zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej udziału Skarbu Państwa w wysokości 1/2 w prawie własności nieruchomości wraz z przyznaniem bonifikaty od ceny sprzedaży na rzecz współwłaściciela tej nieruchomości

**Starosta Słupski
zarządza, co następuje**

§1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość będącą współwłasnością Skarbu Państwa, przeznaczoną do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
Paweł Lisowski

Załącznik do zarządzenia Nr 38 /2018 Starosty Słupskiego z dnia 11 grudnia 2018 roku.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) Starosta Słupski ogłasza, co następuje: Przeznacza się do zbycia udział Skarbu Państwa w wysokości 1/2 w prawie własności nieruchomości zabudowanej na rzecz współwłaściciela nieruchomości.

Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. działki [ha]	Nr KW	Cena sprzedaży udziału Skarbu Państwa [zł]	Opis nieruchomości/sposób zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7
obręb Włynkowo gmina Słupsk	122/1	0,0340	SL1S/00039976/3	57 259,00	Nieruchomość położona w centrum wsi Włynkowo zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny o pow. użytkowej 85,40 m ² i przybudowanym budynkiem gospodarczym o pow. 52,32 m ² . Dojazd do posesji z drogi asfaltowej. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny zabudowane. Zgodnie z obowiązującym m.p.z.p. Gminy Słupsk, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Słupsk Nr XVI.139.2008 z dnia 21 maja 2008 r. w sprawie uchwalenia m.p.z.p. dla terenów położonych w miejscowości Włynkowo, działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem C.06.MU-Tereny zabudowy mieszkalniowo – usługowej. Działka nie jest położona w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, na terenach osuwisk, parku narodowego, obszaru natura 2000, na terenie strefy ekonomicznej, czy w obszarze rewitalizacji.	Sprzedaż udziału Skarbu Państwa wynoszącego 1/2 w prawie prawa własności nieruchomości zabudowanej w drodze bezprzetargowej

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) upływa... 22. Stycznia..... 2019 roku.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Słupsku przez okres 21 dni, na stronie internetowej i BIP powiatu słupskiego oraz w BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego.

Wywieszono dnia 11 grudnia..... 2018 roku.

Okres wywieszenia upływa z dniem 2. Stycznia..... 2019 roku

STAROSTA

Paweł Lisowski
Paweł Lisowski

UZASADNIENIE
do projektu zarządzenia w sprawie sporządzenia i podania do publicznej
wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa,
przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) organem reprezentującym Skarb Państwa jest starosta wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej.

W oparciu o przepisy art. 23 ust. 1 pkt 7 u.g.n. przeznacza się do zbycia nieruchomości Skarbu Państwa.

W związku z tym Starosta Słupski na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami jest zobowiązany podać do publicznej wiadomości informacje o nieruchomościach przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie.

W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest uzasadnione.

z up. STAROSTY
Katarzyna Maciszak
NACZELNIK WYDZIAŁU
GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI
.....
(imię, nazwisko, podpis osoby upoważnionej)