

UCHWAŁA NR 62 /2018
ZARZĄDU POWIATU SŁUPSKIEGO
z dnia...30 maja.....2018r.

OPINIA
M. M. M. M. M. pod wzglę-
dem formalno-prawnym nie budzi
zastrzeżeń.
Słupsk, dnia 29. V. 2018
R. P.
Rada Prawny

w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie na czas nieoznaczony części nieruchomości będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Ogólnokształcących i Technicznych w Ustce

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017r., poz. 1868 z późn. zm.), art. 4 pkt 9, art. 11, art.13 ust. 1, art. 25b oraz art. 43 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.)

uchwała się, co następuje:

§1.1. Wyraża się zgodę Zespołowi Szkół Ogólnokształcących i Technicznych w Ustce na użyczenie na rzecz Szkoły Podstawowej nr 3 w Ustce, na czas nieoznaczony, części nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Słupskiego, będącej w trwałym zarządzie Zespół Szkół Ogólnokształcących i Technicznych w Ustce, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 2006/2 o pow. 0,2855 ha, 1497/6 o pow. 0,1279 ha, 1301/1 o pow.0,5556 ha z przeznaczeniem na prowadzenie lekcji wychowania fizycznego w oddziałach mistrzostwa sportowego Szkoły Podstawowej nr 3 w Ustce oraz rozgrywek sportowych wynikających z kalendarza imprez sportowych.

2. Upoważnia się Pana Józefa Masłowskiego Dyrektora Zespołu Szkół Ogólnokształcących i Technicznych w Ustce do zawarcia umowy użyczenia części nieruchomości, o której mowa w ust.1.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zespołu Szkół Ogólnokształcących i Technicznych w Ustce.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

ZARZĄD POWIATU SŁUPSKIEGO

1. Zdzisław Kołodziejcki	<i>[Signature]</i>
2. Rafał Konon	_____
3. Grzegorz Grabowski	_____
4. Anna Pietrzak	_____
5. Paweł Lisowski	<i>[Signature]</i>

[Signature]

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie na czas nieoznaczony części nieruchomości będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Ogólnokształcących i Technicznych w Ustce

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na użyczenie części nieruchomości (hali sportowej, hali małej, siłowni, szatni i sanitariatów), będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Ogólnokształcących i Technicznych w Ustce, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 2006/2 o pow. 0,2855 ha, 1497/6 o pow. 0,1279 ha, 1301/1 o pow. 0,5556 ha, na rzecz Szkoły Podstawowej nr 3 w Ustce z przeznaczeniem na prowadzenie lekcji wychowania fizycznego w oddziałach mistrzostwa sportowego Szkoły Podstawowej nr 3 w Ustce oraz rozgrywek sportowych wynikających z kalendarza imprez sportowych.

Użyczenie części nieruchomości na rzecz Szkoły Podstawowej nr 3 w Ustce nastąpi poprzez zawarcie umowy użyczenia na czas nieoznaczony, do podpisania której upoważnia się Dyrektora Zespołu Szkół Ogólnokształcących i Technicznych w Ustce.

Zespół Szkół Ogólnokształcących i Technicznych w Ustce jako jednostka organizacyjna wykonująca zadania Powiatu w zakresie edukacji publicznej, zgodnie z art. 43 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.) ma prawo oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat, albo za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd; zgoda jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Mając na uwadze powyższe zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały przez Zarząd Powiatu Słupskiego organu wykonawczego reprezentującego jednostkę samorządu terytorialnego w sprawach gospodarowania powiatowym zasobem nieruchomości.

z up. STAROSTY

Katarzyna Maruszak
NACZELNIK WYDZIAŁU
GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI