

OPINIA
..... pod względem formalno-prawnym nie budzi zastrzeżeń.
Słupsk, dnia 27. 8. 2018
.....
Radca Prawny

UCHWAŁA NR / 2018
ZARZĄDU POWIATU SŁUPSKIEGO
z dnia.....2018r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości stanowiącą własność Powiatu Słupskiego przeznaczoną do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Na podstawie art. 11 ust.1, art. 25b oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.)

uchwala się, co następuje:

§1. 1.Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości będącą własnością Powiatu Słupskiego, przeznaczoną do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

2.Wykaz, o którym mowa w ust.1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Słupsku przy ul. Szarych Szeregów 14, na okres 21 dni.

3.Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i zamieszcza na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Słupsku.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POWIATU SŁUPSKIEGO PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Zarząd Powiatu Słupskiego działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) ogłasza, co następuje:

| Nr lokalu | Powierzchnia lokalu | Cena czynszu | Termin wnoszenia opłat za czynsz | Termin zawarcia umowy | Opis nieruchomości/przeznaczenie i sposób zagospodarowania | Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia |
|------------|----------------------|---|--|----------------------------|--|---|
| 1 (parter) | 97,61 m ² | 390,44 zł + VAT w obowiązującej wysokości | Z tytułu dzierżawy dzierżawca zobowiązany będzie płacić czynsz w terminie do 10-ego każdego miesiąca z góry za miesiąc bieżący, z doliczeniem odsetek ustawowych w razie zwłoki. Czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych. | po dniu 30 września 2018r. | Lokal użytkowy/magazynowy nr 1 o pow. użytkowej 97,61 m ² usytuowany jest na parterze w budynku, położonym przy ul. Marynarki Polskiej 12C w Uście, posadowionym na działce nr 1561, KW Nr SL1S/00044418/2. Nieruchomość położona jest na terenie portu morskiego i w obszarze wpisanym do rejestru zabytków jako zabytkowy układ urbanistyczny decyzją Nr 150 z dnia 29 sierpnia 1957 roku, poz. rejestru zabytków woj. pomorskiego: A-79, natomiast budynek nie jest indywidualnie wpisany do rejestru zabytków. Lokal przeznaczony na prowadzenie działalności w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa na obszarach wodnych. | Lokal przeznaczony do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres do 3 lat |

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Słupsku przez okres 21 dni.

Wywieszono dnia2018 roku.

Okres wywieszenia upływa z dniem2018 roku.

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości stanowiącą własność Powiatu Słupskiego przeznaczoną do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Zarząd Powiatu Słupskiego, zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r.,poz. 121 z późn. zm.) jest zobowiązany podać do publicznej wiadomości informację o nieruchomościach przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

z up. STAROSTY

Katarzyna Anuszak
NACZELNIK WYDZIAŁU
GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI