

OPINIA
Ważna pod wzglę-
dem formalno-prawnym nie budzi
zastrzeżeń.
Słupsk, dnia *14.2.2017*
Radocha
Radca Prawny

UCHWAŁA Nr *17*.../2017
ZARZĄDU POWIATU SŁUPSKIEGO
z dnia *16. lutego*..... 2017 roku

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu
obejmującego nieruchomości stanowiące własność Powiatu Słupskiego
przeznaczone do oddania w najem**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r., poz. 814 z późn. zm.), art.25 b, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz §12 ust. 1 uchwały Rady Powiatu Słupskiego Nr X/83/2015 z dnia 25 sierpnia 2015 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony

uchwała się, co następuje:

§1. 1.Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości, będące własnością Powiatu Słupskiego, przeznaczone do oddania w najem na czas nieoznaczony, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

2.Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Słupsku przy ul. Szarych Szeregów 14, na okres 21 dni.

3.Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i zamieszcza się na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Słupsku.

§2.Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Organizacyjnego.

§3.Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

ZARZĄD POWIATU SŁUPSKIEGO

1. Zdzisław Kołodziejcki	<i>[Signature]</i>
2. Rafał Konon	<i>[Signature]</i>
3. Grzegorz Grabowski	<i>[Signature]</i>
4. Jan Leonczuk	<i>[Signature]</i>
5. Paweł Lisowski	<i>[Signature]</i>

[Signature]

UZASADNIENIE

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości stanowiące własność Powiatu Słupskiego przeznaczone do oddania w najem

Zarząd Powiatu Słupskiego działając zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) jest zobowiązany podać do publicznej wiadomości informację o nieruchomościach przeznaczonych do oddania w najem. Dlatego też działając na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r., poz. 814 z późn. zm.) oraz zgodnie z uchwałą Rady Powiatu Słupskiego Nr X/83/2015 z dnia 25 sierpnia 2015 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, uzasadnione jest podjęcie przez Zarząd Powiatu przedmiotowej uchwały dotyczącej sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Słupskiego przeznaczonych do oddania w najem na czas nieoznaczony.

z up. STAROSTY

Ewa Czyl
NACZELNIK
WYDZIAŁU ORGANIZACYJNEGO

RX

Załącznik do Uchwały Nr 17 /2017 Zarządu Powiatu Słupskiego
z dnia 16.12.2017 roku.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POWIATU SŁUPSKIEGO
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM**

Zarząd Powiatu Słupskiego działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) ogłasza, co następuje:
Przeznacza się do oddania w najem lokal użytkowy, położony w budynku przy ul. Szarych Szeregów 14 w Słupsku.

Lp.	Nr lokalu	Powierzchnia	Cena czynszu	Opis nieruchomości/przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Termin wnoszenia opłat za czynsz	Termin zawarcia umowy	Uwagi
1	Budynek B	15,03 m ²	225,45 zł + VAT w obowiązującej wysokości	Nieruchomość stanowi lokal użytkowy w budynku B o powierzchni 15,03 m ² , położony na parterze budynku przy ul. Szarych Szeregów 14 w Słupsku. Budynek w którym znajduje się przedmiotowy lokal posiadany jest na działce nr 742, KW Nr 18521. Lokal przeznaczony jest na prowadzenie działalności gospodarczej.	Z tytułu najmu najemca zobowiązany będzie płacić czynsz w terminie do 10-ego każdego miesiąca z góry za miesiąc bieżący, z doliczeniem odsetek ustawowych w razie zwłoki. Czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych.	po dniu 15 marca 2017 roku	Najem lokalu na czas nieoznaczony

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Słupsku przez okres 21 dni.

Wywieszono dnia 17.12.2017 roku.

Okres wywieszenia upływa z dniem 10.03.2017 roku.