

UCHWAŁA NR 85 / 2017  
ZARZĄDU POWIATU SŁUPSKIEGO  
z dnia 14 września 2017r.

OPINIA  
Mikmal pod względem formalno-prawnym nie budzi zastrzeżeń.  
Stupek, dnia 13.9.2017  
Rada Prawny

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości stanowiącą własność Powiatu Słupskiego przeznaczoną do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 11 ust.1, art. 25b oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.)

**uchwała się, co następuje:**

§1. 1.Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości będącą własnością Powiatu Słupskiego, przeznaczoną do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

2.Wykaz, o którym mowa w ust.1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Słupsku przy ul. Szarych Szeregów 14, na okres 21 dni.

3.Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i zamieszcza na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Słupsku.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

ZARZĄD POWIATU SŁUPSKIEGO	
1. Zdzisław Kołodziejski	
2. Rafał Konon	
3. Grzegorz Grabowski	
4. Jan Leonczuk	
5. Paweł Lisowski	

Załącznik do Uchwały Nr 35/2017 Zarządu Powiatu Słupskiego  
z dnia 14 września 2017 roku.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POWIATU SŁUPSKIEGO PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Zarząd Powiatu Słupskiego działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) ogłasza, co następuje:

Nr lokalu	Powierzchnia lokalu	Cena czynszu	Opis nieruchomości	Termin wnoszenia opłat za czynsz	Termin zagospodarowania nieruchomości	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
1 (parter)	97,61 m <sup>2</sup>	390,44 zł + VAT w obowiązującej wysokości	Lokal użytkowy/magazynowy nr 1 o pow. użytkowej 97,61 m <sup>2</sup> usytuowany jest na parterze w budynku, położonym przy ul. Marynarki Polskiej 12C w Uście, posadowionym na działce nr 1561, KW Nr SL1S/00044418/2. Nieruchomość położona jest na terenie portu morskiego i w obszarze wpisanym do rejestru zabytków jako zabytkowy układ urbanistyczny decyzją Nr 150 z dnia 29 sierpnia 1957 roku, poz. rejestru zabytków woj. pomorskiego: A-79, natomiast budynek nie jest indywidualnie wpisany do rejestru zabytków. Lokal przeznaczony na prowadzenie działalności w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa na obszarach wodnych.	Z tytułu dzierżawy dzierżawca zobowiązany będzie płacić czynsz w terminie do 10-ego każdego miesiąca z góry za miesiąc bieżący, z doliczeniem odsetek ustawowych w razie zwłoki. Czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych.	Lokal przeznaczony do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Słupsku przez okres 21 dni.

Wywieszono dnia 14 WRZEŚNIA.....2017 roku.

Okres wywieszenia upływa z dniem 5 PAŹDZIERNIKA.....2017 roku.

## UZASADNIENIE

### **do uchwały w sprawie w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości stanowiącą własność Powiatu Słupskiego przeznaczoną do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat**

Zarząd Powiatu Słupskiego, zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r.,poz. 2147 z późn. zm.) jest zobowiązany podać do publicznej wiadomości informację o nieruchomościach przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

z up. STAROSTY

Katarzyna Maruszak  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
GOSPODARSTWA NIEMUCHOMOŚCIAMI