

Załącznik  
do zarządzenia nr ...<sup>84</sup>.../2018  
Starosty Słupskiego  
z dnia ...<sup>5</sup> listopada... 2018 roku

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) Starosta Słupski ogłasza, co następuje:

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres do trzech lat nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa:

Oznaczenie nieruchomości	Cena czynszu rocznego	Przeznaczenie nieruchomości/ sposób zagospodarowania	Termin wnoszenia opłat, data zawarcia umowy i czas obowiązywania	Nr księgi wieczystej
Nieckowo gm. Potęgowo działka nr  <b>25/8 o pow. 9,4939 ha (jezioro)</b>	949,39 zł (zwolniony z VAT)	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Potęgowo, przyjętym uchwałą nr XXXIII/163/97 Rady Gminy Potęgowo z dnia 17.09.1997 r., zmienioną uchwałami nr XLI/291/2010 z dnia 30.04.2010 r. oraz nr XLII/338/2014 z dnia 30.09.2014 r. nieruchomość stanowi teren zwartej zabudowy. Studium określa obszar jak predysponowany do lokalizacji funkcji celu publicznego o znaczeniu lokalnym.  Przeznaczona do dzierżawy na realizację zadań publicznych.	Z tytułu dzierżawy dzierżawca będzie płacić czynsz w terminie do 31 marca każdego roku, przez okres 3 lat, z doliczeniem odsetek ustawowych w razie zwłoki.  Czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych. Umowa zawarta będzie po 28 listopada 2018 r.	SL1L/00048479/9
Pobłocie gm. Głównyce działka nr  <b>212/1 o pow.</b>	300,00 zł netto + VAT	Zgodnie ze Zmianą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Głównyce, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy w Głównycach Nr 93/R/2012 z dnia 23	Z tytułu dzierżawy dzierżawca będzie płacić czynsz w terminie do 31 marca każdego roku, przez okres 3 lat, z doliczeniem	SL1S/00008849/8

<b>0,1302 ha</b>		<p>stycznia 2012 r. działka oznaczona została jako grunty orne oraz w części droga wojewódzka nr 213.</p> <p>Przeznaczona do dzierżawy zgodnie ze Studium.</p>	<p>odsetek ustawowych w razie zwłoki.</p> <p>Czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych.</p> <p>Umowa zawarta będzie po 28 listopada 2018 r.</p>	
<p>Podgóry gm. Kępice działka nr <b>225/3 o pow. 0,6840 ha</b></p>	<p>630,00 zł netto (zwolniony z VAT)</p>	<p>Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Kępice działka położona jest na obszarze określonym jako rolnicza przestrzeń produkcyjna.</p> <p>Przeznaczona do dzierżawy na cele rolne.</p>	<p>Z tytułu dzierżawy dzierżawca będzie płacić czynsz w terminie do 31 marca każdego roku, przez okres 3 lat, z doliczeniem odsetek ustawowych w razie zwłoki.</p> <p>Czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych.</p> <p>Umowa zawarta będzie po 28 listopada 2018 r.</p>	<p>SL1M/00010521/5</p>

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Słupsku przez okres 21 dni.

Wywieszono dnia ...*5 listopada*... 2018 roku.

Okres wywieszenia upływa z dniem ...*26 listopada*... 2018 roku.