

**ZARZĄDZENIE NR 9 / 2017  
STAROSTY SŁUPSKIEGO  
z dnia 9. lutego 2017 roku**

**OPINIA**  
Wojewoda pod względem formalno-prawnym nie budzi zastrzeżeń.  
Słupsk, dnia 14.02.2017 r.  
[Podpis]

**w sprawie wyrażenia woli przekazania w drodze darowizny na rzecz  
Słowińskiego Parku Narodowego w Smołdzinie nieruchomości z zasobu  
Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 13 ust. 2 w związku z art. 11 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.), § 9 i § 46 ust. 1 Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Słupsku ustalonego uchwałą Zarządu Powiatu Słupskiego 49/2016 z dnia 22 kwietnia 2016 roku oraz Zarządzeniem Nr 276/2016 Wojewody Pomorskiego z dnia 30 grudnia 2016 roku, w sprawie zgody na dokonanie darowizny nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa na rzecz Słowińskiego Parku Narodowego

**Starosta Słupski  
zarządza, co następuje**

**§1.** Wyraża wolę przekazania w formie darowizny na rzecz Słowińskiego Parku Narodowego w Smołdzinie nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa, położonej w obrębie Objazda, gmina Ustka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 800/4 o pow. 0,0240 ha, powstałej z podziału działki nr 800/1 o pow. 0,07 ha, dla której Sąd Rejonowy w Słupsku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr SL1S/00104131/5.

**§2.** 1. Darowizny nieruchomości o której mowa w § 1 dokonuje się z przeznaczeniem na realizację celu publicznego związanego z ochroną zagrożonych wyginięciem gatunków roślin i zwierząt lub siedlisk przyrody.

2. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na cele określone w umowie, w szczególności zbycia nieruchomości lub jej części darowizna podlega odwołaniu.

3. Zastrzeżenia o odwołaniu darowizny należy umieścić w umowie oraz ujawnić w dziale III księgi wieczystej obejmującej tę nieruchomość.

4. Odstąpienie o odwołaniu darowizny wymaga zgody Wojewody.

**§3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**STAROSTA**  
[Podpis]  
Zuzisław Kozłowski

[Podpis]

## UZASADNIENIE

### w sprawie wyrażenia woli przekazania w drodze darowizny na rzecz Słowińskiego Parku Narodowego w Smołdzinie nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa

Dyrektor Słowińskiego Parku Narodowego zwrócił się z wnioskiem do Starosty Słupskiego o dokonanie darowizny nieruchomości gruntowej Skarbu Państwa na rzecz Słowińskiego Parku Narodowego w Smołdzinie opisanej jak wyżej.

Wniosek swój uzasadnił tym, iż przedmiotowa nieruchomość stanowi część systemu wałów przeciwpowodziowych i systemu melioracyjnego regulującego stosunki wodne na obszarze przyjeziernym jeziora Gardno, położonego w granicach Słowińskiego Parku Narodowego.

Jezioro Gardno wraz z przyległym terenem jest miejscem wielotysięcznej koncentracji ptaków wodno-błotnych w okresie migracji, jest żerowiskiem i miejscem odpoczynku.

Właściwe funkcjonowanie wałów umożliwi ochronę naturalnych procesów, takich jak: wytworzenie naturalnego cyklu zalewów na torfowych łąkach przyjeziernych oraz stworzenie na obszarze zalewowym przy jeziorze dogodnych warunków na tarliska ryb litofilnych, składających ikrę na roślinności podwodnej (okresowo zalewowej).

Przejęcie przez Słowiński Park Narodowy pozwoli na zachowanie właściwego stanu tych ekosystemów.

Zarządzeniem Nr 279/2016 z dnia 31 grudnia 2016 roku Wojewoda Pomorski wyraził zgodę Staroście Słupskiemu na dokonanie darowizny na rzecz Słowińskiego Parku Narodowego z przeznaczeniem na realizację celu publicznego jakim jest ochrona zagrożonych wyginięciem gatunków roślin i zwierząt lub siedlisk przyrody.

Starosta Słupski posiada kompetencje w zakresie gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa działając na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami i jest organem reprezentującym Skarb Państwa wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej.

W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest uzasadnione.

z up. STAROSTY

Katarzyna Maruszak

NACZELNIK WYDZIAŁU

WZROSTU NIERUCHOMOŚCI

.....  
(imię, nazwisko, podpis osoby upoważnionej)