

OPINIA

Załącznik
..... pod względem
dania formalnie-prawny nie będzie
zastępcą.
Stosok, dnia 20.03.2017r.
Raczej Rajmistrz
Miejski Przewodny

ZARZĄDZENIE NR 23/2017
STAROSTY SŁUPSKIEGO

z dnia 31. marca 2017 roku

**w sprawie ustalenia stawki czynszu za najem lokali mieszkalnych stanowiących
własność Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 5 i 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.), art 7 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1610)

**Starosta Słupski
zarządza, co następuje**

§1. Ustala się z dniem 1 kwietnia 2017 roku stawkę czynszu za 1m² powierzchni użytkowej w lokalach mieszkalnych, stanowiących własność Skarbu Państwa położonych w miejscowości Ustka w wysokości 5,50 zł.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
Zdzisław Kowalczyński

UZASADNIENIE
do projektu zarządzenia w sprawie ustalenia stawki czynszu
za najem lokali mieszkalnych stanowiących własność Skarbu Państwa

Na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) organem reprezentującym Skarb Państwa jest starosta wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej.

W związku z tym, Starosta Słupski przed zawarciem umów do oddania w najem lokali mieszkalnych, na podstawie art. 7 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1610) ustala stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej w lokalach mieszkalnych.

W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest uzasadnione.

z up. STAROSTY
Katarzyna Maruszak
NACZELNIK WYDZIAŁU
GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI

.....
(imię, nazwisko, podpis osoby upoważnionej)