

PROJEKT

UCHWAŁA NR / /2016  
RADY POWIATU SŁUPSKIEGO  
z dnia ..... 2016 roku

OPINIA  
*Miwaś* pod wzglę-  
dem formalno-prawnym nie budzi  
zastrzeżeń.  
Słupsk, dnia 22.7.2016  
*Janeczka*  
Radca Prawny

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej  
własność Powiatu Słupskiego na rzecz Województwa Pomorskiego**

Na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.) oraz § 5 uchwały Rady Powiatu Słupskiego Nr X/83/2015 z dnia 25 sierpnia 2015 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony

**Rada Powiatu Słupskiego  
uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Województwa Pomorskiego nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Powiatu Słupskiego, położonej w Ustce przy ul. Marynarki Polskiej 12 C, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1561 o pow. 0,0125 ha, dla której Sąd Rejonowy w Słupsku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW SL1S/00044418/2, na cele związane z realizacją zadań w szczególności w zakresie promocji i ochrony zdrowia.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Słupskiego.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

## UZASADNIENIE

### do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Słupskiego na rzecz Województwa Pomorskiego

Przedmiotem niniejszej Uchwały jest przekazanie w drodze darowizny na rzecz Województwa Pomorskiego zabudowanej nieruchomości, będącej własnością Powiatu Słupskiego, położonej w Ustce przy ul. Marynarki Polskiej 12C tzw. „Czerwonej Szopy”, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 1561 o pow. 0,0125 ha, dla której Sąd Rejonowy w Słupsku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW SL1S/00044418/2, Ustka.

Nieruchomość, położona jest na terenie wpisanym do rejestru zabytków jako zabytkowy układ urbanistyczny decyzją Nr 150 z dnia 29 sierpnia 1957 roku, poz. rejestru zabytków woj. pomorskiego: A-79, natomiast budynek nie jest indywidualnie wpisany do rejestru zabytków.

Nieodpłatne przekazanie przedmiotowej nieruchomości do zasobu Województwa Pomorskiego w formie darowizny pozwoli na całościowe gospodarowanie wskazanym obiektem oraz realizację zadań własnych samorządu województwa w zakresie promocji i ochrony zdrowia zgodnie z art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (t. j. Dz. U. 2015 poz.1392 ze zm.).

Przejęcie obiektu przez Samorząd Województwa pozwoli Stacji Pogotowia Ratunkowego w Słupsku, samorządowej jednostce organizacyjnej Województwa Pomorskiego, na zapewnienie bazy lokalowej dla Zespołów Ratownictwa Medycznego zlokalizowanych Ustce i realizację zadań na terenie miasta jak i części powiatu słupskiego.

Przekazanie nieruchomości będącej własnością Powiatu Słupskiego na rzecz Województwa Pomorskiego nastąpi w formie darowizny w trybie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.), gdzie nieruchomość może być z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu, z zastrzeżeniem art. 13 ust. 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wyrażenie zgody na dokonanie darowizny w świetle przytoczonych okoliczności znajduje uzasadnienie.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

z up. STAROSTY

Katarzyna Marjanek  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI