

**PROJEKT**

**UCHWAŁA NR     /     / 2016  
RADY POWIATU SŁUPSKIEGO**

**z dnia.....2016r.**

**OPINIA**  
*Uchwała* pod wzglę-  
dem formalno-prawnym nie budzi  
zastrzeżeń. 28.9.2016  
Słupsk, dnia .....  
*Małgorzata*  
Kasza Prawnik

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej  
własność Powiatu Słupskiego na rzecz Gminy Słupsk**

Na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) oraz § 5 uchwały Rady Powiatu Słupskiego Nr X/83/2015 z dnia 25 sierpnia 2015 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony

**uchwała, co następuje:**

§1. Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Gminy Słupsk nieruchomości, będącej własnością Powiatu Słupskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 15/9 o pow.0,63 ha, położona w obrębie Wieszyno, gmina Słupsk, KW Nr SL1S/00065380/9, celem realizacji zadań Gminy w zakresie infrastruktury drogowej.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Słupskiego.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

## UZASADNIENIE

### do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Słupskiego na rzecz Gminy Słupsk

Przedmiotem niniejszej Uchwały jest przekazanie w drodze darowizny na rzecz Gminy Słupsk działki drogowej, stanowiącej własność Powiatu Słupskiego, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 15/9 o pow.0,63 ha, położona w obrębie Wieszyno, gmina Słupsk.

Zarząd Dróg Powiatowych w Słupsku w piśmie nr ZDP-GIU.441.73.2016 z dnia 02 września 2016 roku wystąpił z prośbą o wygaszenie trwałego zarządu w odniesieniu do działki nr 15/9, położonej w obrębie Wieszyno, gmina Słupsk. Zaznaczył, że przedmiotowa działka nie stanowi ciągu drogi powiatowej i jest zbędna do korzystania, tym samym za zasadne uznał przekazanie jej na rzecz Gminy Słupsk.

Wójt Gminy Słupsk w piśmie nr IF.720.1.2016 z dnia 19 września 2016 roku wyraził wolę nieodpłatnego przejęcia na rzecz Gminy Słupsk działki nr 15/9 obr. Wieszyno, gm. Słupsk, w związku z tym, że przedmiotowa nieruchomość jest drogą o znaczeniu lokalnym i stanowi uzupełniającą sieć dróg, które służą miejscowym potrzebom.

Dodać należy, że nieodpłatne przekazanie przedmiotowej działki do zasobu Gminy Słupsk w formie darowizny pozwoli Gminie na uzyskanie stabilnego tytułu prawnego do nieruchomości, Tytuł prawny do nieruchomości zwiększy odpowiedzialność za jej stan, a także daje możliwość racjonalnego i całościowego gospodarowania wskazaną drogą oraz realizację zadań własnych gminy w zakresie zaspokajania zbiorowych potrzeb wspólnoty w sprawach dróg gminnych, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2016 poz.446).

Nieodpłatne przekazanie nieruchomości będącej własnością Powiatu Słupskiego na rzecz Gminy Słupsk, nastąpi w formie darowizny w trybie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.), gdzie nieruchomość może być z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu, z zastrzeżeniem art. 13 ust. 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Utrzymanie dróg publicznych jest celem publicznym, zatem przekazanie do nich prawa własności na rzecz Gminy Słupsk jest dopuszczalne i możliwe w drodze darowizny.

Wyrażenie zgody na dokonanie darowizny w świetle przytoczonych okoliczności znajduje uzasadnienie.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

z up. STAROSTY  
Katarzyna Maruszek  
KANCELNIK WYDZIAŁU  
GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI