

Uchwała

pod wzięciem formalno-prawnym dla biurowo zastrzeżeniu.

Słupsk, dnia 28.10.2016 r.

Marcin Krawczyk  
Przewodniczący

**UCHWAŁA Nr ...../ 2016**  
**ZARZĄDU POWIATU SŁUPSKIEGO**  
**z dnia.....2016 roku**

**w sprawie wyrażenia woli przekazania darowizny nieruchomości stanowiącej  
własność Powiatu Słupskiego na rzecz Gminy Słupsk**

Na podstawie art. 32 ust.1 ustawy z dnia 05 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016r., poz. 814 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 2 i 2a, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Powiatu Słupskiego Nr XXIII/219/2016 z dnia 25 października 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Słupskiego na rzecz Gminy Słupsk

**uchwała się, co następuje:**

§1. Wyraża się wolę przekazania w drodze darowizny na rzecz Gminy Słupsk nieruchomości, będącej własnością Powiatu Słupskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 15/9 o pow. 0,63 ha, położona w obrębie Wieszyno, gmina Słupsk, KW nr SL1S/00065380/9, na cele publiczne niezbędne do realizacji zadań gminy w zakresie infrastruktury drogowej.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.



## UZASADNIENIE

### do uchwały w sprawie wyrażenia woli przekazania darowizny nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Słupskiego na rzecz Gminy Słupsk

Przedmiotem niniejszej Uchwały jest przekazanie w drodze darowizny na rzecz Gminy Słupsk działki drogowej, stanowiącej własność Powiatu Słupskiego, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 15/9 o pow. 0,63 ha, położona w obrębie Wieszyno, gmina Słupsk.

Zarząd Dróg Powiatowych w Słupsku w piśmie Nr ZDP-GIU.441.73.2016 z dnia 02 września 2016 roku wystąpił z prośbą o wygaszenie trwałego zarządu w odniesieniu do działki numer 15/9 o pow. 0,63 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Wieszyno, gmina Słupsk. Zaznaczył, że przedmiotowa działka nie stanowi ciągu drogi powiatowej i jest zbędna do korzystania, tym samym za zasadne uznał przekazanie jej na rzecz Gminy Słupsk.

Wójt Gminy Słupsk w piśmie Nr IF.720.1.2016 z dnia 19 września 2016 roku wyraził wolę nieodpłatnego przejęcia na rzecz Gminy Słupsk działki numer 15/9 o pow. 0,63 ha, obręb Wieszyno, gmina Słupsk w związku z tym, że przedmiotowa nieruchomość jest drogą o znaczeniu lokalnym i stanowi uzupełniającą sieć dróg, które służą miejscowym potrzebom.

Rada Powiatu Słupskiego uchwałą Nr XXIII/219/2016 z dnia 25 października 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Słupskiego na rzecz Gminy Słupsk, zezwoliła na dokonanie darowizny przedmiotowej działki.

Przekazanie przedmiotowej działki do zasobu Gminy Słupsk w formie darowizny pozwoli Gminie na uzyskanie stabilnego tytułu prawnego do nieruchomości. Tytuł prawny do nieruchomości zwiększy odpowiedzialność za jej stan, a także daje możliwość racjonalnego i całościowego gospodarowania wskazaną drogą oraz realizację zadań własnych gminy w zakresie zaspokajania zbiorowych potrzeb wspólnoty w sprawach dróg gminnych, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 poz.446).

Nieodpłatne przekazanie nieruchomości będącej własnością Powiatu Słupskiego na rzecz Gminy Słupsk, nastąpi w formie darowizny w trybie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.), gdzie nieruchomość może być z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu, z zastrzeżeniem art. 13 ust. 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Utrzymanie dróg publicznych jest celem publicznym, zatem przekazanie do nich prawa własności na rzecz Gminy Słupsk jest dopuszczalne i możliwe w drodze darowizny.

Wyrażenie zgody na dokonanie darowizny w świetle przytoczonych okoliczności znajduje uzasadnienie.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

z up. **STAROSTY**  
**Katarzyna Marszał**  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI